

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 29/02/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución: 27/06/2005

NIF: G84388115
Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter

Administrador Activos: Bankinter

Directores Emisión Bonos: Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos: BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos: Bankinter

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Bankinter

Cuenta Amortización: Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales: Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2008	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	75.814,11 1.194.375.488,94 75,81%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9720% 25/03/2008 994,723242 Bruto 815,673058 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2008 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1020% 25/03/2008 1.346,361111 Bruto 1.104,016111 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,5120% 25/03/2008 1.454,555556 Bruto 1.192,735556 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,8120% 25/03/2008 1.797,611111 Bruto 1.474,041111 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	8,7120% 25/03/2008 2.299,000000 Bruto 1.885,180000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.278.975.488,94	1.740.000.000,00						

Permuta Intereses: Bankinter

Depositorio Activos: Bankinter

Audidores Fondo: Ernst&Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual						% TACP Anual equivalente	
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,60	8,91	7,56	6,51	5,66	5,02	4,46	4,02
		Fecha	09/05/2018	24/12/2016	22/08/2015	08/02/2014	28/09/2013	02/04/2013	17/07/2012	02/04/2012	
	Amort. final	Años	20,90	18,65	16,40	14,40	12,65	11,39	10,14	9,14	
	Fecha	21/12/2028	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/06/2019	21/03/2018	21/03/2017		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,12	9,47	8,17	7,13	6,28	5,59	5,02	4,54
		Fecha	03/12/2019	18/07/2017	30/03/2016	16/03/2015	05/12/2014	09/02/2013	02/04/2013	13/08/2012	
	Amort. final	Años	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,43	12,23	10,44	9,00	7,84	6,95	6,19	5,56
		Fecha	07/03/2022	22/04/2020	07/08/2018	29/01/2017	12/02/2015	01/12/2015	04/07/2014	21/08/2013	
	Amort. final	Años	20,90	18,65	16,40	14,40	12,65	11,39	10,14	9,14	
	Fecha	21/12/2028	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/06/2019	21/03/2018	21/03/2017		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,21	13,08	11,35	9,93	8,77	7,82	7,02	6,34
		Fecha	04/12/2023	25/02/2021	06/04/2019	01/03/2018	11/05/2016	22/11/2015	02/04/2015	06/03/2014	
	Amort. final	Años	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,43	12,24	10,44	9,00	7,84	6,95	6,19	5,56
		Fecha	07/03/2022	22/04/2020	07/09/2018	29/01/2017	12/02/2015	01/12/2015	04/07/2014	21/08/2013	
	Amort. final	Años	20,90	18,65	16,40	14,40	12,65	11,39	10,14	9,14	
	Fecha	21/12/2028	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/06/2019	21/03/2018	21/03/2017		
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,21	13,08	11,35	9,93	8,77	7,82	7,02	6,34
		Fecha	04/12/2023	25/02/2021	06/04/2019	01/03/2018	11/05/2016	22/11/2015	02/04/2015	06/03/2014	
	Amort. final	Años	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	93,39%	1.194.375.488,94	6,73%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	93,39%	1.194.375.488,94	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,62%	20.700.000,00	5,09%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	1,75%	22.400.000,00	3,30%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,49%	19.100.000,00	1,78%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	1,75%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.278.975.488,94		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,78%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	68.783.730,24	4,880%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.113.517,77		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.812.794,88		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	1.406.379,21	6,810%	

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 29/02/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.658	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.217.485.136,57	1.717.640.351,35	
Medio	104.433,45	118.400,80	
Mínimo	52,99	1.860,27	
Máximo	932.865,24	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,00%	2,88%	
Mínimo	4,24%	2,15%	
Máximo	7,65%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	271	303	
Mínimo	08/03/2008	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	1,33	7,42	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,88	15,47	3,77	15,50
20,01 - 30%	7,92	25,47	5,59	25,37
30,01 - 40%	11,36	35,27	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,46	45,14	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,34	55,20	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,70	65,06	17,85	65,20
70,01 - 80%	16,55	73,97	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,48	84,75	6,58	84,47
90,01 - 100%	1,97	92,70	4,50	95,25
Medio ponderado		53,46		59,11
Mínimo		0,02		1,81
Máximo		95,39		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,73%	0,95%	0,91%	0,88%	0,81%
Tasa anual equivalente	8,40%	10,77%	10,34%	10,10%	9,31%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,57%	9,68%
Aragón	1,57%	1,54%
Asturias	1,51%	1,48%
Canarias	4,12%	4,13%
Cantabria	1,99%	1,97%
Castilla y León	2,80%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,48%	1,59%
Cataluña	16,41%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,00%	9,45%
Extremadura	0,43%	0,44%
Galicia	2,32%	2,21%
Islas Baleares	2,50%	2,48%
La Rioja	0,44%	0,39%
Madrid	34,94%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,21%	0,23%
País Vasco	9,48%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
Hasta 1 Mes	277	64.938,96	56.433,14	0,00	121.372,10	43,00	30.794.638,32	30.916.010,42	81,63	41,62
De 1 a 2 Meses	38	21.052,58	21.886,65	0,00	42.939,23	15,21	3.698.512,16	3.741.451,39	9,88	44,48
De 2 a 3 Meses	17	11.442,33	15.001,91	0,00	26.444,24	9,37	1.467.391,34	1.493.835,58	3,94	35,97
De 3 a 6 Meses	14	17.903,83	23.598,45	0,00	41.502,28	14,70	1.250.275,75	1.291.778,03	3,41	43,21
De 6 a 12 Meses	4	13.715,61	10.027,54	0,00	23.743,15	8,41	244.628,62	268.371,77	0,71	30,03
De 12 a 18 Meses	1	5.624,48	5.125,81	0,00	10.750,29	3,81	73.463,93	84.214,22	0,22	46,66
Más de 2 Años	2	8.357,08	7.143,83	0,00	15.500,91	5,49	61.857,94	77.358,85	0,20	47,99
Subtotal	353	143.034,87	139.217,33	0,00	282.252,20	100,00	37.590.768,06	37.873.020,26	100,00	41,59
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	353	143.034,87	139.217,33	0,00	282.252,20		37.590.768,06	37.873.020,26		41,59

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional