

Informe resumen

Fecha: 30/11/2008
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución: 27/06/2005

NIF: G84388115
Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter

Administrador Activos: Bankinter

Directores Emisión Bonos: Bankinter, BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos: BNP Paribas, Bankinter

Agente Pago Bonos: Bankinter

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Bankinter

Cuenta Amortización: Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales: Bankinter

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	22/12/2008	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	68.542,18 1.079.813.503,72 68,54%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1510% 22/12/2008 892,459167 Bruto 731,816517 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	22/12/2008 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,2810% 22/12/2008 1.334,919444 Bruto 1.094,633944 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,6910% 22/12/2008 1.438,558333 Bruto 1.179,617833 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,9910% 22/12/2008 1.767,169444 Bruto 1.449,078944 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	8,9910% 22/12/2008 2.247,447222 Bruto 1.842,906722 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-	
Total		1.164.413.503,72 1.740.000.000,00								

Permuta Intereses: Bankinter

Depositorio Activos: Bankinter

Audidores Fondo: Ernst&Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual									
		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
Serie A2	Con amortización opcional *	% TACP Anual equivalente									
		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,56	8,84	7,53	6,46	5,65	4,99	4,43	3,97
		Amort. final	Años	13/07/2019	21/10/2017	07/01/2016	06/08/2015	13/08/2014	17/12/2013	26/05/2013	12/09/2012
Serie A2	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,14	9,51	8,22	7,16	6,34	5,64	5,06	4,58
		Amort. final	Años	02/07/2020	23/06/2018	03/09/2017	25/02/2016	22/04/2015	08/12/2014	13/01/2014	19/07/2013
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,14	11,05	9,44	8,12	7,10	6,28	5,57	4,98
		Amort. final	Años	02/07/2022	01/08/2020	30/05/2018	31/01/2017	25/01/2016	04/01/2015	15/07/2014	15/12/2013
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,14	9,51	8,22	7,16	6,34	5,64	5,06	4,58
		Amort. final	Años	02/07/2020	23/06/2018	03/09/2017	25/02/2016	22/04/2015	08/12/2014	13/01/2014	19/07/2013
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,89	11,93	10,35	9,06	8,00	7,13	6,40	5,78
		Amort. final	Años	11/08/2022	24/11/2020	25/04/2019	01/09/2018	21/12/2016	02/06/2016	15/05/2015	10/02/2014
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,14	9,51	8,22	7,16	6,34	5,64	5,06	4,58
		Amort. final	Años	02/07/2020	23/06/2018	03/09/2017	25/02/2016	22/04/2015	08/12/2014	13/01/2014	19/07/2013
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,14	11,05	9,44	8,12	7,10	6,28	5,57	4,98
		Amort. final	Años	02/08/2021	01/08/2020	30/05/2018	31/01/2017	25/01/2016	04/01/2015	15/07/2014	15/12/2013
Serie D	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,14	9,51	8,22	7,16	6,34	5,64	5,06	4,58
		Amort. final	Años	02/07/2020	23/06/2018	03/09/2017	25/02/2016	22/04/2015	08/12/2014	13/01/2014	19/07/2013
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,25	12,13	10,52	9,08	8,00	7,12	6,29	5,63
		Amort. final	Años	20/03/2023	02/03/2021	27/06/2019	16/01/2018	18/12/2016	02/01/2016	04/05/2015	08/07/2014
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,89	11,93	10,35	9,06	8,00	7,13	6,40	5,78
		Amort. final	Años	11/08/2022	25/11/2020	25/04/2019	01/09/2018	21/12/2016	02/07/2016	16/05/2015	10/02/2014

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	92,73%	1.079.813.503,72	7,41%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%		80.000.000,00	
Serie A2	92,73%	1.079.813.503,72	90,54%		1.575.400.000,00	
Serie B	1,78%	20.700.000,00	5,60%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	1,92%	22.400.000,00	3,63%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,64%	19.100.000,00	1,96%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	1,92%	22.400.000,00		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.164.413.503,72			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,96%	22.400.000,00		1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		63.092.895,76	5,060%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.473.103,94	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.944.460,45	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		984.465,45	6,990%

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	11.028	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	1.110.168.491,75	1.717.640.351,35
Medio	100.668,16	118.400,80
Mínimo	49,82	1.860,27
Máximo	920.678,09	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	5,50%	2,88%
Mínimo	4,50%	2,15%
Máximo	8,25%	5,32%
Vencimiento final		
Mediana ponderada (meses)	262	303
Mínimo	01/12/2008	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,49	7,27	0,86	7,98
10,01 - 20%	5,29	15,43	3,77	15,50
20,01 - 30%	8,27	25,35	5,59	25,37
30,01 - 40%	11,97	35,24	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,90	45,07	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,80	55,16	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,41	64,98	17,85	65,20
70,01 - 80%	15,01	73,61	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,19	84,43	6,58	84,47
90,01 - 100%	1,66	92,00	4,50	95,25
Medio ponderado	52,30		59,11	
Mínimo	0,02		1,81	
Máximo	94,53		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,52%	0,77%	0,75%	0,80%	0,80%
Tasa anual equivalente	6,02%	8,84%	8,67%	9,16%	9,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,52%	9,68%
Aragón	1,57%	1,54%
Asturias	1,50%	1,48%
Canarias	4,15%	4,13%
Cantabria	2,03%	1,97%
Castilla y León	2,77%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,48%	1,59%
Cataluña	16,61%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,04%	9,45%
Extremadura	0,41%	0,44%
Galicia	2,26%	2,21%
Islas Baleares	2,53%	2,48%
La Rioja	0,44%	0,39%
Madrid	34,69%	35,63%
Murcia	1,23%	1,31%
Navarra	0,20%	0,23%
País Vasco	9,57%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	208	45.980,23	44.831,25	0,00	90.811,48	26,72	22.866.379,45	22.957.190,93	71,64	43,05
De > 1 a ≤ 2 Meses	42	20.265,79	30.260,49	0,00	50.526,28	14,87	4.060.518,54	4.111.044,82	12,83	43,88
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	25.250,66	30.658,77	0,00	55.909,43	16,45	3.006.574,71	3.062.484,14	9,56	45,31
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	10.816,15	14.291,38	0,00	25.107,53	7,39	722.222,98	747.330,51	2,33	39,23
De > 6 a < 12 Meses	8	17.637,90	31.658,84	0,00	49.296,74	14,50	716.486,25	765.782,99	2,39	46,90
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	25.170,28	18.602,78	0,00	43.773,06	12,88	244.536,68	288.309,74	0,90	47,24
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	8.986,43	8.570,70	0,00	17.557,13	5,17	70.101,98	87.659,11	0,27	48,57
De ≥ 2 Años	1	3.605,38	3.297,36	0,00	6.902,74	2,03	17.023,65	23.926,39	0,07	53,17
Subtotal	297	157.712,82	182.171,57	0,00	339.884,39	100,00	31.703.844,24	32.043.728,63	100,00	43,40
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	297	157.712,82	182.171,57	0,00	339.884,39		31.703.844,24	32.043.728,63		43,40