

Informe resumen

Fecha: 28/02/2009
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	23/03/2009	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	66.311,41 1.044.669.953,14 66,31%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,2850% 23/03/2009 550,633371 Bruto 451,519364 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	23/03/2009 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,4150% 23/03/2009 863,236111 Bruto 707,853611 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,8250% 23/03/2009 966,875000 Bruto 792,837500 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1250% 23/03/2009 1.295,486111 Bruto 1.062,298611 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	7,0250% 23/03/2009 1.775,763889 Bruto 1.456,126389 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-	
Total		1.129.269.953,14 1.740.000.000,00								

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP							
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	10,18	8,57	7,28	6,29	5,51	4,88	4,33	3,92	
			Fecha	05/03/2019	22/09/2017	06/08/2016	14/06/2015	31/08/2014	01/12/2014	27/06/2013	30/01/2013
			Amort. final	19,58	17,32	15,07	13,32	11,82	10,57	9,32	8,57
	Sin amortización opcional *	Años	10,78	9,23	8,00	7,01	6,20	5,53	4,97	4,51	
			Fecha	12/06/2019	21/05/2018	25/02/2017	29/02/2016	05/10/2015	09/08/2014	17/02/2014	30/09/2013
			Amort. final	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08
Serie B	Con amortización opcional *	Años	12,75	10,78	9,18	7,94	6,95	6,15	5,46	4,95	
			Fecha	26/11/2021	12/07/2019	05/01/2018	02/03/2017	02/07/2016	22/04/2015	08/12/2014	02/08/2014
			Amort. final	19,58	17,32	15,07	13,32	11,82	10,57	9,32	8,57
	Sin amortización opcional *	Años	13,53	11,64	10,12	8,87	7,85	7,01	6,30	5,71	
			Fecha	09/07/2022	17/10/2020	04/09/2019	01/10/2018	01/03/2017	03/01/2016	16/06/2015	13/11/2014
			Amort. final	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08
Serie C	Con amortización opcional *	Años	12,75	10,78	9,18	7,94	6,95	6,15	5,46	4,95	
			Fecha	27/11/2021	12/07/2019	05/01/2018	02/03/2017	02/07/2016	22/04/2015	08/12/2014	02/08/2014
			Amort. final	19,58	17,32	15,07	13,32	11,82	10,57	9,32	8,57
	Sin amortización opcional *	Años	13,53	11,64	10,12	8,87	7,85	7,01	6,30	5,71	
			Fecha	09/07/2022	18/10/2020	04/09/2019	01/10/2018	01/03/2017	03/01/2016	16/06/2015	13/11/2014
			Amort. final	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08
Serie D	Con amortización opcional *	Años	12,75	10,78	9,18	7,94	6,95	6,15	5,46	4,95	
			Fecha	27/11/2021	12/07/2019	05/01/2018	02/03/2017	02/08/2016	22/04/2015	08/12/2014	02/08/2014
			Amort. final	19,58	17,32	15,07	13,32	11,82	10,57	9,32	8,57
	Sin amortización opcional *	Años	13,53	11,64	10,12	8,87	7,85	7,01	6,30	5,71	
			Fecha	09/07/2022	18/10/2020	04/09/2019	01/10/2018	01/03/2017	03/01/2016	16/06/2015	13/11/2014
			Amort. final	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08
Serie E	Con amortización opcional *	Años	13,84	11,89	10,19	8,90	7,84	6,97	6,16	5,63	
			Fecha	28/12/2022	16/01/2021	05/07/2019	20/01/2018	29/12/2016	17/02/2016	26/04/2015	15/10/2014
			Amort. final	19,58	17,32	15,07	13,32	11,82	10,57	9,32	8,57
	Sin amortización opcional *	Años	19,57	18,75	18,17	17,75	17,44	17,20	17,01	16,85	
			Fecha	20/09/2028	24/11/2027	27/04/2027	25/11/2026	08/02/2026	05/06/2026	26/02/2026	31/12/2025
			Amort. final	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08	31,08

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	92,51%	1.044.669.953,14	7,64%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	0,00%	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	92,51%	1.044.669.953,14	90,54%	1,575.400.000,00		
Serie B	1,83%	20.700.000,00	5,77%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	1,98%	22.400.000,00	3,75%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,69%	19.100.000,00	2,02%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	1,98%	22.400.000,00		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.129.269.953,14			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,02%	22.400.000,00		1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	54.588.163,02	3,170%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.069.653,47		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.990.203,38		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		843.827,53	5,130%

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	10.875	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	1.082.610.887,12	1.717.640.351,35
Medio	99.550,43	118.400,80
Mínimo	5,63	1.860,27
Máximo	916.871,71	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	5,35%	2,88%
Mínimo	2,80%	2,15%
Máximo	8,25%	5,32%
Vencimiento final		
Mediana ponderada (meses)	259	303
Mínimo	01/03/2009	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,58	7,28	0,86	7,98
10,01 - 20%	5,36	15,40	3,77	15,50
20,01 - 30%	8,46	25,40	5,59	25,37
30,01 - 40%	12,28	35,25	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,81	45,06	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,99	55,07	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,50	64,99	17,85	65,20
70,01 - 80%	14,49	73,56	23,92	75,68
80,01 - 90%	3,94	84,44	6,58	84,47
90,01 - 100%	1,60	91,76	4,50	95,25
Medio ponderado	51,92		59,11	
Mínimo	0,00		1,81	
Máximo	94,22		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,46%	0,56%	0,66%	0,70%	0,78%
Tasa anual equivalente	5,39%	6,51%	7,68%	8,10%	8,99%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,54%	9,68%
Aragón	1,58%	1,54%
Asturias	1,50%	1,48%
Canarias	4,18%	4,13%
Cantabria	2,04%	1,97%
Castilla y León	2,76%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,45%	1,59%
Cataluña	16,65%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,96%	9,45%
Extremadura	0,41%	0,44%
Galicia	2,26%	2,21%
Islas Baleares	2,55%	2,48%
La Rioja	0,44%	0,39%
Madrid	34,69%	35,63%
Murcia	1,23%	1,31%
Navarra	0,19%	0,23%
País Vasco	9,57%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	288	69.041,74	85.072,75	0,00	154.114,49	33,77	34.141.132,80	34.295.247,29	78,17	44,52
De > 1 a ≤ 2 Meses	43	24.233,42	32.163,76	0,00	56.397,18	12,36	4.453.382,10	4.509.779,28	10,28	47,57
De > 2 a ≤ 3 Meses	19	18.326,53	24.486,94	0,00	42.813,47	9,38	1.959.324,44	2.002.137,91	4,56	40,67
De > 3 a ≤ 6 Meses	13	21.306,74	24.300,08	0,00	45.606,82	9,99	1.518.517,04	1.564.123,86	3,56	45,75
De > 6 a < 12 Meses	10	22.020,20	28.658,99	0,00	50.679,19	11,10	710.389,94	761.069,13	1,73	45,54
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	11.955,74	27.303,64	0,00	39.259,38	8,60	397.490,55	436.749,93	1,00	57,03
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	24.870,36	15.325,51	0,00	40.195,87	8,81	152.550,42	192.746,29	0,44	48,39
De ≥ 2 Años	2	14.018,09	13.332,44	0,00	27.350,53	5,99	85.699,35	113.049,88	0,26	50,14
Subtotal	382	205.772,82	250.644,11	0,00	456.416,93	100,00	43.418.486,64	43.874.903,57	100,00	44,81
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	382	205.772,82	250.644,11	0,00	456.416,93		43.418.486,64	43.874.903,57		44,81