

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	22/03/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	59.820,00 939.253.480,00 100,00%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8720% 22/03/2010 131,415729 Bruto 107,760898 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	22/03/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0020% 22/03/2010 253,283333 Bruto 207,692333 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4120% 22/03/2010 356,922222 Bruto 292,676222 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,7120% 22/03/2010 685,533333 Bruto 562,137333 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6120% 22/03/2010 1.165,811111 Bruto 955,965111 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.023.853.480,00	1.740.000.000,00						

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	8,99	7,63	6,58	5,75	5,08	4,51	4,08	3,71
		Fecha	24/12/2018	14/08/2017	29/07/2016	30/09/2015	29/01/2015	07/02/2014	28/01/2014	13/09/2013
	Sin amortización opcional *	Años	17,23	14,98	13,23	11,73	10,48	9,22	8,48	7,73
		Fecha	21/03/2027	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/03/2019	21/06/2018	21/09/2017
Serie B	Con amortización opcional *	Años	9,69	8,41	7,37	6,52	5,82	5,23	4,74	4,32
		Fecha	09/05/2019	26/05/2018	05/12/2017	07/07/2016	25/10/2015	25/03/2015	25/09/2014	25/04/2014
	Sin amortización opcional *	Años	30,24	30,24	30,24	30,24	30,24	30,24	30,24	30,24
		Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie C	Con amortización opcional *	Años	10,39	8,83	7,62	6,66	5,89	5,22	4,73	4,28
		Fecha	20/05/2020	26/10/2018	13/08/2017	26/08/2016	20/11/2015	18/03/2015	21/09/2014	04/12/2014
	Sin amortización opcional *	Años	17,23	14,98	13,23	11,73	10,48	9,22	8,48	7,73
		Fecha	21/03/2027	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/03/2019	21/06/2018	21/09/2017
Serie D	Con amortización opcional *	Años	11,22	9,74	8,55	7,57	6,76	6,07	5,50	5,01
		Fecha	16/03/2021	26/09/2019	17/07/2018	23/07/2017	10/02/2016	25/01/2016	07/01/2015	01/01/2015
	Sin amortización opcional *	Años	30,24	30,24	30,24	30,24	30,24	30,24	30,24	30,24
		Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie E	Con amortización opcional *	Años	10,39	8,83	7,62	6,66	5,89	5,22	4,73	4,28
		Fecha	20/05/2020	26/10/2018	13/08/2017	27/08/2016	21/11/2015	19/03/2015	21/09/2014	04/12/2014
	Sin amortización opcional *	Años	17,23	14,98	13,23	11,73	10,48	9,22	8,48	7,73
		Fecha	21/03/2027	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/03/2019	21/06/2018	21/09/2017

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	
				% MC	% MC
Clase A	91,74%	939.253.480,00	8,45%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80,000.000,00	4,93%
Serie A2	91,74%	939.253.480,00	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,02%	20.700.000,00	6,38%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	2,19%	22.400.000,00	4,14%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	1,87%	19.100.000,00	2,24%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	2,19%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.023.853.480,00		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,24%	22.400.000,00		1,30%	22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	26.244.847,41	0,720%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.851.938,49		
Ints. cobrados ptes de ingreso	708.334,60		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales			0,00

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.380	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	994.062.022,36	1.717.640.351,35	
Medio	95.767,05	118.400,80	
Mínimo	28,67	1.860,27	
Máximo	901.625,59	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,17%	2,88%	
Mínimo	1,41%	2,15%	
Máximo	6,11%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	250	303	
Mínimo	01/01/2010	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,77	7,26	0,86	7,98
10,01 - 20%	5,93	15,40	3,77	15,50
20,01 - 30%	9,02	25,50	5,59	25,37
30,01 - 40%	12,86	35,31	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,97	45,00	12,50	45,18
50,01 - 60%	18,56	54,96	15,93	55,28
60,01 - 70%	19,15	65,05	17,85	65,20
70,01 - 80%	12,13	73,32	23,92	75,68
80,01 - 90%	3,81	84,81	6,58	84,47
90,01 - 100%	0,79	91,49	4,50	95,25
Medio ponderado		50,58		59,11
Mínimo		0,02		1,81
Máximo		93,16		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,66%	0,45%	0,45%	0,51%	0,73%
Tasa anual equivalente	7,61%	5,24%	5,31%	5,97%	8,46%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,56%	9,68%
Aragón	1,57%	1,54%
Asturias	1,53%	1,48%
Canarias	4,20%	4,13%
Cantabria	2,01%	1,97%
Castilla y León	2,68%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,47%	1,59%
Cataluña	16,80%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,97%	9,45%
Extremadura	0,41%	0,44%
Galicia	2,23%	2,21%
Islas Baleares	2,56%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,57%	35,63%
Murcia	1,23%	1,31%
Navarra	0,20%	0,23%
País Vasco	9,56%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	184	50.803,92	17.686,95	0,00	68.490,87	14,09	18.663.418,70	18.731.909,57	68,56	43,49
De > 1 a ≤ 2 Meses	29	19.293,85	8.328,18	0,00	27.622,03	5,68	2.592.300,81	2.619.922,84	9,59	44,59
De > 2 a ≤ 3 Meses	23	23.723,70	14.517,38	0,00	38.241,08	7,87	2.245.011,51	2.283.252,59	8,36	40,62
De > 3 a ≤ 6 Meses	13	22.995,05	11.830,57	0,00	34.825,62	7,16	1.009.090,21	1.043.915,83	3,82	37,40
De > 6 a < 12 Meses	9	37.240,02	31.377,72	0,00	68.617,74	14,12	928.534,17	997.151,91	3,65	33,83
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	27.262,03	36.429,16	0,00	63.691,19	13,10	573.254,02	636.945,21	2,33	47,52
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	33.502,11	32.988,51	0,00	66.490,62	13,68	389.592,81	456.083,43	1,67	53,14
De ≥ 2 Años	7	61.099,67	57.024,68	0,00	118.124,35	24,30	435.461,48	553.585,83	2,03	52,19
Subtotal	277	275.920,35	210.183,15	0,00	486.103,50	100,00	26.836.663,71	27.322.767,21	100,00	42,98
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	277	275.920,35	210.183,15	0,00	486.103,50		26.836.663,71	27.322.767,21		42,98