

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	56.376,37 888.153.332,98	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8890% 21/09/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0190% 21/09/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4290% 21/09/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,7290% 21/09/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6290% 21/09/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		972.753.332,98	1.740.000.000,00						

Permuda Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha	% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	8,61	7,36	6,36	5,60	4,96	4,44	3,98	3,62
			28/01/2019	27/10/2017	27/10/2016	26/01/2016	04/06/2015	27/11/2014	13/06/2014	31/01/2014
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	16,26	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01	8,01	7,26
			21/09/2026	21/09/2024	21/12/2022	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha	9,40	8,19	7,21	6,40	5,73	5,17	4,70	4,29
			10/11/2019	27/08/2018	03/09/2017	12/11/2016	13/03/2016	21/08/2015	28/02/2015	03/10/2014
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52
			21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	91,30%	888.153.332,98	8,90%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	91,30%	888.153.332,98		90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,13%	20.700.000,00	6,72%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,30%	22.400.000,00	4,37%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,96%	19.100.000,00	2,36%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,30%	22.400.000,00		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		972.753.332,98			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,36%	22.400.000,00		1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	37.777.170,64	0,740%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.584.891,71		
Ints. cobrados ptes de ingreso	473.477,27		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.043	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	934.971.504,83	1.717.640.351,35	
Medio	93.096,83	118.400,80	
Mínimo	5,31	1.860,27	
Máximo	884.648,87	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,79%	2,88%	
Mínimo	1,38%	2,15%	
Máximo	3,41%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	245	303	
Mínimo	09/08/2010	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,99	7,21	0,86	7,98
10,01 - 20%	6,03	15,35	3,77	15,50
20,01 - 30%	9,64	25,35	5,59	25,37
30,01 - 40%	13,54	35,30	8,49	35,25
40,01 - 50%	16,49	45,11	12,50	45,18
50,01 - 60%	18,66	55,04	15,93	55,28
60,01 - 70%	19,94	65,18	17,85	65,20
70,01 - 80%	9,84	73,36	23,92	75,68
80,01 - 90%	3,43	84,79	6,58	84,47
90,01 - 100%	0,44	90,83	4,50	95,25
Medio ponderado	49,52		59,11	
Mínimo	0,00		1,81	
Máximo	91,84		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,55%	0,52%	0,42%	0,43%	0,70%
Tasa anual equivalente	6,38%	6,05%	4,96%	5,06%	8,09%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,47%	9,68%
Aragón	1,56%	1,54%
Asturias	1,52%	1,48%
Canarias	4,19%	4,13%
Cantabria	2,04%	1,97%
Castilla y León	2,67%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,49%	1,59%
Cataluña	16,91%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,92%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	2,15%	2,21%
Islas Baleares	2,58%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,73%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,21%	0,23%
País Vasco	9,46%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	167	55.947,37	11.502,38	0,00	67.449,75	13,14	16.345.789,68	16.413.239,43	63,19	40,55
De > 1 a ≤ 2 Meses	37	26.840,44	9.572,32	0,00	36.412,76	7,09	4.262.214,08	4.298.626,84	16,55	49,19
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	25.798,11	9.049,04	0,00	34.847,15	6,79	1.952.328,61	1.987.175,76	7,65	40,81
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	18.478,09	5.594,54	0,00	24.072,63	4,69	696.248,83	720.321,46	2,77	35,17
De > 6 a < 12 Meses	10	45.564,88	20.312,66	0,00	65.877,54	12,83	929.918,29	995.795,83	3,83	39,46
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	18.712,57	14.896,01	0,00	33.608,58	6,55	314.422,87	348.031,45	1,34	32,18
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	52.324,74	40.409,13	0,00	92.733,87	18,06	496.999,21	589.733,08	2,27	43,19
De ≥ 2 Años	9	95.827,63	62.644,66	0,00	158.472,29	30,86	462.080,41	620.552,70	2,39	52,84
Subtotal	264	339.493,83	173.980,74	0,00	513.474,57	100,00	25.460.001,98	25.973.476,55	100,00	41,71
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	264	339.493,83	173.980,74	0,00	513.474,57		25.460.001,98	25.973.476,55		41,71