

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	56.376,37 888.153.332,98	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8890% 21/09/2010 128,080849 Bruto 103,745488 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0190% 21/09/2010 260,411111 Bruto 210,933000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4290% 21/09/2010 365,188889 Bruto 295,803000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,7290% 21/09/2010 697,411111 Bruto 564,903000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6290% 21/09/2010 1.182,968667 Bruto 958,203000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-	
Total		972.753.332,98	1.740.000.000,00							

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual							Años	
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25		1,44
			% TACP Anual equivalente									
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,61	7,36	6,42	5,63	4,99	4,47	4,02	3,70	
		Fecha	26/01/2019	29/10/2017	19/11/2016	04/02/2016	15/06/2015	10/12/2014	27/06/2014	03/03/2014		
		Amort. final	Años	16,26	14,26	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,39	8,20	7,23	6,43	5,77	5,21	4,74	4,34	
		Fecha	08/11/2019	30/08/2018	10/09/2017	23/11/2016	28/03/2016	05/09/2015	17/03/2015	22/10/2014		
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,51	8,14	7,09	6,21	5,50	4,93	4,43	4,08	
		Fecha	23/12/2019	08/08/2018	22/07/2017	05/09/2016	21/12/2015	27/05/2015	24/11/2014	19/07/2014		
		Amort. final	Años	16,26	14,26	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,39	9,07	7,99	7,11	6,37	5,76	5,23	4,79	
		Fecha	06/11/2020	14/07/2019	16/06/2018	29/07/2017	02/11/2016	22/03/2016	13/09/2015	03/04/2015		
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,51	8,14	7,09	6,21	5,50	4,93	4,43	4,08	
		Fecha	23/12/2019	08/08/2018	22/07/2017	05/09/2016	21/12/2015	27/05/2015	24/11/2014	19/07/2014		
		Amort. final	Años	16,26	14,26	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,39	9,07	7,99	7,11	6,37	5,76	5,23	4,79	
		Fecha	06/11/2020	14/07/2019	16/06/2018	29/07/2017	02/11/2016	22/03/2016	13/09/2015	03/04/2015		
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,52	8,14	7,09	6,21	5,51	4,93	4,43	4,08	
		Fecha	24/12/2019	08/08/2018	23/07/2017	05/09/2016	21/12/2015	27/05/2015	24/11/2014	19/07/2014		
		Amort. final	Años	16,26	14,26	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,39	9,07	7,99	7,11	6,37	5,76	5,23	4,79	
		Fecha	06/11/2020	14/07/2019	16/06/2018	29/07/2017	02/11/2016	22/03/2016	13/09/2015	04/04/2015		
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,63	9,19	8,12	7,14	6,34	5,70	5,08	4,74	
		Fecha	03/02/2021	28/08/2019	02/08/2018	10/08/2017	20/10/2016	28/02/2016	20/07/2015	17/03/2015		
		Amort. final	Años	16,26	14,26	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,24	16,80	16,48	16,24	16,06	15,92	15,81	15,71	
		Fecha	12/09/2027	04/04/2027	08/12/2026	14/09/2026	09/07/2026	18/05/2026	07/04/2026	03/03/2026		
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual	% MC	A la emisión	
				% MC	% MC
Clase A	91,30%	888.153.332,98	8,90%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00
Serie A2	91,30%	888.153.332,98		90,54%	1.575.400.000,00
Serie B	2,13%	20.700.000,00	6,72%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	2,30%	22.400.000,00	4,37%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	1,96%	19.100.000,00	2,36%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	2,30%	22.400.000,00		1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		972.753.332,98			1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	2,36%	22.400.000,00		1,30%	22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	46.371.981,89	0,740%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.819.495,01		
Ints. cobrados ptes de ingreso	488.101,95		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.008	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	928.495.140,73	1.717.640.351,35	
Medio	92.775,29	118.400,80	
Mínimo	5,27	1.860,27	
Máximo	882.209,38	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,78%	2,88%	
Mínimo	1,38%	2,15%	
Máximo	3,37%	5,32%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	244	303	
Mínimo	01/09/2010	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,01	7,19	0,86	7,98
10,01 - 20%	6,04	15,32	3,77	15,50
20,01 - 30%	9,77	25,33	5,59	25,37
30,01 - 40%	13,51	35,26	8,49	35,25
40,01 - 50%	16,57	45,07	12,50	45,18
50,01 - 60%	18,78	55,00	15,93	55,28
60,01 - 70%	20,07	65,18	17,85	65,20
70,01 - 80%	9,40	73,35	23,92	75,68
80,01 - 90%	3,48	84,69	6,58	84,47
90,01 - 100%	0,38	90,75	4,50	95,25
Medio ponderado	49,37		59,11	
Mínimo	0,00		1,81	
Máximo	91,65		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,45%	0,41%	0,43%	0,69%
Tasa anual equivalente	3,24%	5,32%	4,85%	5,08%	8,02%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,45%	9,68%
Aragón	1,56%	1,54%
Asturias	1,52%	1,48%
Canarias	4,16%	4,13%
Cantabria	2,04%	1,97%
Castilla y León	2,66%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,50%	1,59%
Cataluña	16,94%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,90%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	2,14%	2,21%
Islas Baleares	2,59%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,76%	35,63%
Murcia	1,25%	1,31%
Navarra	0,21%	0,23%
País Vasco	9,46%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	176	55.202,48	13.610,02	0,00	68.812,50	12,84	16.959.074,65	17.027.887,15	63,21	41,04
De > 1 a ≤ 2 Meses	37	24.788,08	7.915,18	0,00	32.703,26	6,10	3.635.222,97	3.667.926,23	13,62	45,01
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	27.645,52	9.118,00	0,00	36.763,52	6,86	2.457.220,73	2.493.984,25	9,26	42,86
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	23.355,46	9.217,16	0,00	32.572,62	6,08	1.159.394,94	1.191.967,56	4,42	43,45
De > 6 a < 12 Meses	8	26.658,77	16.703,95	0,00	43.362,72	8,09	805.590,89	848.953,61	3,15	39,92
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	37.324,56	9.566,51	0,00	46.891,07	8,75	242.123,48	289.014,55	1,07	25,63
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	48.412,52	45.630,98	0,00	94.043,50	17,55	622.515,38	716.558,88	2,66	46,11
De ≥ 2 Años	10	111.268,00	69.371,04	0,00	180.639,04	33,71	521.137,09	701.776,13	2,61	52,50
Subtotal	278	354.655,39	181.132,84	0,00	535.788,23	100,00	26.402.280,13	26.938.068,36	100,00	41,87
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	278	354.655,39	181.132,84	0,00	535.788,23		26.402.280,13	26.938.068,36		41,87