

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Moody's / S&P	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	54.771,23 862.865.957,42	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0390% 21/12/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1690% 21/12/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5790% 21/12/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,8790% 21/12/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7790% 21/12/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-	
Total		947.465.957,42	1.740.000.000,00							

Permuda Intereses
Bankinter

Depositarío Activo
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Amort. final	Años	8,58	7,34	6,39	5,60	4,96	4,44	4,04	3,67
		Fecha	17/04/2019	19/01/2018	09/02/2017	26/04/2016	05/09/2015	01/03/2015	03/10/2014	23/05/2014
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	16,01	14,01	12,50	11,01	9,76	8,75	8,01	7,25
		Fecha	21/09/2026	21/09/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/09/2018	21/12/2017
Serie B	Amort. final	Años	9,39	8,20	7,24	6,44	5,76	5,22	4,75	4,35
		Fecha	06/02/2020	01/12/2018	14/12/2017	26/02/2017	30/06/2016	11/12/2015	22/06/2015	26/01/2015
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
Serie C	Amort. final	Años	9,24	7,90	6,88	6,03	5,34	4,78	4,34	3,95
		Fecha	15/12/2019	14/08/2018	07/08/2017	28/09/2016	20/01/2016	01/07/2015	21/01/2015	31/08/2014
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	16,01	14,01	12,50	11,01	9,76	8,75	8,01	7,25
		Fecha	21/09/2026	21/09/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/09/2018	21/12/2017
Serie D	Amort. final	Años	10,12	8,84	7,80	6,94	6,22	5,63	5,12	4,68
		Fecha	30/10/2020	22/07/2019	06/07/2018	27/08/2017	09/12/2016	05/05/2016	01/11/2015	26/05/2015
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
Serie E	Amort. final	Años	9,24	7,90	6,89	6,03	5,34	4,78	4,34	3,95
		Fecha	16/12/2019	14/08/2018	08/08/2017	29/09/2016	20/01/2016	02/07/2015	21/01/2015	31/08/2014
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	16,01	14,01	12,50	11,01	9,76	8,75	8,01	7,25
		Fecha	21/09/2026	21/09/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/09/2018	21/12/2017
Serie E	Amort. final	Años	10,12	8,84	7,80	6,94	6,22	5,63	5,12	4,68
		Fecha	30/10/2020	22/07/2019	06/07/2018	27/08/2017	09/12/2016	05/05/2016	01/11/2015	26/05/2015
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	91,07%	862.865.957,42	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	91,07%	862.865.957,42	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,18%	20.700.000,00	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,36%	22.400.000,00	4,49%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,02%	19.100.000,00	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,36%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		947.465.957,42		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,42%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	40.322.250,32	0,890%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.012.708,14		
Ints. cobrados ptes de ingreso	523.425,41		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.912	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	907.995.909,02	1.717.640.351,35	
Medio	91.605,72	118.400,80	
Mínimo	0,14	1.860,27	
Máximo	874.919,15	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,83%	2,88%	
Mínimo	1,40%	2,15%	
Máximo	3,50%	5,32%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	242	303	
Mínimo	02/12/2010	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,13	7,16	0,86	7,98
10,01 - 20%	6,20	15,44	3,77	15,50
20,01 - 30%	9,80	25,29	5,59	25,37
30,01 - 40%	13,94	35,28	8,49	35,25
40,01 - 50%	16,91	45,19	12,50	45,18
50,01 - 60%	18,54	55,00	15,93	55,28
60,01 - 70%	20,70	65,23	17,85	65,20
70,01 - 80%	8,30	73,66	23,92	75,68
80,01 - 90%	3,26	84,84	6,58	84,47
90,01 - 100%	0,22	90,40	4,50	95,25
Medio ponderado	48,93		59,11	
Mínimo	0,00		1,81	
Máximo	91,07		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,41%	0,29%	0,37%	0,41%	0,68%
Tasa anual equivalente	4,78%	3,47%	4,40%	4,80%	7,81%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,48%	9,68%
Aragón	1,52%	1,54%
Asturias	1,53%	1,48%
Canarias	4,18%	4,13%
Cantabria	2,05%	1,97%
Castilla y León	2,67%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,51%	1,59%
Cataluña	16,99%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,87%	9,45%
Extremadura	0,39%	0,44%
Galicia	2,13%	2,21%
Islas Baleares	2,55%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,75%	35,63%
Murcia	1,25%	1,31%
Navarra	0,21%	0,23%
País Vasco	9,47%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	236	68.753,55	13.649,36	0,00	82.402,91	13,95	23.600.096,83	23.682.499,74	68,01	39,73
De > 1 a ≤ 2 Meses	51	39.921,40	13.263,62	0,00	53.185,02	9,00	5.455.306,43	5.508.491,45	15,82	42,93
De > 2 a ≤ 3 Meses	23	25.234,51	7.306,02	0,00	32.540,53	5,51	2.026.914,89	2.059.455,42	5,91	37,73
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	21.997,65	5.112,55	0,00	27.110,20	4,59	759.679,44	786.789,64	2,26	33,64
De > 6 a < 12 Meses	9	20.191,96	11.903,36	0,00	32.095,32	5,43	824.980,80	857.076,12	2,46	54,29
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	50.989,91	17.526,32	0,00	68.516,23	11,60	474.827,77	543.344,00	1,56	33,81
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	21.419,06	24.849,77	0,00	46.268,83	7,83	370.537,78	416.806,61	1,20	60,42
De ≥ 2 Años	12	154.995,15	93.672,89	0,00	248.668,04	42,09	719.691,56	968.359,60	2,78	53,32
Subtotal	351	403.503,19	187.283,89	0,00	590.787,08	100,00	34.232.035,50	34.822.822,58	100,00	40,53
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	351	403.503,19	187.283,89	0,00	590.787,08		34.232.035,50	34.822.822,58		40,53