

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/08/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 27/06/2005

**NIF**  
 V84388115

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 BNP Paribas

**Asegurador y Colocadores Bonos**  
 BNP Paribas  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Bankinter

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Bankinter

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Depositarario Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2011	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	50.594,20 797.061.026,80 50,59%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6620% 21/09/2011 214,890432 Bruto 174,061250 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2011 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7920% 21/09/2011 457,955556 Bruto 370,944000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2020% 21/09/2011 562,733333 Bruto 455,814000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5020% 21/09/2011 894,955556 Bruto 724,914000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	99.735,66 22.340.787,84 99,74%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4020% 21/09/2011 1.376,861868 Bruto 1.115,258113 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
<b>Total</b>		881.601.814,64 1.740.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	12/12/2019	18/09/2018	12/10/2017	27/12/2016	26/05/2016	19/11/2015	22/06/2015	09/02/2015	
		Amort. final	Años	15,51	13,51	12,01	10,51	9,51	8,51	7,75	7,01
	Sin amortización opcional *	Años	21/12/2026	21/12/2024	21/06/2023	21/12/2021	21/12/2020	21/12/2019	21/03/2019	21/06/2018	
		Fecha	13/10/2020	18/08/2019	06/09/2018	24/11/2017	5,76	5,23	4,77	4,36	
		Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	25/03/2016	31/10/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	13/12/2019	19/09/2018	13/10/2017	27/12/2016	26/05/2016	19/11/2015	23/06/2015	10/02/2015	
		Amort. final	Años	15,51	13,51	12,01	10,51	9,51	8,51	7,75	7,01
	Sin amortización opcional *	Años	21/12/2026	21/12/2024	21/06/2023	21/12/2021	21/12/2020	21/12/2019	21/03/2019	21/06/2018	
		Fecha	14/10/2020	19/08/2019	07/09/2018	25/11/2017	01/04/2017	12/09/2016	25/03/2016	31/10/2015	
		Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52
Serie C	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	13/12/2019	20/09/2018	13/10/2017	28/12/2016	28/05/2016	19/11/2015	23/06/2015	10/02/2015	
		Amort. final	Años	15,51	13,51	12,01	10,51	9,51	8,51	7,75	7,01
	Sin amortización opcional *	Años	21/12/2026	21/12/2024	21/06/2023	21/12/2021	21/12/2020	21/12/2019	21/03/2019	21/06/2018	
		Fecha	14/10/2020	19/08/2019	07/09/2018	25/11/2017	01/04/2017	12/09/2016	25/03/2016	31/10/2015	
		Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52
Serie D	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	14/12/2019	20/09/2018	13/10/2017	28/12/2016	26/05/2016	20/11/2015	23/06/2015	10/02/2015	
		Amort. final	Años	15,51	13,51	12,01	10,51	9,51	8,51	7,75	7,01
	Sin amortización opcional *	Años	21/12/2026	21/12/2024	21/06/2023	21/12/2021	21/12/2020	21/12/2019	21/03/2019	21/06/2018	
		Fecha	15/10/2020	19/08/2019	07/09/2018	26/11/2017	01/04/2017	12/09/2016	26/03/2016	01/11/2015	
		Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52
Serie E	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	27/02/2021	28/10/2019	31/10/2018	27/11/2017	08/04/2017	30/08/2016	14/03/2016	03/10/2015	
		Amort. final	Años	15,51	13,51	12,01	10,51	9,51	8,51	7,75	7,01
	Sin amortización opcional *	Años	21/12/2026	21/12/2024	21/06/2023	21/12/2021	21/12/2020	21/12/2019	21/03/2019	21/06/2018	
		Fecha	16,20	15,86	15,62	15,44	15,31	15,20	15,11	15,04	
		Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	90,41%	797.061.026,80	9,84%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%		80.000.000,00	
Serie A2	90,41%	797.061.026,80	90,54%		1.575.400.000,00	
Serie B	2,35%	20.700.000,00	7,43%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,54%	22.400.000,00	4,82%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,17%	19.100.000,00	2,60%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,53%	22.340.787,84		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		881.601.814,64			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,60%	22.340.787,84	1,30%		22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	40.681.681,68	1,520%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	1.620.103,27		
Ints. cobrados pes de ingreso	467.770,05		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibile</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/06/2005

NIF  
V84388115

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos  
BNP Paribas  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.572	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	844.138.854,36	1.717.640.351,35
Medio	88.188,35	118.400,80
Mínimo	4,78	1.860,27
Máximo	853.141,08	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	2,31%	2,88%
Mínimo	1,57%	2,15%
Máximo	4,25%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	235	303
Mínimo	05/09/2011	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,27	6,96	0,86	7,98
10,01 - 20%	6,86	15,42	3,77	15,50
20,01 - 30%	10,49	25,41	5,59	25,37
30,01 - 40%	14,40	35,31	8,49	35,25
40,01 - 50%	17,26	45,09	12,50	45,18
50,01 - 60%	19,74	54,94	15,93	55,28
60,01 - 70%	19,70	65,02	17,85	65,20
70,01 - 80%	6,51	73,71	23,92	75,68
80,01 - 90%	2,76	84,16	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		47,53		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		89,41		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,27%	0,28%	0,34%	0,64%
Tasa anual equivalente	2,73%	3,25%	3,25%	4,05%	7,39%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,52%	9,68%
Aragón	1,47%	1,54%
Asturias	1,54%	1,48%
Canarias	4,21%	4,13%
Cantabria	2,05%	1,97%
Castilla y León	2,65%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,53%	1,59%
Cataluña	17,13%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,82%	9,45%
Extremadura	0,39%	0,44%
Galicia	2,10%	2,21%
Islas Baleares	2,58%	2,48%
La Rioja	0,45%	0,39%
Madrid	34,71%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,19%	0,23%
País Vasco	9,42%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	216	64.111,54	17.983,31	0,00	82.094,85	11,53	21.865.562,91	21.947.657,76	64,45	38,46
De > 1 a ≤ 2 Meses	57	40.023,03	14.810,49	0,00	54.833,52	7,70	5.452.038,42	5.506.871,94	16,17	42,58
De > 2 a ≤ 3 Meses	20	24.964,33	9.105,19	0,00	34.069,52	4,79	2.000.605,92	2.034.675,44	5,98	39,98
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	35.094,31	12.882,61	0,00	47.976,92	6,74	1.455.215,67	1.503.192,59	4,41	40,47
De > 6 a < 12 Meses	10	44.310,97	17.262,78	0,00	61.573,75	8,65	1.085.440,65	1.147.014,40	3,37	38,71
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	34.900,61	6.290,46	0,00	41.191,07	5,79	263.729,51	304.920,58	0,90	38,08
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	22.826,92	12.958,36	0,00	35.785,28	5,03	272.853,42	308.638,70	0,91	39,12
De ≥ 24 a < 36 Meses	14	233.520,28	120.738,86	0,00	354.259,14	49,77	944.567,20	1.298.826,34	3,81	51,59
Subtotal	343	499.751,99	212.032,06	0,00	711.784,05	100,00	33.340.013,70	34.051.797,75	100,00	39,66
<b>Dudosos (subjettivos)</b>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	343	499.751,99	212.032,06	0,00	711.784,05		33.340.013,70	34.051.797,75		39,66