

Informe resumen

Fecha: 30/09/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
 27/06/2005

NIF
 V84388115

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter
 BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
 BNP Paribas
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Cuenta Amortización
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositarario Activos
 Bankinter

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2011	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	49.438,66 778.856.649,64	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6960% 21/12/2011 211,949029 Bruto 171,678713 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2011 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8260% 21/12/2011 461,572222 Bruto 373,873500 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2360% 21/12/2011 565,211111 Bruto 457,821000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5360% 21/12/2011 893,822222 Bruto 723,996000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	97.622,65 21.867.473,60	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4380% 21/12/2011 1.341,432834 Bruto 1.086,560596 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-	
Total		862.924.123,24		1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	19/02/2020	21/11/2018	10/12/2017	19/02/2017	15/07/2016	06/01/2016	07/08/2015	25/03/2015	
		Amort. final	Años	15,26	13,26	11,76	10,26	9,26	8,25	7,50	6,75
	Sin amortización opcional *	Años	21/12/2026	21/12/2024	21/06/2023	21/12/2021	21/12/2020	21/12/2019	21/03/2019	21/06/2018	
		Fecha	9,26	8,11	7,15	6,36	5,70	5,14	4,67	4,26	
		Amort. final	Años	30/12/2020	29/10/2019	13/11/2018	27/01/2018	31/05/2017	08/11/2016	19/05/2016	23/12/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	15/12/2019	25/09/2018	22/10/2017	07/01/2017	07/06/2016	04/12/2015	08/07/2015	26/02/2015	
		Amort. final	Años	15,26	13,26	11,76	10,26	9,26	8,25	7,50	6,75
	Sin amortización opcional *	Años	21/12/2026	21/12/2024	21/06/2023	21/12/2021	21/12/2020	21/12/2019	21/03/2019	21/06/2018	
		Fecha	9,08	7,93	7,00	6,22	5,57	5,03	4,57	4,17	
		Amort. final	Años	17/10/2020	26/08/2019	17/09/2018	08/12/2017	16/04/2017	29/09/2016	13/04/2016	20/11/2015
Serie C	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	15/12/2019	25/09/2018	22/10/2017	07/01/2017	07/06/2016	04/12/2015	08/07/2015	26/02/2015	
		Amort. final	Años	15,26	13,26	11,76	10,26	9,26	8,25	7,50	6,75
	Sin amortización opcional *	Años	21/12/2026	21/12/2024	21/06/2023	21/12/2021	21/12/2020	21/12/2019	21/03/2019	21/06/2018	
		Fecha	9,08	7,94	7,00	6,22	5,57	5,03	4,57	4,17	
		Amort. final	Años	17/10/2020	26/08/2019	17/09/2018	08/12/2017	16/04/2017	29/09/2016	13/04/2016	20/11/2015
Serie D	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	15/12/2019	25/09/2018	22/10/2017	07/01/2017	07/06/2016	04/12/2015	09/07/2015	26/02/2015	
		Amort. final	Años	15,26	13,26	11,76	10,26	9,26	8,25	7,50	6,75
	Sin amortización opcional *	Años	21/12/2026	21/12/2024	21/06/2023	21/12/2021	21/12/2020	21/12/2019	21/03/2019	21/06/2018	
		Fecha	9,08	7,94	7,00	6,22	5,57	5,03	4,57	4,17	
		Amort. final	Años	17/10/2020	26/08/2019	18/09/2018	09/12/2017	16/04/2017	29/09/2016	13/04/2016	21/11/2015
Serie E	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	11/05/2021	02/01/2020	30/12/2018	20/01/2018	29/05/2017	15/10/2016	26/04/2016	14/11/2015	
		Amort. final	Años	15,26	13,26	11,76	10,26	9,26	8,25	7,50	6,75
	Sin amortización opcional *	Años	21/12/2026	21/12/2024	21/06/2023	21/12/2021	21/12/2020	21/12/2019	21/03/2019	21/06/2018	
		Fecha	16,29	15,95	15,71	15,53	15,40	15,29	15,21	15,14	
		Amort. final	Años	30/12/2027	30/08/2027	03/06/2027	30/03/2027	09/02/2027	01/01/2027	30/11/2026	05/11/2026

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A1	90,26%	778.856.649,64	10,00%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A2	0,00%	0,00	4,60%	4,60%	80.000.000,00	
Serie B	90,26%	778.856.649,64	90,54%	1,19%	1.575.400.000,00	3,72%
Serie C	2,40%	20.700.000,00	7,53%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie D	2,60%	22.400.000,00	4,87%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie E	2,21%	19.100.000,00	2,60%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,53%	21.867.473,60		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		862.924.123,24			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,60%	21.867.473,60	1,30%		22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	24.397.318,59	1,560%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	2.095.831,92		
Ints. cobrados pes de ingreso	529.879,10		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.545	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	837.857.481,25	1.717.640.351,35
Medio	87.779,73	118.400,80
Mínimo	4,73	1.860,27
Máximo	850.701,90	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	2,37%	2,88%
Mínimo	1,57%	2,15%
Máximo	4,25%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	234	303
Mínimo	03/10/2011	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,29	6,94	0,86	7,98
10,01 - 20%	6,97	15,43	3,77	15,50
20,01 - 30%	10,53	25,43	5,59	25,37
30,01 - 40%	14,55	35,29	8,49	35,25
40,01 - 50%	17,44	45,13	12,50	45,18
50,01 - 60%	19,74	54,98	15,93	55,28
60,01 - 70%	19,63	65,04	17,85	65,20
70,01 - 80%	6,15	73,84	23,92	75,68
80,01 - 90%	2,69	84,05	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		47,35		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		89,22		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,29%	0,28%	0,35%	0,63%
Tasa anual equivalente	3,77%	3,43%	3,35%	4,15%	7,35%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,52%	9,68%
Aragón	1,47%	1,54%
Asturias	1,54%	1,48%
Canarias	4,21%	4,13%
Cantabria	2,05%	1,97%
Castilla y León	2,65%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,53%	1,59%
Cataluña	17,13%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,78%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	2,11%	2,21%
Islas Baleares	2,58%	2,48%
La Rioja	0,45%	0,39%
Madrid	34,71%	35,63%
Murcia	1,25%	1,31%
Navarra	0,19%	0,23%
País Vasco	9,44%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	229	69.247,91	19.268,07	0,00	88.515,98	12,05	21.807.951,66	21.896.467,64	65,02	37,99
De > 1 a ≤ 2 Meses	44	29.491,29	10.755,30	0,00	40.246,59	5,48	4.115.213,67	4.155.460,26	12,34	38,08
De > 2 a ≤ 3 Meses	34	37.563,23	16.781,83	0,00	54.345,06	7,40	3.361.744,87	3.416.089,93	10,14	41,52
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	16.978,60	6.291,06	0,00	23.269,66	3,17	686.327,41	709.597,07	2,11	39,12
De > 6 a < 12 Meses	12	41.496,60	21.004,61	0,00	62.501,21	8,51	1.343.439,02	1.405.940,23	4,18	41,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	54.086,17	11.130,90	0,00	65.217,07	8,88	415.536,41	480.753,48	1,43	35,94
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	3.190,18	1.253,66	0,00	4.443,84	0,61	28.705,33	33.149,17	0,10	40,47
De ≥ 24 a < 30 Meses	16	260.786,86	135.181,50	0,00	395.968,36	53,91	1.181.085,45	1.577.053,81	4,68	48,91
Subtotal	352	512.840,84	221.666,93	0,00	734.507,77	100,00	32.940.003,82	33.674.511,59	100,00	38,86
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	352	512.840,84	221.666,93	0,00	734.507,77		32.940.003,82	33.674.511,59		38,86