

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/05/2012  
**Divisa:** EUR

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

**Fecha constitución**  
27/06/2005

**NIF**  
V84388115

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
BNP Paribas

**Asegurador y Colocadores Bonos**  
BNP Paribas  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
BBVA

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Calyon

**Depositarario Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2012	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	47.152,08 742.833.868,32 47,15%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0130% 21/06/2012 122,066257 Bruto 98,873668 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2012 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	93.236,73 19.300.003,11 93,24%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1430% 21/06/2012 272,344488 Bruto 220,599035 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	93.239,50 20.885.648,00 93,24%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5530% 21/06/2012 370,046856 Bruto 299,737953 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	93.248,48 17.810.459,68 93,25%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,8530% 21/06/2012 679,874668 Bruto 550,698481 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	92.953,48 20.821.579,52 92,95%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7530% 21/06/2012 1.129,064609 Bruto 914,542333 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
<b>Total</b>		<b>821.651.558,63</b>	<b>1.740.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	8,15	7,01	6,10	5,37	4,79	4,28	3,88	3,57	
		Fecha	13/05/2020	22/03/2019	24/04/2018	02/08/2017	02/01/2017	01/07/2016	05/02/2016	15/10/2015	
		Amort. final	Años	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,25	6,76
	Sin amortización opcional *	Años	9,10	8,00	7,09	6,33	5,70	5,17	4,71	4,32	
		Fecha	24/04/2021	17/03/2020	21/04/2019	19/07/2018	01/12/2017	20/05/2017	05/12/2016	15/07/2016	
		Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77
Serie B	Con amortización opcional *	Años	8,15	7,01	6,10	5,37	4,79	4,28	3,88	3,57	
		Fecha	13/05/2020	22/03/2019	24/04/2018	02/08/2017	02/01/2017	01/07/2016	05/02/2016	15/10/2015	
		Amort. final	Años	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,25	6,76
	Sin amortización opcional *	Años	9,10	8,00	7,09	6,33	5,70	5,17	4,71	4,32	
		Fecha	24/04/2021	17/03/2020	21/04/2019	19/07/2018	01/12/2017	20/05/2017	05/12/2016	15/07/2016	
		Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77
Serie C	Con amortización opcional *	Años	8,15	7,01	6,10	5,37	4,79	4,28	3,88	3,57	
		Fecha	13/05/2020	22/03/2019	24/04/2018	02/08/2017	02/01/2017	01/07/2016	05/02/2016	15/10/2015	
		Amort. final	Años	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,25	6,76
	Sin amortización opcional *	Años	9,10	8,00	7,09	6,33	5,70	5,17	4,71	4,32	
		Fecha	24/04/2021	17/03/2020	21/04/2019	19/07/2018	01/12/2017	20/05/2017	05/12/2016	15/07/2016	
		Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77
Serie D	Con amortización opcional *	Años	8,15	7,01	6,10	5,37	4,79	4,28	3,88	3,57	
		Fecha	13/05/2020	22/03/2019	24/04/2018	02/08/2017	02/01/2017	01/07/2016	05/02/2016	15/10/2015	
		Amort. final	Años	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,25	6,76
	Sin amortización opcional *	Años	9,10	8,00	7,09	6,33	5,70	5,17	4,71	4,32	
		Fecha	24/04/2021	17/03/2020	21/04/2019	19/07/2018	01/12/2017	20/05/2017	05/12/2016	15/07/2016	
		Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77
Serie E	Con amortización opcional *	Años	9,40	8,19	7,18	6,36	5,72	5,09	4,62	4,29	
		Fecha	12/08/2021	25/05/2020	25/05/2019	30/07/2018	06/12/2017	22/04/2017	31/10/2016	04/07/2016	
		Amort. final	Años	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,25	6,76
	Sin amortización opcional *	Años	16,51	16,23	16,04	15,89	15,78	15,69	15,62	15,56	
		Fecha	19/09/2028	09/06/2028	29/03/2028	05/02/2028	26/12/2027	24/11/2027	29/10/2027	08/10/2027	
		Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
Clase		Actual		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Clase A	90,41%	742.833.868,32	9,84%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	90,41%	742.833.868,32	90,54%	1,575.400.000,00		
Serie B	2,35%	19.300.003,11	7,43%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,54%	20.885.648,00	4,82%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,17%	17.810.459,68	2,60%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,53%	20.821.579,52	1,29%	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		821.651.558,63		1.740.000.000,00		
Fondo de Reserva	2,60%	20.821.579,52	1,30%	22.400.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	38.665.371,50	0,840%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	2.300.981,09		
Ints. cobrados pes de ingreso	489.921,57		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibile</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/05/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 27/06/2005

**NIF**  
 V84388115

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 BNP Paribas

**Asegurador y Colocadores Bonos**  
 BNP Paribas  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Bankinter

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Calyon

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.226	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	785.286.996,19	1.717.640.351,35
Medio	85.116,73	118.400,80
Mínimo	2,85	1.860,27
Máximo	832.356,37	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	2,46%	2,88%
Mínimo	1,67%	2,15%
Máximo	4,61%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	228	303
Mínimo	02/06/2012	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,40	6,84	0,86	7,98
10,01 - 20%	7,28	15,21	3,77	15,50
20,01 - 30%	11,12	25,28	5,59	25,37
30,01 - 40%	15,27	35,28	8,49	35,25
40,01 - 50%	18,16	45,09	12,50	45,18
50,01 - 60%	19,65	54,82	15,93	55,28
60,01 - 70%	19,22	64,73	17,85	65,20
70,01 - 80%	4,72	74,36	23,92	75,68
80,01 - 90%	2,18	83,30	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado	46,20			59,11
Mínimo	0,00			1,81
Máximo	87,79			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,29%	0,34%	0,32%	0,61%
Tasa anual equivalente	4,28%	3,41%	4,04%	3,77%	7,03%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,51%	9,68%
Aragón	1,46%	1,54%
Asturias	1,54%	1,48%
Canarias	4,25%	4,13%
Cantabria	2,05%	1,97%
Castilla y León	2,61%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,51%	1,59%
Cataluña	17,22%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,66%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	2,08%	2,21%
Islas Baleares	2,60%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,80%	35,63%
Murcia	1,25%	1,31%
Navarra	0,19%	0,23%
País Vasco	9,41%	9,04%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%	%	
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	234	64.456,29	20.839,00	0,00	85.295,29	11,17	22.827.935,99	22.913.231,28	67,27	36,32	
De > 1 a ≤ 2 Meses	43	28.485,80	12.542,76	0,00	41.028,56	5,37	3.506.271,13	3.547.299,69	10,42	34,38	
De > 2 a ≤ 3 Meses	30	32.572,79	13.820,63	0,00	46.393,42	6,07	2.488.057,50	2.534.450,92	7,44	38,15	
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	35.428,40	12.710,90	0,00	48.139,30	6,30	1.450.750,18	1.498.889,48	4,40	37,66	
De > 6 a < 12 Meses	17	42.766,61	22.042,21	0,00	64.808,82	8,49	1.073.117,23	1.137.926,05	3,34	36,61	
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	42.670,47	27.218,82	0,00	69.889,29	9,15	843.555,30	913.444,59	2,68	56,53	
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	78.208,56	16.943,68	0,00	95.152,24	12,46	379.488,19	474.640,43	1,39	30,39	
De ≥ 2 Años	12	221.794,42	91.187,72	0,00	312.982,14	40,98	726.347,87	1.039.330,01	3,05	46,20	
Subtotal	368	546.383,34	217.305,72	0,00	763.689,06	100,00	33.295.523,39	34.059.212,45	100,00	36,79	
<b>Dudosos (subjetivos)</b>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>368</b>	<b>546.383,34</b>	<b>217.305,72</b>	<b>0,00</b>	<b>763.689,06</b>		<b>33.295.523,39</b>	<b>34.059.212,45</b>		<b>36,79</b>	