

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2013	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	44.009,93 693.332.437,22 44,01%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3430% 21/03/2013 37,738515 Bruto 29,813427 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2013 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	87.023,56 18.013.876,92 87,02%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4730% 21/03/2013 102,905360 Bruto 81,295234 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1sf A	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	87.026,14 19.493.855,36 87,03%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8830% 21/03/2013 192,110204 Bruto 151,767061 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	87.034,53 16.623.595,23 87,03%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1830% 21/03/2013 474,990947 Bruto 375,242848 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	86.759,19 19.434.058,56 86,76%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0830% 21/03/2013 885,584432 Bruto 699,619601 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-	
Total		766.897.823,29	1.740.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	03/08/2020	11/07/2019	22/09/2018	14/01/2018	27/06/2017	20/01/2017	31/08/2016	15/05/2016	
		Amort. final	13,51	11,76	10,50	9,25	8,25	7,50	6,75	6,25	
	Sin amortización opcional *	Años	7,62	6,56	5,76	5,07	4,52	4,09	3,70	3,40	
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/03/2019	
		Amort. final	21,06/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	03/08/2020	11/07/2019	22/09/2018	14/01/2018	27/06/2017	20/01/2017	31/08/2016	15/05/2016	
		Amort. final	13,51	11,76	10,50	9,25	8,25	7,50	6,75	6,25	
	Sin amortización opcional *	Años	7,62	6,56	5,76	5,07	4,52	4,09	3,70	3,40	
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/03/2019	
		Amort. final	21,06/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	03/08/2020	11/07/2019	22/09/2018	14/01/2018	27/06/2017	20/01/2017	31/08/2016	15/05/2016	
		Amort. final	13,51	11,76	10,50	9,25	8,25	7,50	6,75	6,25	
	Sin amortización opcional *	Años	7,62	6,56	5,76	5,07	4,52	4,09	3,70	3,40	
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/03/2019	
		Amort. final	21,06/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	03/08/2020	11/07/2019	22/09/2018	14/01/2018	27/06/2017	20/01/2017	31/08/2016	15/05/2016	
		Amort. final	13,51	11,76	10,50	9,25	8,25	7,50	6,75	6,25	
	Sin amortización opcional *	Años	7,62	6,56	5,76	5,07	4,52	4,09	3,70	3,40	
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/03/2019	
		Amort. final	21,06/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	9,02	7,81	6,94	6,11	5,45	4,96	4,47	4,14	
		Fecha	25/12/2021	10/10/2020	28/11/2019	30/01/2019	03/06/2018	04/12/2017	10/06/2017	07/02/2017	
		Amort. final	13,51	11,76	10,50	9,25	8,25	7,50	6,75	6,25	
	Sin amortización opcional *	Años	16,78	16,57	16,43	16,32	16,23	16,17	16,11	16,07	
		Fecha	27/09/2029	14/07/2029	22/05/2029	12/04/2029	12/03/2029	15/02/2029	26/01/2029	10/01/2029	
		Amort. final	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	90,41%	693.332.437,22	9,84%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	4,60%	80.000.000,00
Serie A2	90,41%	693.332.437,22	90,54%	1,575.400.000,00	
Serie B	2,35%	18.013.876,92	7,43%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	2,54%	19.493.855,36	4,82%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	2,17%	16.623.595,23	2,60%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	2,53%	19.434.058,56	1,29%	1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		766.897.823,29		1,740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,60%	19.434.058,56	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		37.309.592,26	0,190%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados pes de ingreso		1.625.050,69	
Ints. cobrados pes de ingreso		365.107,18	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.933	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	731.338.399,41	1.717.640.351,35
Medio	81.869,29	118.400,80
Mínimo	3,95	1.860,27
Máximo	810.009,91	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	1,56%	2,88%
Mínimo	0,76%	2,15%
Máximo	4,72%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	221	303
Mínimo	06/03/2013	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,74	6,88	0,86	7,98
10,01 - 20%	7,80	15,42	3,77	15,50
20,01 - 30%	11,63	25,26	5,59	25,37
30,01 - 40%	16,52	35,35	8,49	35,25
40,01 - 50%	19,09	45,32	12,50	45,18
50,01 - 60%	19,63	55,16	15,93	55,28
60,01 - 70%	16,83	64,28	17,85	65,20
70,01 - 80%	4,47	74,68	23,92	75,68
80,01 - 90%	1,29	82,94	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		44,87		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		86,12		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,33%	0,26%	0,27%	0,57%
Tasa anual equivalente	1,77%	3,93%	3,09%	3,22%	6,66%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,52%	9,68%
Aragón	1,45%	1,54%
Asturias	1,56%	1,48%
Canarias	4,23%	4,13%
Cantabria	2,05%	1,97%
Castilla y León	2,61%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,52%	1,59%
Cataluña	17,26%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,52%	9,45%
Extremadura	0,39%	0,44%
Galicia	2,04%	2,21%
Islas Baleares	2,60%	2,48%
La Rioja	0,47%	0,39%
Madrid	34,94%	35,63%
Murcia	1,22%	1,31%
Navarra	0,20%	0,23%
País Vasco	9,44%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	252	87.693,77	20.454,05	0,00	108.147,82	12,28	24.137.721,16	24.245.868,98	69,49	37,08
De > 1 a ≤ 2 Meses	44	36.437,51	8.019,68	0,00	44.457,19	5,05	3.587.899,66	3.632.356,85	10,41	34,51
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	20.052,33	6.275,09	0,00	26.327,42	2,99	1.684.323,78	1.710.651,20	4,90	28,08
De > 3 a ≤ 6 Meses	28	50.417,59	12.404,23	0,00	62.821,82	7,13	1.778.702,42	1.841.524,24	5,28	32,01
De > 6 a < 12 Meses	12	36.416,81	8.187,15	0,00	44.603,96	5,06	565.938,17	610.542,13	1,75	28,25
De ≥ 12 a < 18 Meses	11	49.504,64	20.282,79	0,00	69.787,43	7,92	584.799,65	654.587,08	1,88	41,86
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	27.825,04	18.199,18	0,00	46.024,22	5,23	464.784,43	510.808,65	1,46	57,59
De ≥ 24 Meses	17	346.288,13	132.337,82	0,00	478.625,95	54,34	1.205.426,13	1.684.052,08	4,83	43,05
Subtotal	391	654.635,82	226.159,99	0,00	880.795,81	100,00	34.009.595,40	34.890.391,21	100,00	36,24
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	391	654.635,82	226.159,99	0,00	880.795,81		34.009.595,40	34.890.391,21		36,24