

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/03/2013  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 27/06/2005

**NIF**  
 V84388115

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 BNP Paribas

**Asegurador y Colocadores Bonos**  
 BNP Paribas  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Barclays Bank PLC

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Calyon

**Depositorio Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2013	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	42.872,37 17.548.1316,98 42,87%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3670% 21/06/2013 40,209519 Bruto 31,765520 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2013 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	84.774,20 17.548.259,40 84,77%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4970% 21/06/2013 107,672653 Bruto 85,061396 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba2sf A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	84.776,71 18.989.983,04 84,78%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9070% 21/06/2013 196,502994 Bruto 155,237365 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B1sf BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	84.784,88 16.193.912,08 84,78%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2070% 21/06/2013 478,196144 Bruto 377,774954 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1sf BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	84.516,66 18.931.731,84 84,52%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1070% 21/06/2013 887,058691 Bruto 700,776366 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC-	Caa3 CCC-
<b>Total</b>		747.075.203,34 1.740.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	07/10/2020	10/09/2019	18/11/2018	08/03/2018	16/08/2017	09/03/2017	16/10/2016	29/06/2016	
		Amort. final	Años	13,26	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51	6,00
	Sin amortización opcional *	Años	8,57	7,55	6,71	6,01	5,42	4,91	4,48	4,11	
		Fecha	11/10/2021	06/10/2020	05/12/2019	23/03/2019	19/08/2018	15/02/2018	11/09/2017	27/04/2017	
		Amort. final	Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	07/10/2020	10/09/2019	18/11/2018	08/03/2018	16/08/2017	09/03/2017	16/10/2016	29/06/2016	
		Amort. final	Años	13,26	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51	6,00
	Sin amortización opcional *	Años	8,57	7,55	6,71	6,01	5,42	4,91	4,48	4,11	
		Fecha	11/10/2021	06/10/2020	05/12/2019	23/03/2019	19/08/2018	15/02/2018	11/09/2017	27/04/2017	
		Amort. final	Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77
Serie C	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	07/10/2020	10/09/2019	18/11/2018	08/03/2018	16/08/2017	09/03/2017	16/10/2016	29/06/2016	
		Amort. final	Años	13,26	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51	6,00
	Sin amortización opcional *	Años	8,57	7,55	6,71	6,01	5,42	4,91	4,48	4,11	
		Fecha	11/10/2021	06/10/2020	05/12/2019	23/03/2019	19/08/2018	15/02/2018	11/09/2017	27/04/2017	
		Amort. final	Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77
Serie D	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	07/10/2020	10/09/2019	18/11/2018	08/03/2018	16/08/2017	09/03/2017	16/10/2016	29/06/2016	
		Amort. final	Años	13,26	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51	6,00
	Sin amortización opcional *	Años	8,57	7,55	6,71	6,01	5,42	4,91	4,48	4,11	
		Fecha	11/10/2021	06/10/2020	05/12/2019	23/03/2019	19/08/2018	15/02/2018	11/09/2017	27/04/2017	
		Amort. final	Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77
Serie E	Con amortización opcional *	Años	9,00	7,77	6,88	6,03	5,36	4,85	4,36	4,01	
		Fecha	17/03/2022	23/12/2020	04/02/2020	01/04/2019	29/07/2018	25/01/2018	28/07/2017	25/03/2017	
		Amort. final	Años	13,26	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51	6,00
	Sin amortización opcional *	Años	16,96	16,76	16,62	16,51	16,43	16,36	16,31	16,26	
		Fecha	03/03/2030	20/12/2029	28/10/2029	19/09/2029	19/08/2029	26/07/2029	06/07/2029	20/06/2029	
		Amort. final	Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	90,41%	675.411.316,98	9,84%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	4,60%	80.000.000,00
Serie A2	90,41%	675.411.316,98	90,54%	90,54%	1.575.400.000,00
Serie B	2,35%	17.548.259,40	7,43%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	2,54%	18.989.983,04	4,82%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	2,17%	16.193.912,08	2,60%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	2,53%	18.931.731,84	1,29%	1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		747.075.203,34			1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	2,60%	18.931.731,84		1,30%	22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		20.392.207,72	0,210%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados pes de ingreso		2.449.043,32	
Ints. cobrados pes de ingreso		398.377,35	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/06/2005

NIF  
V84388115

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos  
BNP Paribas  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.894	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	725.866.150,89	1.717.640.351,35
Medio	81.613,01	118.400,80
Mínimo	3,91	1.860,27
Máximo	807.292,68	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	1,49%	2,88%
Mínimo	0,76%	2,15%
Máximo	4,72%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	220	303
Mínimo	02/04/2013	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,77	6,89	0,86	7,98
10,01 - 20%	7,88	15,45	3,77	15,50
20,01 - 30%	11,68	25,26	5,59	25,37
30,01 - 40%	16,45	35,32	8,49	35,25
40,01 - 50%	19,38	45,31	12,50	45,18
50,01 - 60%	19,64	55,18	15,93	55,28
60,01 - 70%	16,74	64,28	17,85	65,20
70,01 - 80%	4,22	74,90	23,92	75,68
80,01 - 90%	1,23	82,87	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		44,73		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		85,90		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,23%	0,27%	0,27%	0,57%
Tasa anual equivalente	2,77%	2,78%	3,16%	3,18%	6,62%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,51%	9,68%
Aragón	1,45%	1,54%
Asturias	1,55%	1,48%
Canarias	4,24%	4,13%
Cantabria	2,05%	1,97%
Castilla y León	2,61%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,51%	1,59%
Cataluña	17,26%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,51%	9,45%
Extremadura	0,39%	0,44%
Galicia	2,04%	2,21%
Islas Baleares	2,59%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,98%	35,63%
Murcia	1,22%	1,31%
Navarra	0,19%	0,23%
País Vasco	9,42%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	240	67.289,30	14.053,44	0,00	81.342,74	9,20	21.054.504,68	21.135.847,42	62,20	34,39
De > 1 a ≤ 2 Meses	40	29.343,09	7.665,46	0,00	37.008,55	4,19	4.072.768,46	4.109.777,01	12,10	38,36
De > 2 a ≤ 3 Meses	27	27.879,93	7.889,63	0,00	35.769,56	4,05	2.404.693,70	2.440.463,26	7,18	40,89
De > 3 a ≤ 6 Meses	33	58.591,75	15.784,66	0,00	74.376,41	8,42	2.502.459,99	2.576.836,40	7,58	28,00
De > 6 a < 12 Meses	16	57.083,33	11.822,36	0,00	68.905,69	7,80	879.675,40	948.581,09	2,79	27,54
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	42.697,87	14.347,83	0,00	57.045,70	6,45	388.549,13	445.594,83	1,31	37,38
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	32.668,60	23.283,04	0,00	55.951,64	6,33	605.861,01	661.812,65	1,95	58,42
De ≥ 24 a < 36 Meses	16	344.849,81	128.504,43	0,00	473.354,24	53,56	1.186.235,42	1.659.589,66	4,88	42,92
Subtotal	387	660.403,68	223.350,85	0,00	883.754,53	100,00	33.094.747,79	33.978.502,32	100,00	35,04
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	387	660.403,68	223.350,85	0,00	883.754,53		33.094.747,79	33.978.502,32		35,04