

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/07/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
27/06/2005

**NIF**  
V84388115

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
BNP Paribas

**Asegurador y Colocadores Bonos**  
BNP Paribas  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Barclays Bank PLC

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Calyon

**Depositario Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	22/09/2014	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	38.175,77 601.421.080,58 38,18%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3760% 22/09/2014 36,283949 Bruto 28,664320 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	22/09/2014 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf AAsf	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	75.487,32 15.625.875,24 75,49%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5060% 22/09/2014 96,552476 Bruto 76,276456 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba2sf A+sf	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	75.489,56 16.909.661,44 75,49%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9160% 22/09/2014 174,791882 Bruto 138,085587 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B1sf A-sf	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	75.496,83 14.419.894,53 75,50%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2160% 22/09/2014 422,899688 Bruto 334,090754 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1sf Bsf	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	75.875,58 16.996.129,92 75,88%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1160% 22/09/2014 789,434826 Bruto 623,653513 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC-	Caa3 CCC-	
<b>Total</b>		<b>665.372.641,71</b>	<b>1.740.000.000,00</b>							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual							% TACP Anual equivalente	
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	1,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,47	6,94	6,45	5,99	5,57	5,24	4,93	4,64	
		Amort. final	Años	12,50	11,75	11,00	10,25	9,50	9,00	8,50	8,00	
		Fecha	09/12/2021	28/05/2021	01/12/2020	19/06/2020	16/01/2020	17/09/2019	27/05/2019	10/02/2019		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,61	8,10	7,63	7,20	6,80	6,44	6,11	5,81	
		Amort. final	Años	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	
		Fecha	29/01/2023	26/07/2022	04/02/2022	31/08/2021	10/04/2021	29/11/2020	31/07/2020	11/04/2020		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,47	6,94	6,45	5,99	5,57	5,24	4,93	4,64	
		Amort. final	Años	12,50	11,75	11,00	10,25	9,50	9,00	8,50	8,00	
		Fecha	09/12/2021	28/05/2021	01/12/2020	19/06/2020	16/01/2020	17/09/2019	27/05/2019	10/02/2019		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,61	8,10	7,63	7,20	6,80	6,44	6,11	5,81	
		Amort. final	Años	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	
		Fecha	29/01/2023	26/07/2022	04/02/2022	31/08/2021	10/04/2021	29/11/2020	31/07/2020	11/04/2020		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,47	6,94	6,45	5,99	5,57	5,24	4,93	4,64	
		Amort. final	Años	12,50	11,75	11,00	10,25	9,50	9,00	8,50	8,00	
		Fecha	09/12/2021	28/05/2021	01/12/2020	19/06/2020	16/01/2020	17/09/2019	27/05/2019	10/02/2019		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,61	8,10	7,63	7,20	6,80	6,44	6,11	5,81	
		Amort. final	Años	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	
		Fecha	29/01/2023	26/07/2022	04/02/2022	31/08/2021	10/04/2021	29/11/2020	31/07/2020	11/04/2020		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,47	6,94	6,45	5,99	5,57	5,24	4,93	4,64	
		Amort. final	Años	12,50	11,75	11,00	10,25	9,50	9,00	8,50	8,00	
		Fecha	09/12/2021	28/05/2021	01/12/2020	19/06/2020	16/01/2020	17/09/2019	27/05/2019	10/02/2019		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,61	8,10	7,63	7,20	6,80	6,44	6,11	5,81	
		Amort. final	Años	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	
		Fecha	29/01/2023	26/07/2022	04/02/2022	31/08/2021	10/04/2021	29/11/2020	31/07/2020	11/04/2020		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,97	7,45	6,93	6,43	6,08	5,74	5,40	
		Amort. final	Años	12,50	11,75	11,00	10,25	9,50	9,00	8,50	8,00	
		Fecha	21/12/2022	08/06/2022	30/11/2021	28/05/2021	23/11/2020	20/07/2020	18/03/2020	16/11/2019		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,53	16,46	16,40	16,35	16,31	16,27	16,24	16,21	
		Amort. final	Años	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	25,51	
		Fecha	21/12/2039	04/12/2030	12/11/2030	25/10/2030	09/10/2030	26/09/2030	14/09/2030	04/09/2030		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	90,39%	601.421.080,58	9,84%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	4,60%	80.000.000,00
Serie A2	90,39%	601.421.080,58	90,54%	1,575.400.000,00	
Serie B	2,35%	15.625.875,24	7,43%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	2,54%	16.909.661,44	4,82%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	2,17%	14.419.894,53	2,60%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	2,55%	16.996.129,92	1,29%	1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		665.372.641,71		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,60%	16.857.789,76	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	24.606.299,92	0,220%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	1.646.422,11		
Ints. cobrados pes de ingreso	167.106,76		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2014

Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/06/2005

NIF  
V84388115

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos  
BNP Paribas  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.328	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	641.559.084,92	1.717.640.351,35
Medio	77.036,39	118.400,80
Mínimo	0,39	1.860,27
Máximo	762.906,02	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	1,07%	2,88%
Mínimo	0,69%	2,15%
Máximo	4,54%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	209	303
Mínimo	01/08/2014	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,08	6,83	0,86	7,98
10,01 - 20%	9,02	15,38	3,77	15,50
20,01 - 30%	13,05	25,26	5,59	25,37
30,01 - 40%	17,88	35,11	8,49	35,25
40,01 - 50%	20,46	45,02	12,50	45,18
50,01 - 60%	21,13	55,06	15,93	55,28
60,01 - 70%	11,45	63,44	17,85	65,20
70,01 - 80%	3,50	74,26	23,92	75,68
80,01 - 90%	0,44	81,04	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		42,23		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		82,31		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,21%	0,19%	0,21%	0,52%
Tasa anual equivalente	3,36%	2,44%	2,28%	2,44%	6,02%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,46%	9,68%
Aragón	1,43%	1,54%
Asturias	1,56%	1,48%
Canarias	4,12%	4,13%
Cantabria	2,08%	1,97%
Castilla y León	2,60%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,55%	1,59%
Cataluña	17,48%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,34%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	1,98%	2,21%
Islas Baleares	2,56%	2,48%
La Rioja	0,47%	0,39%
Madrid	35,27%	35,63%
Murcia	1,15%	1,31%
Navarra	0,19%	0,23%
País Vasco	9,38%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total					
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	181	60.524,16	7.936,68	4.303,94	72.764,78	6,11	15.997.453,57	16.070.218,35	55,90	33,23
De > 1 a ≤ 2 Meses	31	21.767,54	4.179,25	0,00	25.946,79	2,18	2.929.239,26	2.955.186,05	10,28	36,07
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	35.505,02	5.584,60	0,00	41.089,62	3,45	2.503.403,22	2.544.492,84	8,85	30,77
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	25.505,34	5.081,67	0,00	30.587,01	2,57	1.084.064,58	1.114.651,59	3,88	37,28
De > 6 a < 12 Meses	22	69.423,19	11.521,49	332,75	81.277,43	6,83	1.505.233,16	1.586.510,59	5,52	32,67
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	105.694,08	16.756,97	0,00	122.451,05	10,29	963.587,72	1.086.038,77	3,78	38,72
De ≥ 18 a < 24 Meses	15	120.452,36	24.261,37	0,00	144.713,73	12,16	970.902,82	1.115.616,55	3,88	36,16
De ≥ 2 Años	28	524.603,55	144.998,07	2.124,26	671.725,88	56,42	1.603.570,80	2.275.296,68	7,91	43,44
Subtotal	332	963.475,24	220.320,10	6.760,95	1.190.556,29	100,00	27.557.455,13	28.748.011,42	100,00	34,31
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	332	963.475,24	220.320,10	6.760,95	1.190.556,29		27.557.455,13	28.748.011,42		34,31