

# BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



## Informe resumen

Fecha: 30/11/2015  
Divisa: EUR

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución  
27/06/2005

NIF  
V84388115  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter  
Administrador Activos  
Bankinter  
Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos  
BNP Paribas  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Société Générale  
Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale  
Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2015	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	33.594,43 529.246.650,22 33,59%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1230% 21/12/2015 10,445068 Bruto 8,408280 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2015 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf A+sf	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	66.428,35 13.750.668,45 66,43%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2530% 21/12/2015 42,482775 Bruto 34,198634 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBBsf	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	66.430,32 14.880.391,68 66,43%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6630% 21/12/2015 111,331680 Bruto 89,622002 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BBsf	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	66.436,72 12.689.413,52 66,44%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9630% 21/12/2015 329,660850 Bruto 265,376984 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3sf B-sf	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	66.403,34 14.874.348,16 66,40%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,8630% 21/12/2015 648,415703 Bruto 521,974641 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC-	Caa3 CCC-	
Total		585.441.472,03	1.740.000.000,00							

Permiso Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años	6,82	6,32	5,84	5,48	5,14	4,82	4,52	4,24	
		Fecha	15/07/2022	12/01/2022	24/07/2021	13/03/2021	09/11/2020	16/07/2020	27/03/2020	15/12/2019	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	8,13	7,66	7,23	6,84	6,47	6,14	5,83	5,54	
		Fecha	07/11/2023	19/05/2023	12/12/2022	21/07/2022	10/03/2022	07/11/2021	17/07/2021	04/04/2021	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	6,82	6,32	5,84	5,48	5,14	4,82	4,52	4,24	
		Fecha	15/07/2022	12/01/2022	24/07/2021	13/03/2021	09/11/2020	16/07/2020	27/03/2020	15/12/2019	
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	11,01	10,26	9,50	9,01	8,50	8,01	7,50	7,01	
		Fecha	21/09/2026	21/12/2025	21/03/2025	21/09/2024	21/03/2024	21/09/2023	21/03/2023	21/09/2022	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	90,40%	529.246.650,22	9,84%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80,000.000,00		
Serie A2	90,40%	529.246.650,22	90,54%	1.575.400.000,00		
Serie B	2,35%	13.750.668,45	7,43%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,54%	14.880.391,68	4,82%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,17%	12.689.413,52	2,60%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,54%	14.874.348,16	1,29%		22.400.000,00	
Emisión de Bonos		585.441.472,03			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,60%	14.834.747,20	1,30%		22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	27.584.916,17	0,000%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		713.045,30	
Ints. cobrados ptes de ingreso		58.548,70	
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional  
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

# BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/11/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/06/2005

NIF  
V84388115

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter

Asegurador y Colocadores Bonos  
BNP Paribas

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.759	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	560.294.767,58	1.717.640.351,35	
Medio	72.212,24	118.400,80	
Mínimo	1,17	1.860,27	
Máximo	716.745,78	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,73%	2,88%	
Mínimo	0,28%	2,15%	
Máximo	4,13%	5,32%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	197	303	
Mínimo	01/12/2015	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,72	6,83	0,86	7,98
10,01 - 20%	10,22	15,41	3,77	15,50
20,01 - 30%	14,25	25,42	5,59	25,37
30,01 - 40%	19,85	35,05	8,49	35,25
40,01 - 50%	21,97	45,00	12,50	45,18
50,01 - 60%	20,28	54,81	15,93	55,28
60,01 - 70%	7,49	63,69	17,85	65,20
70,01 - 80%	2,22	73,81	23,92	75,68
80,01 - 90%			6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado	39,82		59,11	
Mínimo	0,00		1,81	
Máximo	78,58		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,27%	0,24%	0,26%	0,48%
Tasa anual equivalente	2,99%	3,19%	2,90%	3,08%	5,62%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,27%	9,68%
Aragón	1,35%	1,54%
Asturias	1,58%	1,48%
Canarias	4,18%	4,13%
Cantabria	2,09%	1,97%
Castilla y León	2,54%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,53%	1,59%
Cataluña	17,64%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,07%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	1,98%	2,21%
Islas Baleares	2,56%	2,48%
La Rioja	0,47%	0,39%
Madrid	35,59%	35,63%
Murcia	1,15%	1,31%
Navarra	0,18%	0,23%
País Vasco	9,42%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	198	65.942,26	4.470,74	4.303,94	74.716,94	5,68	15.719.297,90	15.794.014,84	57,23	27,96
De > 1 a ≤ 2 Meses	41	39.075,23	3.858,78	0,00	42.934,01	3,26	4.040.432,87	4.083.366,88	14,80	34,81
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	26.781,65	3.278,07	0,00	30.059,72	2,28	1.747.719,36	1.777.779,08	6,44	33,34
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	18.406,76	1.933,71	0,00	20.340,47	1,55	660.487,35	680.827,82	2,47	29,29
De > 6 a < 12 Meses	8	31.229,86	4.413,07	0,00	35.642,93	2,71	619.491,69	655.134,62	2,37	35,64
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	59.748,58	7.869,11	0,00	67.617,69	5,14	571.839,54	639.457,23	2,32	21,18
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	59.388,99	10.401,21	0,00	69.790,20	5,30	561.694,70	631.484,90	2,29	47,17
De ≥ 2 Años	43	803.534,77	168.654,08	2.457,01	974.645,86	74,08	2.360.330,32	3.334.976,18	12,08	39,15
Subtotal	345	1.104.108,10	204.878,77	6.760,95	1.315.747,82	100,00	26.281.293,73	27.597.041,55	100,00	30,46
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	345	1.104.108,10	204.878,77	6.760,95	1.315.747,82		26.281.293,73	27.597.041,55		30,46