

# BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/06/2005

NIF  
V84388115  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos  
BNP Paribas  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00		Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2016	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	29.905,69 471.134.240,26 29,91%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/12/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2016 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	59.134,38 12.240.816,66 59,13%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/12/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBB+sf	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	59.136,13 13.246.493,12 59,14%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3900% 21/12/2016 59,643715 Bruto 48,311409 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BBsf	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	59.141,83 11.296.089,53 59,14%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6900% 21/12/2016 253,960689 Bruto 205,736832 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3sf B-sf	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	58.954,73 13.205.859,52 58,95%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5900% 21/12/2016 536,339019 Bruto 434,434605 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC-	Caa3 CCC-	
Total		521.123.499,09	1.740.000.000,00							

Permuda Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Vida media	6,24	5,76	5,40	5,05	4,73	4,42	4,22	3,94	
		Amort. final	9,75	9,01	8,50	8,01	7,50	7,00	6,75	6,25	
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	7,73	7,30	6,91	6,55	6,22	5,91	5,63	5,36	
		Amort. final	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	7,73	7,30	6,91	6,55	6,22	5,91	5,63	5,36	
		Amort. final	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	
Serie D	Sin amortización opcional *	Vida media	6,24	5,76	5,40	5,05	4,73	4,42	4,22	3,94	
		Amort. final	9,75	9,01	8,50	8,01	7,50	7,00	6,75	6,25	
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	8,40	7,76	7,32	6,89	6,46	6,03	5,81	5,38	
		Amort. final	19,83	19,81	19,80	19,79	19,78	19,78	19,77	19,77	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	90,41%	471.134.240,26	9,84%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	90,41%	471.134.240,26		90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,35%	12.240.816,66	7,43%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,54%	13.246.493,12	4,82%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,17%	11.296.089,53	2,60%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,53%	13.205.859,52		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		521.123.499,09			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,60%	13.205.859,52		1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.299.715,34	-0,338%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		387.282,49	
Ints. cobrados ptes de ingreso		27.582,60	
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00

# BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/06/2005

NIF  
V84388115

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter

BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos  
BNP Paribas

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.391	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	508.044.432,46	1.717.640.351,35	
Medio	68.738,25	118.400,80	
Mínimo	1,07	1.860,27	
Máximo	686.991,50	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,55%	2,88%	
Mínimo	0,17%	2,15%	
Máximo	3,09%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	190	303	
Mínimo	01/10/2016	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,52	6,93	0,86	7,98
10,01 - 20%	10,45	15,39	3,77	15,50
20,01 - 30%	16,06	25,48	5,59	25,37
30,01 - 40%	20,52	35,08	8,49	35,25
40,01 - 50%	22,38	44,79	12,50	45,18
50,01 - 60%	19,75	54,56	15,93	55,28
60,01 - 70%	4,99	64,28	17,85	65,20
70,01 - 80%	1,32	73,11	23,92	75,68
80,01 - 90%			6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado	38,19		59,11	
Mínimo	0,00		1,81	
Máximo	76,14		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,20%	0,30%	0,32%	0,47%
Tasa anual equivalente	1,80%	2,42%	3,59%	3,77%	5,49%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,32%	9,68%
Aragón	1,34%	1,54%
Asturias	1,60%	1,48%
Canarias	4,10%	4,13%
Cantabria	2,10%	1,97%
Castilla y León	2,51%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,53%	1,59%
Cataluña	17,82%	15,65%
Comunidad Valenciana	7,93%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	1,96%	2,21%
Islas Baleares	2,59%	2,48%
La Rioja	0,48%	0,39%
Madrid	35,74%	35,63%
Murcia	1,14%	1,31%
Navarra	0,18%	0,23%
País Vasco	9,26%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	142	55.170,63	2.057,07	4.303,94	61.531,64	4,58	11.074.676,32	11.136.207,96	53,15	26,34
De > 1 a ≤ 2 Meses	37	24.489,41	1.863,53	0,00	26.352,94	1,96	2.789.791,55	2.816.144,49	13,44	34,51
De > 2 a ≤ 3 Meses	13	16.109,21	864,40	0,00	16.973,61	1,26	642.775,52	659.749,13	3,15	23,73
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	33.897,10	2.393,02	0,00	36.290,12	2,70	1.095.761,66	1.132.051,78	5,40	26,12
De > 6 a < 12 Meses	16	72.537,74	7.237,17	0,00	79.774,91	5,93	1.222.910,72	1.302.685,63	6,22	33,26
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	10.267,28	920,44	0,00	11.187,72	0,83	99.193,98	110.381,70	0,53	11,84
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	40.431,10	6.330,92	0,00	46.762,02	3,48	424.096,09	470.858,11	2,25	37,74
De ≥ 2 Años	47	909.377,70	154.109,38	2.457,01	1.065.944,09	79,26	2.259.157,88	3.325.101,97	15,87	36,99
Subtotal	278	1.162.280,17	175.775,93	6.760,95	1.344.817,05	100,00	19.608.363,72	20.953.180,77	100,00	28,85
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	278	1.162.280,17	175.775,93	6.760,95	1.344.817,05		19.608.363,72	20.953.180,77		28,85