

Informe resumen

Fecha: 31/12/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2017	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	29.087,14 458.238.803,56 29,09%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/03/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2017 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	57.515,81 11.905.772,67 57,52%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/03/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBB+sf	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	57.517,51 12.883.922,24 57,52%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3870% 21/03/2017 55,648191 Bruto 45,075035 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BBsf	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	57.523,05 10.986.902,55 57,52%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6870% 21/03/2017 242,603463 Bruto 196,508805 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3sf B-sf	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	57.341,08 12.844.401,92 57,34%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5870% 21/03/2017 514,206135 Bruto 416,506969 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC-	Caa3 CCC-	
Total		506.859.802,94 1.740.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	06/12/2022	18/06/2022	07/02/2022	09/10/2021	16/06/2021	27/02/2021	15/12/2020	06/09/2020	
		Amort. final	9,75	9,01	8,50	8,01	7,50	7,00	6,75	6,25	
	Sin amortización opcional *	Años	2,06	2,09	2,12	2,15	2,18	2,21	2,24	2,27	
		Fecha	21/06/2026	21/09/2025	21/03/2025	21/09/2024	21/03/2024	21/09/2023	21/06/2023	21/12/2022	
		Amort. final	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	06/12/2022	18/06/2022	07/02/2022	09/10/2021	16/06/2021	27/02/2021	15/12/2020	06/09/2020	
		Amort. final	9,75	9,01	8,50	8,01	7,50	7,00	6,75	6,25	
	Sin amortización opcional *	Años	2,06	2,09	2,12	2,15	2,18	2,21	2,24	2,27	
		Fecha	21/06/2026	21/09/2025	21/03/2025	21/09/2024	21/03/2024	21/09/2023	21/06/2023	21/12/2022	
		Amort. final	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	06/12/2022	18/06/2022	07/02/2022	09/10/2021	16/06/2021	27/02/2021	15/12/2020	06/09/2020	
		Amort. final	9,75	9,01	8,50	8,01	7,50	7,00	6,75	6,25	
	Sin amortización opcional *	Años	2,06	2,09	2,12	2,15	2,18	2,21	2,24	2,27	
		Fecha	21/06/2026	21/09/2025	21/03/2025	21/09/2024	21/03/2024	21/09/2023	21/06/2023	21/12/2022	
		Amort. final	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	06/12/2022	18/06/2022	07/02/2022	09/10/2021	16/06/2021	27/02/2021	15/12/2020	06/09/2020	
		Amort. final	9,75	9,01	8,50	8,01	7,50	7,00	6,75	6,25	
	Sin amortización opcional *	Años	2,06	2,09	2,12	2,15	2,18	2,21	2,24	2,27	
		Fecha	21/06/2026	21/09/2025	21/03/2025	21/09/2024	21/03/2024	21/09/2023	21/06/2023	21/12/2022	
		Amort. final	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	10/02/2025	21/06/2024	14/01/2024	12/08/2023	07/03/2023	02/10/2022	15/07/2022	09/02/2022	
		Amort. final	9,75	9,01	8,50	8,01	7,50	7,00	6,75	6,25	
	Sin amortización opcional *	Años	2,06	2,09	2,12	2,15	2,18	2,21	2,24	2,27	
		Fecha	21/06/2026	21/09/2025	21/03/2025	21/09/2024	21/03/2024	21/09/2023	21/06/2023	21/12/2022	
		Amort. final	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	90,41%	458.238.803,56	9,84%	95,14%	1.655.400.000,00 4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	90,41%	458.238.803,56	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,35%	11.905.772,67	7,43%	1,19%	20.700.000,00 3,72%
Serie C	2,54%	12.883.922,24	4,82%	1,29%	22.400.000,00 2,42%
Serie D	2,17%	10.986.902,55	2,60%	1,10%	19.100.000,00 1,30%
Serie E	2,53%	12.844.401,92	1,29%		22.400.000,00
Emisión de Bonos		506.859.802,94			1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	2,60%	12.844.401,92		1,30%	22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		16.829.123,58	-0,344%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados pes de ingreso		1.227.387,38	
Ints. cobrados pes de ingreso		23.420,36	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.270	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	491.100.295,64	1.717.640.351,35
Medio	67.551,62	118.400,80
Mínimo	1,04	1.860,27
Máximo	677.919,01	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	0,49%	2,88%
Mínimo	0,08%	2,15%
Máximo	3,09%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	187	303
Mínimo	01/01/2017	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,69	6,83	0,86	7,98
10,01 - 20%	10,46	15,31	3,77	15,50
20,01 - 30%	16,65	25,42	5,59	25,37
30,01 - 40%	20,80	35,10	8,49	35,25
40,01 - 50%	22,06	44,62	12,50	45,18
50,01 - 60%	19,69	54,27	15,93	55,28
60,01 - 70%	4,49	64,40	17,86	65,20
70,01 - 80%	1,16	72,69	23,92	75,68
80,01 - 90%			6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		37,72		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		75,40		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,79%	0,45%	0,33%	0,34%	0,47%
Tasa anual equivalente	9,03%	5,30%	3,87%	3,98%	5,48%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,26%	9,68%
Aragón	1,33%	1,54%
Asturias	1,58%	1,48%
Canarias	4,14%	4,13%
Cantabria	2,12%	1,97%
Castilla y León	2,50%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,50%	1,59%
Cataluña	17,83%	15,65%
Comunidad Valenciana	7,94%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	1,95%	2,22%
Islas Baleares	2,60%	2,48%
La Rioja	0,49%	0,39%
Madrid	35,81%	35,63%
Murcia	1,15%	1,31%
Navarra	0,18%	0,23%
País Vasco	9,23%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	132	41.830,57	1.438,68	4.303,94	47.573,19	3,56	10.288.452,99	10.336.026,18	51,64	26,97
De > 1 a ≤ 2 Meses	27	24.624,96	1.713,46	0,00	26.338,42	1,97	2.420.675,53	2.447.013,95	12,23	34,44
De > 2 a ≤ 3 Meses	16	17.703,31	1.442,03	0,00	19.145,34	1,43	1.108.306,62	1.127.451,96	5,63	20,57
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	31.639,30	2.218,45	0,00	33.857,75	2,54	862.051,89	895.909,64	4,48	21,58
De > 6 a < 12 Meses	17	65.383,97	4.885,89	332,75	70.602,61	5,29	1.039.213,94	1.109.816,55	5,54	28,08
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	44.302,70	4.698,18	0,00	49.000,88	3,67	485.021,64	534.022,52	2,67	30,75
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	36.219,66	4.729,81	0,00	40.949,47	3,07	324.135,19	365.084,66	1,82	26,27
De ≥ 2 Años	45	899.695,91	146.030,27	2.124,26	1.047.850,44	78,47	2.152.863,85	3.200.714,29	15,99	36,72
Subtotal	264	1.161.400,38	167.156,77	6.760,95	1.335.318,10	100,00	18.680.721,65	20.016.039,75	100,00	28,25
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	264	1.161.400,38	167.156,77	6.760,95	1.335.318,10		18.680.721,65	20.016.039,75		28,25