

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos

BNP Paribas

Agente Pago Bonos

Banco Santander

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Santander

Cuenta Amortización

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositarario

Bankinter

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00		Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2023	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	11.096,02 174.806.699,08 11,10%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2.2230% 21/03/2023 61,686131 Bruto 49,949566 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2023 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	41.254,26 8.539.631,82 41,25%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3530% 21/03/2023 242,678184 Bruto 196,569329 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 (sf) AA+ (sf)	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	41.255,48 9.241.227,52 41,26%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,7630% 21/03/2023 284,972228 Bruto 230,827505 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3 (sf) AA (sf)	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	41.259,46 7.880.556,86 41,26%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0630% 21/03/2023 419,092965 Bruto 339,465302 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 (sf) B- (sf)	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	49.841,08 11.164.401,92 49,84%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9630% 21/03/2023 743,005900 Bruto 601,834779 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) CCC- (sf)	Caa3 CCC-
Total		211.632.517,20	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69		
		% TACP Anual equivalente										
		Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00		
Serie A2	Con	Años	1,37	1,15	1,15	1,14	0,93	0,93	0,92	0,92		
	Amort. final	Fecha	04/05/2024	15/02/2024	12/02/2024	10/02/2024	25/11/2023	23/11/2023	22/11/2023	20/11/2023		
	Sin	Años	1,50	1,25	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00		
	Amort. final	Fecha	21/06/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/12/2023	21/12/2023	21/12/2023		
Serie B	Con	Años	4,65	4,42	4,21	4,01	3,82	3,65	3,49	3,34		
	Amort. final	Fecha	15/09/2027	23/09/2027	06/03/2027	23/12/2026	18/10/2026	14/09/2026	16/06/2026	22/04/2026		
	Sin	Años	10,76	10,51	10,25	10,01	9,51	9,25	9,01	8,76		
	Amort. final	Fecha	21/09/2033	21/06/2033	21/03/2033	21/12/2032	21/06/2032	21/03/2032	21/12/2031	21/09/2031		
Serie C	Con	Años	1,50	1,25	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00		
	Amort. final	Fecha	21/06/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/12/2023	21/12/2023	21/12/2023		
	Sin	Años	11,25	10,98	10,71	10,43	10,14	9,84	9,55	9,25		
	Amort. final	Fecha	20/03/2034	10/12/2033	02/09/2033	23/05/2033	07/02/2033	22/10/2032	05/07/2032	20/03/2032		
Serie D	Con	Años	12,88	12,48	12,11	11,78	11,47	11,19	10,92	10,66		
	Amort. final	Fecha	02/11/2035	11/06/2035	28/01/2035	27/09/2034	06/06/2034	24/02/2034	18/11/2033	16/08/2033		
	Sin	Años	14,26	13,76	13,51	13,01	12,51	12,25	11,76	11,51		
	Amort. final	Fecha	21/03/2037	21/09/2036	21/06/2036	21/12/2035	21/06/2035	21/03/2035	21/09/2034	21/06/2034		
Serie E	Con	Años	1,50	1,25	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00		
	Amort. final	Fecha	21/06/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/12/2023	21/12/2023	21/12/2023		
	Sin	Años	15,43	15,22	14,99	14,75	14,48	14,20	13,90	13,61		
	Amort. final	Fecha	21/05/2038	06/03/2038	14/12/2037	15/09/2037	11/06/2037	27/02/2037	11/11/2036	26/07/2036		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	82,60%	174.806.699,08	17,85%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	82,60%	174.806.699,08		90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	4,04%	8.539.631,82	13,59%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	4,37%	9.241.227,52	8,98%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	3,72%	7.880.556,86	5,05%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	5,28%	11.164.401,92		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		211.632.517,20			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,05%	10.115.199,67		1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.143.555,22	1,400%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	595.873,62		
Ints. cobrados ptes de ingreso	37.245,85		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid www.edt-sg.es info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid www.cnmv.es +34 91 585 15 00

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.308	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	194.173.140,22	1.717.640.351,35	
Medio	45.072,69	118.400,80	
Mínimo	0,31	1.860,27	
Máximo	450.975,35	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,69%	2,88%	
Mínimo	0,00%	2,15%	
Máximo	4,83%	5,32%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	136	303	
Mínimo	04/02/2023	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,99	6,09	0,86	7,98
10,01 - 20%	20,97	15,54	3,77	15,50
20,01 - 30%	28,78	24,85	5,59	25,37
30,01 - 40%	27,56	34,43	8,49	35,25
40,01 - 50%	11,80	43,43	12,50	45,18
50,01 - 60%	1,90	53,18	15,93	55,28
60,01 - 70%			17,86	65,20
70,01 - 80%			23,92	75,68
80,01 - 90%			6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		26,58		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		55,60		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,05%	1,12%	0,84%	0,67%	0,45%
Tasa anual equivalente	11,85%	12,66%	9,63%	7,74%	5,26%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,66%	9,68%
Aragón	1,13%	1,54%
Asturias	1,53%	1,48%
Canarias	4,09%	4,13%
Cantabria	2,15%	1,97%
Castilla y León	2,22%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,43%	1,59%
Cataluña	18,64%	15,65%
Comunidad Valenciana	7,52%	9,45%
Extremadura	0,34%	0,44%
Galicia	1,88%	2,22%
Islas Baleares	2,70%	2,48%
La Rioja	0,49%	0,39%
Madrid	36,00%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,05%	0,23%
País Vasco	9,93%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	45	13.768,41	1.655,97	4.636,69	20.061,07	1,60	2.245.707,85	2.265.768,92	41,10	16,59
De > 1 a = 2 Meses	8	7.312,50	1.555,79	0,00	8.868,29	0,71	542.463,08	551.331,37	10,00	23,75
De > 2 a = 3 Meses	5	4.877,97	933,16	0,00	5.811,13	0,46	190.621,74	196.432,87	3,56	15,54
De > 3 a = 6 Meses	3	5.754,88	219,87	0,00	5.974,75	0,48	66.692,49	72.667,24	1,32	14,65
De > 6 a < 12 Meses	5	18.669,91	417,78	0,00	19.087,69	1,52	246.783,67	265.871,36	4,82	20,82
De = 12 a < 18 Meses	1	5.939,19	5,06	0,00	5.944,25	0,47	0,00	5.944,25	0,11	1,32
De = 18 a < 24 Meses	2	15.627,61	436,56	0,00	16.064,17	1,28	49.848,00	65.912,17	1,20	12,45
De ≥ 2 Años	34	1.088.744,90	84.231,49	0,00	1.172.976,39	93,48	915.864,51	2.088.840,90	37,89	29,25
Subtotal	103	1.160.695,37	89.455,68	4.636,69	1.254.787,74	100,00	4.257.981,34	5.512.769,08	100,00	20,31
Total	103	1.160.695,37	89.455,68	4.636,69	1.254.787,74		4.257.981,34	5.512.769,08		