

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos

BNP Paribas

Agente Pago Bonos

Banco Santander

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Santander

Cuenta Amortización

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositarario

Bankinter

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2024	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	8.420,11 132.650.412,94 8,42%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0830% 21/03/2024	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	86,903254 Bruto 70,391636 Neto	21/03/2024 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	41.254,26 8.539.631,82 41,25%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2130% 21/03/2024	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	439,338388 Bruto 355,864094 Neto	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 (sf) AAA (sf)	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	41.255,48 9.241.227,52 41,26%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6230% 21/03/2024	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	482,108101 Bruto 390,507562 Neto	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa2 (sf) AA+ (sf)	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	41.259,46 7.880.556,86 41,26%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9230% 21/03/2024	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	617,737781 Bruto 500,367603 Neto	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 (sf) B- (sf)	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	49.841,08 11.164.401,92 49,84%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	7,8230% 21/03/2024	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	985,597666 Bruto 798,334109 Neto	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) CCC- (sf)	Caa3 CCC-
Total		169.476.231,06	1.740.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69		
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024
	Sin amortización opcional *	Años	4,46	4,23	4,03	3,84	3,66	3,49	3,33	3,19	3,05	2,92
		Fecha	03/09/2028	14/03/2028	30/12/2027	21/10/2027	18/09/2027	16/08/2027	14/07/2027	12/06/2027	10/05/2027	08/04/2027
Serie B	Con amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024
	Sin amortización opcional *	Años	10,30	10,04	9,79	9,53	9,26	9,00	8,73	8,46	8,19	7,92
		Fecha	05/04/2034	02/01/2034	01/10/2033	28/06/2033	24/03/2033	17/12/2032	10/09/2032	05/06/2032	01/03/2032	01/01/2032
Serie C	Con amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024
	Sin amortización opcional *	Años	12,02	11,63	11,27	10,94	10,63	10,35	10,09	9,85	9,61	9,37
		Fecha	24/12/2035	04/08/2035	25/03/2035	25/11/2034	05/08/2034	26/04/2034	21/01/2034	14/10/2033	07/07/2033	01/04/2033
Serie D	Con amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024
	Sin amortización opcional *	Años	14,52	14,33	14,13	13,91	13,67	13,41	13,14	12,86	12,58	12,29
		Fecha	23/06/2038	16/04/2038	02/02/2038	12/11/2037	17/08/2037	15/05/2037	05/02/2037	26/10/2036	13/07/2036	01/04/2036
Serie E	Con amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024	21/03/2024
	Sin amortización opcional *	Años	16,01	16,01	16,01	16,01	16,01	16,01	16,01	16,01	16,01	16,01
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	78,27%	132.650.412,94	23,06%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80,000.000,00	4,93%
Serie A2	78,27%	132.650.412,94	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	5,04%	8.539.631,82	17,66%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	5,45%	9.241.227,52	11,82%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	4,65%	7.880.556,86	6,85%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	6,59%	11.164.401,92	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		169.476.231,06		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,85%	10.839.602,98	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.591.714,53	3,404%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	278.178,63		
Ints. cobrados ptes de ingreso	41.472,09		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Información adicional

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.655	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	153.788.773,83	1.717.640.351,35	
Medio	42.076,27	118.400,80	
Mínimo	0,19	1.860,27	
Máximo	413.730,35	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,44%	2,88%	
Mínimo	3,69%	2,15%	
Máximo	7,07%	5,32%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	128	303	
Mínimo	02/02/2024	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	9,38	6,32	0,86	7,98
10,01 - 20%	25,19	15,42	3,77	15,50
20,01 - 30%	28,39	24,92	5,59	25,37
30,01 - 40%	26,70	34,14	8,49	35,25
40,01 - 50%	9,11	42,94	12,50	45,18
50,01 - 60%	1,23	51,89	15,93	55,28
60,01 - 70%			17,86	65,20
70,01 - 80%			23,92	75,68
80,01 - 90%			6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		25,22		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		53,34		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,10%	1,07%	1,00%	0,96%	0,48%
Tasa anual equivalente	12,42%	12,12%	11,34%	10,90%	5,57%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,57%	9,68%
Aragón	1,09%	1,54%
Asturias	1,58%	1,48%
Canarias	4,01%	4,13%
Cantabria	2,03%	1,97%
Castilla y León	2,22%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,46%	1,59%
Cataluña	19,23%	15,65%
Comunidad Valenciana	7,45%	9,45%
Extremadura	0,32%	0,44%
Galicia	1,85%	2,22%
Islas Baleares	2,92%	2,48%
La Rioja	0,53%	0,39%
Madrid	35,25%	35,63%
Murcia	1,27%	1,31%
Navarra	0,04%	0,23%
País Vasco	10,20%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	45	12.636,78	4.791,55	4.636,69	22.065,02	2,40	2.289.298,41	2.311.363,43	45,29	20,74
De > 1 a = 2 Meses	10	5.804,37	2.488,05	0,00	8.292,42	0,90	582.391,39	590.683,81	11,57	21,35
De > 2 a = 3 Meses	4	5.256,56	3.573,35	0,00	8.829,91	0,96	333.041,62	341.871,53	6,70	26,53
De > 3 a = 6 Meses	1	2.098,03	1.429,11	0,00	3.527,14	0,38	69.496,17	73.023,31	1,43	22,58
De > 6 a < 12 Meses	5	11.827,78	4.731,31	0,00	16.559,09	1,80	175.473,66	192.032,75	3,76	16,28
De = 12 a < 18 Meses	3	10.779,44	2.543,10	0,00	13.322,54	1,45	65.837,55	79.160,09	1,55	18,49
De = 18 a < 24 Meses	2	10.705,39	3.064,54	0,00	13.769,93	1,50	87.781,34	101.551,27	1,99	17,36
De ≥ 2 Años	21	742.709,14	90.410,90	0,00	833.120,04	90,61	581.026,59	1.414.146,63	27,71	32,48
Subtotal	91	801.817,49	113.031,91	4.636,69	919.486,09	100,00	4.184.346,73	5.103.832,82	100,00	23,12
Total	91	801.817,49	113.031,91	4.636,69	919.486,09		4.184.346,73	5.103.832,82		