

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2005
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Fecha constitución
27/06/2005

NIF

G84388115

Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00 100,00%	100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M + 0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2160% 21/12/2005 560,155556 Bruto 476,132223 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2006 Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	100.000,00 1.575.400.000,00 100,00%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2960% 21/12/2005 580,377778 Bruto 493,321111 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2006 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M + 0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,4260% 21/12/2005 613,238889 Bruto 521,253056 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,8360% 21/12/2005 716,877778 Bruto 609,346111 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M + 2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1360% 21/12/2005 1.045,488889 Bruto 888,665556 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M + 3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,0360% 21/12/2005 1.525,766667 Bruto 1.296,901667 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.740.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30	
Serie A1	Con amortización opcional *	Años	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
		Fecha	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006
		Amort. final	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
	Sin amortización opcional *	Años	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
		Fecha	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006
		Amort. final	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	13,89	6,94	6,41	5,96	5,58	5,25	4,94	4,66	
		Fecha	17/09/2019	06/10/2012	27/03/2012	16/10/2011	31/05/2011	27/01/2011	07/10/2010	26/06/2010	
		Amort. final	26,16	16,40	15,15	14,15	13,39	12,65	11,90	11,15	
	Sin amortización opcional *	Años	14,18	7,39	6,88	6,42	6,03	5,67	5,36	5,07	
		Fecha	31/12/2019	19/03/2013	13/09/2012	02/04/2012	08/11/2011	02/07/2011	09/03/2011	26/11/2010	
		Amort. final	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	20,53	11,06	10,23	9,51	8,91	8,36	7,86	7,40	
		Fecha	06/05/2026	17/11/2016	19/01/2016	02/05/2015	26/09/2014	08/03/2014	06/09/2013	24/03/2013	
		Amort. final	26,16	16,40	15,15	14,15	13,39	12,65	11,90	11,15	
	Sin amortización opcional *	Años	21,09	11,94	11,14	10,42	9,79	9,20	8,68	8,23	
		Fecha	28/11/2026	07/10/2017	19/12/2016	31/03/2016	11/08/2015	10/01/2015	05/07/2014	20/01/2014	
		Amort. final	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	20,53	11,06	10,23	9,51	8,91	8,36	7,86	7,40	
		Fecha	06/05/2026	17/11/2016	19/01/2016	02/05/2015	26/09/2014	08/03/2014	06/09/2013	24/03/2013	
		Amort. final	26,16	16,40	15,15	14,15	13,39	12,65	11,90	11,15	
	Sin amortización opcional *	Años	21,09	11,94	11,14	10,42	9,79	9,20	8,68	8,23	
		Fecha	28/11/2026	07/10/2017	19/12/2016	31/03/2016	11/08/2015	10/01/2015	05/07/2014	20/01/2014	
		Amort. final	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	20,53	11,06	10,23	9,51	8,91	8,36	7,86	7,40	
		Fecha	06/05/2026	17/11/2016	19/01/2016	02/05/2015	26/09/2014	08/03/2014	06/09/2013	25/03/2013	
		Amort. final	26,16	16,40	15,15	14,15	13,39	12,65	11,90	11,15	
	Sin amortización opcional *	Años	21,09	11,94	11,14	10,42	9,79	9,20	8,68	8,23	
		Fecha	29/11/2026	07/10/2017	19/12/2016	31/03/2016	11/08/2015	10/01/2015	06/07/2014	20/01/2014	
		Amort. final	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	21,41	12,05	11,12	10,35	9,75	9,17	8,62	8,09	
		Fecha	24/03/2027	16/11/2017	11/12/2016	05/03/2016	28/07/2015	30/12/2014	12/06/2014	29/11/2013	
		Amort. final	26,16	16,40	15,15	14,15	13,39	12,65	11,90	11,15	
	Sin amortización opcional *	Años	25,52	21,03	20,72	20,45	20,22	20,02	19,84	19,68	
		Fecha	04/05/2031	06/11/2026	16/07/2026	09/04/2026	14/01/2026	01/11/2025	28/08/2025	01/07/2025	
		Amort. final	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	34,41	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	
Clase A	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	4,60%	80.000.000,00		4,60%	80.000.000,00
Serie A2	90,54%	1.575.400.000,00		90,54%	1.575.400.000,00
Serie B	1,19%	20.700.000,00	3,72%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	1,29%	22.400.000,00	2,42%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	1,10%	19.100.000,00	1,30%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	1,29%	22.400.000,00	1,29%	1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		1.740.000.000,00			1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	1,30%	22.400.000,00	1,30%		22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	45.659.088,94	2,170%	
Cuenta de Amortización	39.549.428,79		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	5.777.293,38		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.414.122,62		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	2.672.120,49	4,140%	

Europa de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europa de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europa de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: Pº de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115

Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	14.195	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	1.653.864.187,34	1.717.640.351,35
Medio	116.510,33	118.400,80
Mínimo	63,05	1.860,27
Máximo	984.400,79	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	2,80%	2,88%
Mínimo	2,32%	2,15%
Máximo	5,32%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	299	303
Mínimo	03/12/2005	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,91	7,95	0,86	7,98
10,01 - 20%	3,87	15,42	3,77	15,50
20,01 - 30%	5,81	25,34	5,59	25,37
30,01 - 40%	9,04	35,28	8,49	35,25
40,01 - 50%	12,80	45,18	12,50	45,18
50,01 - 60%	16,13	55,24	15,93	55,28
60,01 - 70%	17,93	65,16	17,85	65,20
70,01 - 80%	23,15	75,37	23,92	75,68
80,01 - 90%	6,10	84,35	6,58	84,47
90,01 - 100%	4,25	94,69	4,50	95,25
Medio ponderado		58,33		59,11
Mínimo		0,03		1,81
Máximo		98,68		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,66%	0,56%			0,74%
Tasa anual equivalente	7,67%	6,54%			8,56%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,68%	9,68%
Aragón	1,56%	1,54%
Asturias	1,47%	1,48%
Canarias	4,13%	4,13%
Cantabria	1,96%	1,97%
Castilla y León	2,78%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,59%	1,59%
Cataluña	15,74%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,43%	9,45%
Extremadura	0,42%	0,44%
Galicia	2,22%	2,21%
Islas Baleares	2,49%	2,48%
La Rioja	0,40%	0,39%
Madrid	35,42%	35,83%
Murcia	1,29%	1,31%
Navarra	0,23%	0,23%
País Vasco	9,19%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Hasta 1 Mes	195	51.823,94	21.089,20	0,00	72.913,14	69,90	21.285.100,16	21.358.013,30	87,01	46,97
De 1 a 2 Meses	20	12.668,64	8.797,58	0,00	21.466,22	20,58	2.705.608,23	2.727.074,45	11,11	47,77
De 2 a 3 Meses	4	1.852,16	1.119,80	0,00	2.971,96	2,85	186.009,25	188.981,21	0,77	41,95
De 3 a 6 Meses	3	4.450,22	2.507,48	0,00	6.957,70	6,67	266.740,76	273.698,46	1,11	28,85
Total	222	70.794,96	33.514,06	0,00	104.309,02		24.443.458,40	24.547.767,42		46,69

Información adicional