

BANKINTER 12 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2008	1	0,02	692,05	0,00	1	0,40	692,05	0,13	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2011	32	0,49	95.111,38	0,01	1	0,40	1.449,74	0,28	32	0,49	93.661,64	0,01	1,783%	6,506
2012	50	0,77	637.649,60	0,09	1	0,40	1.947,05	0,38	50	0,77	635.702,55	0,09	1,831%	18,351
2013	62	0,95	1.403.634,47	0,20	8	3,21	6.234,20	1,21	62	0,95	1.397.400,27	0,19	1,952%	31,095
2014	79	1,21	2.103.870,52	0,29	3	1,20	12.967,00	2,52	79	1,21	2.090.903,52	0,29	1,918%	42,823
2015	142	2,18	4.883.236,89	0,68	2	0,80	8.001,16	1,55	142	2,18	4.875.235,73	0,68	1,953%	53,024
2016	60	0,92	2.336.339,76	0,33	0	0,00	0,00	0,00	60	0,92	2.336.339,76	0,33	1,797%	65,998
2017	93	1,43	4.955.860,69	0,69	0	0,00	0,00	0,00	93	1,43	4.955.860,69	0,69	1,813%	77,891
2018	126	1,94	6.407.301,98	0,89	4	1,61	1.200,21	0,23	126	1,94	6.406.101,77	0,89	1,981%	91,427
2019	143	2,20	8.192.736,69	1,14	5	2,01	9.365,45	1,82	143	2,20	8.183.371,24	1,14	1,981%	103,271
2020	387	5,95	24.130.089,94	3,36	24	9,64	55.007,69	10,68	387	5,95	24.075.082,25	3,35	1,991%	112,529
2021	79	1,21	5.409.629,44	0,75	1	0,40	757,03	0,15	79	1,21	5.408.872,41	0,75	1,821%	125,895
2022	91	1,40	6.383.245,04	0,89	0	0,00	0,00	0,00	91	1,40	6.383.245,04	0,89	1,771%	137,951
2023	145	2,23	11.849.665,47	1,65	3	1,20	31.134,24	6,04	145	2,23	11.818.531,23	1,65	1,857%	150,448
2024	214	3,29	19.076.274,51	2,65	11	4,42	27.473,70	5,33	214	3,29	19.048.800,81	2,65	1,923%	162,819
2025	534	8,21	48.651.351,47	6,77	34	13,65	104.690,11	20,32	534	8,21	48.546.661,36	6,76	1,901%	172,366
2026	75	1,15	7.163.369,64	1,00	1	0,40	21.414,87	4,16	75	1,15	7.141.954,77	0,99	1,810%	186,526
2027	94	1,44	9.550.493,17	1,33	1	0,40	1.059,66	0,21	94	1,44	9.549.433,51	1,33	1,784%	198,719
2028	180	2,77	17.914.669,49	2,49	4	1,61	4.836,55	0,94	180	2,77	17.909.832,94	2,49	1,850%	210,774
2029	257	3,95	27.351.763,80	3,81	13	5,22	21.739,51	4,22	257	3,95	27.330.024,29	3,81	1,868%	222,464
2030	614	9,43	70.365.751,56	9,79	33	13,25	97.223,69	18,87	614	9,44	70.268.527,87	9,78	1,817%	232,509
2031	85	1,31	11.711.672,64	1,63	0	0,00	0,00	0,00	85	1,31	11.711.672,64	1,63	1,771%	246,647
2032	94	1,44	12.087.655,52	1,68	1	0,40	221,74	0,04	94	1,44	12.087.433,78	1,68	1,766%	258,434
2033	263	4,04	32.869.548,96	4,57	8	3,21	6.060,71	1,18	263	4,04	32.863.488,25	4,58	1,862%	271,790
2034	367	5,64	47.736.762,90	6,64	15	6,02	19.172,75	3,72	367	5,64	47.717.590,15	6,64	1,852%	282,616
2035	1.153	17,72	158.150.414,80	22,01	41	16,47	58.022,89	11,26	1.153	17,72	158.092.391,91	22,01	1,745%	292,026
2036	32	0,49	5.159.400,81	0,72	1	0,40	211,96	0,04	32	0,49	5.159.188,85	0,72	1,759%	305,469
2037	41	0,63	6.321.791,67	0,88	2	0,80	247,60	0,05	41	0,63	6.321.544,07	0,88	1,713%	318,430
2038	89	1,37	12.739.680,96	1,77	2	0,80	5.800,18	1,13	89	1,37	12.733.880,78	1,77	1,824%	330,656
2039	147	2,26	21.589.225,77	3,00	4	1,61	660,61	0,13	147	2,26	21.588.565,16	3,01	1,839%	342,092

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANKINTER 12 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2040	779	11,97	131.431.923,34	18,29	25	10,04	17.674,49	3,43	779	11,97	131.414.248,85	18,30	1,755%	352,458
Total :	6.508	100,00	718.660.814,93	100,00	249	100,00	515.266,84	100,00	6.507	100,00	718.145.548,09	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,814%	258,187
Media Simple / <i>Average</i> :			110.427,29				2.069,34				110.365,08		1,855%	225,988
Mínimo / <i>Minimum</i> :			17,77				1,33				17,77		1,530%	06/01/2011
Máximo / <i>Maximum</i> :			812.946,25				30.314,53				812.946,25		5,670%	12/12/2040