

BANKINTER 12 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	872	12,26	98.623.893,11	11,41	41	15,02	40.260,74	25,57	872	12,26	98.583.632,37	11,41	53,222	53,202
Aragón / Aragón	90	1,27	10.828.981,18	1,25	1	0,37	29,89	0,02	90	1,27	10.828.951,29	1,25	52,970	52,970
Asturias / Asturias	114	1,60	10.959.645,67	1,27	7	2,56	2.500,46	1,59	114	1,60	10.957.145,21	1,27	54,646	54,635
Canarias / Canary Islands	290	4,08	29.083.307,08	3,36	18	6,59	25.280,87	16,06	290	4,08	29.058.026,21	3,36	57,864	57,814
Cantabria / Cantabria	205	2,88	20.145.385,09	2,33	3	1,10	640,77	0,41	205	2,88	20.144.744,32	2,33	55,072	55,070
Castilla y León / Castilla-Leon	299	4,20	30.161.718,73	3,49	6	2,20	1.410,99	0,90	299	4,20	30.160.307,74	3,49	55,828	55,826
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	138	1,94	14.464.165,00	1,67	6	2,20	1.350,55	0,86	138	1,94	14.462.814,45	1,67	55,757	55,752
Cataluña / Catalonia	1.232	17,32	165.241.517,53	19,12	31	11,36	11.447,57	7,27	1.232	17,32	165.230.069,96	19,12	55,613	55,609
Comunidad Valenciana / Valencia	1.058	14,87	95.438.541,00	11,04	85	31,14	44.627,17	28,35	1.057	14,86	95.393.913,83	11,04	51,400	51,376
Extremadura / Extremadura	46	0,65	3.675.686,93	0,43	1	0,37	361,07	0,23	46	0,65	3.675.325,86	0,43	56,713	56,711
Galicia / Galicia	143	2,01	14.113.117,11	1,63	3	1,10	765,95	0,49	143	2,01	14.112.351,16	1,63	54,577	54,574
Islas Baleares / Balearic Islands	124	1,74	15.509.073,39	1,79	6	2,20	809,44	0,51	124	1,74	15.508.263,95	1,79	56,213	56,211
La Rioja / La Rioja	13	0,18	1.539.852,32	0,18	0	0,00	0,00	0,00	13	0,18	1.539.852,32	0,18	55,924	55,924
Madrid / Madrid	1.744	24,52	261.051.475,60	30,20	49	17,95	21.835,30	13,87	1.744	24,52	261.029.640,30	30,21	52,113	52,109
Murcia / Murcia	110	1,55	9.589.155,52	1,11	8	2,93	2.632,80	1,67	110	1,55	9.586.522,72	1,11	53,511	53,499
Navarra / Navarra	16	0,22	2.543.836,52	0,29	2	0,73	1.936,76	1,23	16	0,22	2.541.899,76	0,29	52,276	52,223
País Vasco / Basque Country	620	8,72	81.348.772,44	9,41	6	2,20	1.539,15	0,98	620	8,72	81.347.233,29	9,41	51,276	51,274
Total :	7.114	100,00	864.318.124,22	100,00	273	100,00	157.429,48	100,00	7.113	100,00	864.160.694,74	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													53,403	53,394
Media Simple / Average :			121.495,38				576,66				121.490,33		47,513	47,502
Mínimo / Minimum :			10,47				0,09				10,47		0,004	0,000
Máximo / Maximum :			882.371,98				10.411,91				882.371,98		77,995	77,995