

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/07/2013  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
27/11/2006

**NIF**  
V84892272

**Sociedad Gestora**  
Europa de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Barclays Bank PLC

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuda Intereses**  
Calyon

**Depositarario Activos**  
Bankinter

**Auditores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	56.480,25 789.255.013,50 56,48%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,3690% 17/10/2013 53,260876 Bruto 42,076092 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4890% 17/10/2013 124,966667 Bruto 98,723667 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6990% 17/10/2013 178,633333 Bruto 141,120333 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B1sf BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,4690% 17/10/2013 630,966667 Bruto 498,463667 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1sf BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1190% 17/10/2013 1.052,633333 Bruto 831,580333 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
<b>Total</b>		876.855.013,50		1.570.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual						Años	
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06		
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,24	6,99	6,01	5,24	4,62	4,13	3,73	3,38
		Amort. final	Fecha	09/10/2021	10/07/2020	20/07/2019	11/10/2018	28/02/2018	31/08/2017	07/04/2017	02/12/2016
		Amort. final	Fecha	16,52	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,26	7,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,45	7,22	6,24	5,46	4,83	4,31	3,98	3,53
		Amort. final	Fecha	28/12/2021	01/10/2020	10/10/2019	29/12/2018	13/05/2018	06/11/2017	04/08/2017	24/01/2017
		Amort. final	Fecha	20,78	19,01	17,26	15,52	14,01	12,78	11,51	10,51
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,52	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,26	7,51
		Amort. final	Fecha	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/07/2022	17/10/2021	17/01/2021
		Amort. final	Fecha	16,52	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,26	7,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,42	19,81	18,07	16,44	14,94	13,57	12,37	11,33
		Amort. final	Fecha	13/12/2034	03/05/2033	08/08/2031	21/12/2029	22/06/2028	08/02/2027	27/11/2025	12/11/2024
		Amort. final	Fecha	22,27	20,76	19,01	17,26	15,76	14,51	13,26	12,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,52	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,26	7,51
		Amort. final	Fecha	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/07/2022	17/10/2021	17/01/2021
		Amort. final	Fecha	16,52	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,26	7,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,33	21,78	20,30	18,73	17,20	15,79	14,50	13,32
		Amort. final	Fecha	07/11/2036	22/04/2035	28/10/2033	04/04/2032	25/09/2030	27/04/2029	10/01/2028	08/11/2026
		Amort. final	Fecha	24,77	23,27	21,76	20,27	18,76	17,52	16,01	14,76
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,52	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,26	7,51
		Amort. final	Fecha	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/07/2022	17/10/2021	17/01/2021
		Amort. final	Fecha	16,52	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,26	7,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,86	25,54	24,26	22,98	21,67	20,34	19,03	17,78
		Amort. final	Fecha	07/03/2040	24/01/2039	13/10/2037	02/07/2036	12/03/2035	11/11/2033	23/07/2032	24/04/2031
		Amort. final	Fecha	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,52	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,26	7,51
		Amort. final	Fecha	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/07/2022	17/10/2021	17/01/2021
		Amort. final	Fecha	16,52	14,51	12,76	11,26	10,01	9,01	8,26	7,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Amort. final	Fecha	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77	32,77

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A1	90,01%	789.255.013,50	10,23%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A2	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie B	90,01%	789.255.013,50	7,61%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,55%	22.400.000,00	4,80%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,34%	20.500.000,00	2,41%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,35%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		876.855.013,50			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,41%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	24.281.451,24	0,220%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	1.930.276,20		
Ints. cobrados pes de ingreso	220.736,11		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositarario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.323	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	856.704.004,10	1.549.431.516,52
Medio	102.932,12	131.007,99
Mínimo	222,54	257,91
Máximo	1.009.138,73	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,12%	3,62%
Mínimo	0,60%	2,50%
Máximo	4,50%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	253	327
Mínimo	03/08/2013	16/01/2007
Máximo	25/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,59	6,97	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,93	15,11	5,42	15,23
20,01 - 30%	8,88	25,30	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,74	35,14	7,38	35,24
40,01 - 50%	16,26	44,97	9,78	45,31
50,01 - 60%	16,07	55,05	12,29	55,29
60,01 - 70%	21,92	65,23	13,28	65,26
70,01 - 80%	10,52	74,57	21,51	76,09
80,01 - 90%	5,07	83,50	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,03	90,59	10,28	94,83
Medio ponderado		50,16		61,53
Mínimo		0,06		0,17
Máximo		90,59		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,20%	0,19%	0,19%	0,42%
Tasa anual equivalente	2,60%	2,33%	2,24%	2,27%	4,98%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,97%	9,39%
Aragón	2,14%	2,31%
Asturias	1,44%	1,45%
Canarias	4,78%	4,61%
Cantabria	2,37%	2,30%
Castilla y León	3,27%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,21%	2,18%
Cataluña	19,11%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,21%	10,09%
Extremadura	0,47%	0,47%
Galicia	1,58%	1,66%
Islas Baleares	2,72%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,02%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,39%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,78%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	226	74.284,32	10.769,09	0,00	85.053,41	4,17	24.003.741,81	24.088.795,22	48,20	38,06
De > 1 a ≤ 2 Meses	41	38.109,36	7.711,92	0,00	45.821,28	2,25	5.043.701,85	5.089.523,13	10,18	37,50
De > 2 a ≤ 3 Meses	41	55.177,29	12.467,50	0,00	67.644,79	3,32	4.832.794,38	4.900.439,17	9,81	41,66
De > 3 a ≤ 6 Meses	33	70.009,83	17.093,99	0,00	87.103,82	4,27	3.562.699,74	3.649.803,56	7,30	36,54
De > 6 a < 12 Meses	19	78.183,57	19.727,22	0,00	97.910,79	4,80	1.652.350,38	1.750.261,17	3,50	32,97
De ≥ 12 a < 18 Meses	22	154.120,37	71.811,36	0,00	225.931,73	11,08	2.743.016,14	2.968.947,87	5,94	47,69
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	27.500,82	19.148,06	180,90	46.829,78	2,30	513.719,59	560.549,37	1,12	36,42
De ≥ 2 Años	50	855.507,57	524.484,92	2.966,57	1.382.959,06	67,82	5.583.799,24	6.966.758,30	13,94	51,81
Subtotal	438	1.352.893,13	683.214,06	3.147,47	2.039.254,66	100,00	47.935.823,13	49.975.077,79	100,00	39,94
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	438	1.352.893,13	683.214,06	3.147,47	2.039.254,66		47.935.823,13	49.975.077,79		39,94