

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	28.374,26 396.501.909,24 28,37%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/07/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	56.017,97 12.548.025,28 56,02%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0200% 17/07/2020 2,832020 Bruto 2,293936 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	56.028,66 13.502.907,06 56,03%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2300% 17/07/2020 32,574440 Bruto 26,385296 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) BBB (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	56.022,60 11.484.633,00 56,02%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,0000% 17/07/2020 283,225367 Bruto 229,412547 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf)	Ba1 BB- BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	59.075,69 12.169.592,14 59,08%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6500% 17/07/2020 545,055290 Bruto 441,494785 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		446.207.066,72	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	6,05	5,65	5,28	4,94	4,61	4,31	4,10	3,82	
		Fecha	02/05/2026	10/12/2025	28/07/2025	24/03/2025	25/11/2024	05/08/2024	21/05/2024	09/02/2024	
	Sin amortización opcional *	Años	9,25	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76	6,50	6,00	
		Fecha	17/07/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/01/2026	17/04/2026	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	7,41	6,98	6,58	6,22	5,88	5,30	5,04		
		Fecha	11/09/2027	10/04/2027	13/11/2026	04/07/2026	04/03/2026	15/11/2025	02/08/2025	30/04/2025	
	Sin amortización opcional *	Años	19,01	18,51	18,01	17,51	17,01	16,51	15,76	15,51	
		Fecha	17/04/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/10/2036	17/01/2036	17/10/2035	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	6,05	5,65	5,28	4,94	4,61	4,31	4,10	3,82	
		Fecha	02/05/2026	10/12/2025	28/07/2025	24/03/2025	25/11/2024	05/08/2024	21/05/2024	09/02/2024	
	Sin amortización opcional *	Años	9,25	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76	6,50	6,00	
		Fecha	17/07/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/01/2026	17/04/2026	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	7,41	6,98	6,58	6,22	5,88	5,30	5,04		
		Fecha	16/04/2030	07/12/2029	29/09/2029	15/06/2029	11/03/2029	22/10/2028	06/08/2028	04/04/2028	
	Sin amortización opcional *	Años	20,77	20,52	20,26	20,01	19,51	19,26	19,01	18,51	
		Fecha	17/01/2041	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/10/2039	17/07/2039	17/04/2039	17/10/2038	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	6,05	5,65	5,28	4,94	4,61	4,31	4,10	3,82	
		Fecha	02/05/2026	10/12/2025	28/07/2025	24/03/2025	25/11/2024	05/08/2024	21/05/2024	09/02/2024	
	Sin amortización opcional *	Años	9,25	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76	6,50	6,00	
		Fecha	17/07/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/01/2026	17/04/2026	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	88,86%	396.501.909,24	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	88,86%	396.501.909,24	11,31%	89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	2,81%	12.548.025,28	8,42%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,03%	13.502.907,06	5,31%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,57%	11.484.633,00	2,66%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,73%	12.169.592,14	1,31%		20.600.000,00
Emisión de Bonos		446.207.066,72			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,66%	11.545.397,72		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	28.053.416,06	-0,619%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	698.877,08		
Ints. cobrados ptes de ingreso	11.154,71		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.922	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	421.848.840,55	1.549.431.516,52
Medio	71.234,18	131.007,99
Mínimo	1,53	257,91
Máximo	549.092,21	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,25%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	2,80%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	190	327
Mínimo	01/06/2020	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,46	6,41	1,44	7,58
10,01 - 20%	11,42	15,49	5,42	15,23
20,01 - 30%	16,21	25,46	6,37	25,19
30,01 - 40%	20,20	35,04	7,38	35,24
40,01 - 50%	22,89	45,13	9,78	45,31
50,01 - 60%	18,18	54,07	12,29	55,29
60,01 - 70%	5,49	63,77	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,15	73,01	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		37,09		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		74,20		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,21%	0,30%	0,29%	0,35%
Tasa anual equivalente	2,42%	2,54%	3,57%	3,43%	4,13%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,25%	9,39%
Aragón	2,03%	2,31%
Asturias	1,49%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,43%	2,30%
Castilla y León	3,14%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,34%	2,18%
Cataluña	19,76%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,32%	10,09%
Extremadura	0,57%	0,47%
Galicia	1,49%	1,66%
Islas Baleares	2,71%	2,46%
La Rioja	0,25%	0,32%
Madrid	31,28%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,27%	1,40%
Navarra	0,27%	0,25%
País Vasco	7,64%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	88	30.547,74	782,98	4.178,84	35.509,56	1,23	5.229.246,11	5.264.755,67	31,19	21,80
De > 1 a = 2 Meses	22	19.575,63	678,02	0,00	20.253,65	0,70	1.395.381,00	1.415.634,65	8,39	21,34
De > 2 a = 3 Meses	13	13.573,56	425,57	0,00	13.999,13	0,48	855.095,97	869.095,10	5,15	27,56
De > 3 a = 6 Meses	9	30.975,22	766,06	0,00	31.741,28	1,10	871.618,32	903.359,60	5,35	31,18
De > 6 a < 12 Meses	10	39.190,68	1.177,36	0,00	40.368,04	1,40	368.981,43	409.349,47	2,42	22,38
De = 12 a < 18 Meses	7	91.299,98	2.674,16	0,00	93.974,14	3,25	273.796,87	367.771,01	2,18	16,93
De = 18 a < 24 Meses	6	94.609,14	4.897,61	0,00	99.506,75	3,44	612.655,65	712.162,40	4,22	34,45
De ≥ 2 Años	68	2.251.538,45	302.983,40	0,00	2.554.521,85	88,40	4.384.983,56	6.939.505,41	41,11	39,68
Subtotal	223	2.571.310,40	314.385,16	4.178,84	2.889.874,40	100,00	13.991.758,91	16.881.633,31	100,00	27,95
Total	223	2.571.310,40	314.385,16	4.178,84	2.889.874,40		13.991.758,91	16.881.633,31		