

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	28.374,26 396.501.909,24 28,37%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/07/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	56.017,97 12.548.025,28 56,02%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0200% 17/07/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	56.028,66 13.502.907,06 56,03%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2300% 17/07/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) BBB (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	56.022,60 11.484.633,00 56,02%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,0000% 17/07/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf)	Ba1 BB- BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	59.075,69 12.169.592,14 59,08%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6500% 17/07/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		446.207.066,72	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años Fecha	% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	02/05/2026	10/12/2025	28/07/2025	24/03/2025	25/11/2024	05/08/2024	21/05/2024	09/02/2024	
			Amort. final	Años	Fecha	Amort. final	Años	Fecha	Amort. final	Años	Fecha
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	02/05/2026	10/12/2025	28/07/2025	24/03/2025	25/11/2024	05/08/2024	21/05/2024	09/02/2024	
			Amort. final	Años	Fecha	Amort. final	Años	Fecha	Amort. final	Años	Fecha
Serie D	Sin amortización opcional *	Años Fecha	02/05/2026	10/12/2025	28/07/2025	24/03/2025	25/11/2024	05/08/2024	21/05/2024	09/02/2024	
			Amort. final	Años	Fecha	Amort. final	Años	Fecha	Amort. final	Años	Fecha
Serie E	Sin amortización opcional *	Años Fecha	25/01/2025	25/10/2024	24/07/2024	23/04/2024	21/01/2024	22/10/2023	06/09/2023	06/06/2023	
			Amort. final	Años	Fecha	Amort. final	Años	Fecha	Amort. final	Años	Fecha

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC	% MC	% MC
Clase A	88,86%	396.501.909,24	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85,000.000,00	5,65%
Serie A2	88,86%	396.501.909,24	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	12.548.025,28	8,42%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,03%	13.502.907,06	5,31%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,57%	11.484.633,00	2,66%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,73%	12.169.592,14	1,31%	20,600.000,00	
Emisión de Bonos		446.207.066,72		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	11.545.397,72	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	32.466.769,23	-0,619%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	489.185,30		
Ints. cobrados ptes de ingreso	13.517,18		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.886	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	417.778.067,84	1.549.431.516,52
Medio	70.978,27	131.007,99
Mínimo	1,43	257,91
Máximo	546.235,55	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,26%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	2,80%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	189	327
Mínimo	01/07/2020	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,45	6,38	1,44	7,58
10,01 - 20%	11,45	15,45	5,42	15,23
20,01 - 30%	16,25	25,39	6,37	25,19
30,01 - 40%	20,45	35,00	7,38	35,24
40,01 - 50%	22,95	45,09	9,78	45,31
50,01 - 60%	18,06	54,02	12,29	55,29
60,01 - 70%	5,23	63,70	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,15	72,79	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		36,95		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		73,98		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,17%	0,25%	0,28%	0,35%
Tasa anual equivalente	2,89%	2,03%	3,00%	3,31%	4,12%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,27%	9,39%
Aragón	2,02%	2,31%
Asturias	1,47%	1,45%
Canarias	4,78%	4,61%
Cantabria	2,42%	2,30%
Castilla y León	3,15%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,35%	2,18%
Cataluña	19,75%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,30%	10,09%
Extremadura	0,57%	0,47%
Galicia	1,48%	1,66%
Islas Baleares	2,72%	2,46%
La Rioja	0,25%	0,32%
Madrid	31,30%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,28%	1,40%
Navarra	0,27%	0,25%
País Vasco	7,63%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	87	30.230,83	531,69	4.178,84	34.941,36	1,23	5.397.181,93	5.432.123,29	32,72	22,01
De > 1 a = 2 Meses	18	13.187,56	583,23	0,00	13.770,79	0,49	1.110.893,35	1.124.664,14	6,77	23,53
De > 2 a = 3 Meses	11	18.673,83	437,10	0,00	19.110,93	0,67	874.051,51	893.162,44	5,38	32,07
De > 3 a = 6 Meses	11	32.502,41	763,97	0,00	33.266,38	1,17	911.039,17	944.305,55	5,69	29,39
De > 6 a < 12 Meses	8	35.105,33	1.160,58	0,00	36.265,91	1,28	354.900,21	391.166,12	2,36	32,21
De = 12 a < 18 Meses	9	102.675,15	2.761,94	0,00	105.437,09	3,72	277.938,57	383.375,66	2,31	13,75
De = 18 a < 24 Meses	6	98.165,93	5.009,21	0,00	103.175,14	3,64	608.368,27	711.543,41	4,29	34,42
De ≥ 2 Años	65	2.195.467,99	296.301,65	0,00	2.491.769,64	87,81	4.229.698,11	6.721.467,75	40,49	39,64
Subtotal	215	2.526.009,03	307.549,37	4.178,84	2.837.737,24	100,00	13.764.071,12	16.601.808,36	100,00	28,39
Total	215	2.526.009,03	307.549,37	4.178,84	2.837.737,24		13.764.071,12	16.601.808,36		