

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	26.913,67 376.091.624,58	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,00000% 19/10/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	53.134,39 11.902.103,36	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,00000% 19/10/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	53.144,53 12.807.831,73	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0370% 19/10/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) BBB (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	53.138,79 10.893.451,95	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8070% 19/10/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf)	Ba1 BB- BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	54.302,57 11.186.329,42	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4570% 19/10/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		422.881.341,04	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años	6,05	5,65	5,28	4,94	4,61	4,31	4,10	3,82	
		Fecha	02/05/2026	10/12/2025	28/07/2025	24/03/2025	25/11/2024	05/08/2024	21/05/2024	09/02/2024	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	9,25	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76	6,50	6,00	
		Fecha	17/07/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/01/2026	17/04/2026	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	7,41	6,98	6,58	6,22	5,88	5,59	5,30	5,04	
		Fecha	11/09/2027	10/04/2027	13/11/2026	04/07/2026	04/03/2026	15/11/2025	02/08/2025	30/04/2025	
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	19,01	18,51	18,01	17,51	17,01	16,51	15,76	15,51	
		Fecha	17/04/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/10/2036	17/01/2036	17/10/2035	
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	6,05	5,65	5,28	4,94	4,61	4,31	4,10	3,82	
		Fecha	02/05/2026	10/12/2025	28/07/2025	24/03/2025	25/11/2024	05/08/2024	21/05/2024	09/02/2024	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	9,25	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76	6,50	6,00	
		Fecha	17/07/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/01/2026	17/04/2026	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	9,71	9,32	9,06	8,73	8,41	8,01	7,74	7,41	
		Fecha	30/12/2029	07/08/2029	08/05/2029	05/01/2029	13/09/2028	17/04/2028	12/01/2028	10/09/2027	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	19,76	19,51	19,01	18,51	18,01	17,76	17,01	16,51	
		Fecha	17/01/2040	17/10/2039	17/04/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2038	17/04/2037	17/10/2036	
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	6,05	5,65	5,28	4,94	4,61	4,31	4,10	3,82	
		Fecha	02/05/2026	10/12/2025	28/07/2025	24/03/2025	25/11/2024	05/08/2024	21/05/2024	09/02/2024	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	9,25	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76	6,50	6,00	
		Fecha	17/07/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/01/2026	17/04/2026	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años	10,85	10,44	10,25	9,96	9,73	9,35	9,21	8,91	
		Fecha	20/02/2031	20/09/2030	15/07/2030	01/04/2030	07/01/2030	21/08/2029	01/07/2029	11/03/2029	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	4,78	4,53	4,27	4,02	3,77	3,52	3,39	3,14	
		Fecha	25/01/2025	25/10/2024	24/07/2024	23/04/2024	21/01/2024	22/10/2023	06/09/2023	06/06/2023	
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	9,25	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76	6,50	6,00	
		Fecha	17/07/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/01/2026	17/04/2026	
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	13,16	13,16	13,15	13,15	13,15	13,15	13,15	13,14	
		Fecha	11/06/2033	09/06/2033	08/06/2033	07/06/2033	07/06/2033	06/06/2033	06/06/2033	05/06/2033	
Fondo de Reserva	Sin amortización opcional *	Años	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	88,94%	376.091.624,58	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	88,94%	376.091.624,58		89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	2,81%	11.902.103,36	8,42%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,03%	12.807.831,73	5,31%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,58%	10.893.451,95	2,66%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,65%	11.186.329,42		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		422.881.341,04			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,66%	10.951.087,72		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.662.863,60	-0,619%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	423.449,15		
Ints. cobrados ptes de ingreso	5.500,71		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.845	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	413.198.005,42	1.549.431.516,52
Medio	70.692,56	131.007,99
Mínimo	1,33	257,91
Máximo	543.378,70	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,26%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	2,80%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	188	327
Mínimo	02/08/2020	16/01/2007
Máximo	25/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,51	6,40	1,44	7,58
10,01 - 20%	11,44	15,43	5,42	15,23
20,01 - 30%	16,43	25,36	6,37	25,19
30,01 - 40%	20,69	35,02	7,38	35,24
40,01 - 50%	23,05	45,13	9,78	45,31
50,01 - 60%	17,69	54,00	12,29	55,29
60,01 - 70%	5,04	63,61	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,15	72,57	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		36,80		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		73,77		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,45%	0,30%	0,27%	0,30%	0,35%
Tasa anual equivalente	5,30%	3,55%	3,16%	3,55%	4,13%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,28%	9,39%
Aragón	2,03%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,43%	2,30%
Castilla y León	3,13%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,33%	2,18%
Cataluña	19,82%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,32%	10,09%
Extremadura	0,57%	0,47%
Galicia	1,48%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,25%	0,32%
Madrid	31,22%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,26%	1,40%
Navarra	0,27%	0,25%
País Vasco	7,64%	8,20%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
De > 0 a = 1 Mes	82	21.260,18	413,82	4.178,84	25.852,84	0,90	5.251.518,54	5.277.371,38	32,43
De > 1 a = 2 Meses	15	9.039,04	249,63	0,00	9.288,67	0,32	909.671,31	918.959,98	5,65
De > 2 a = 3 Meses	12	12.977,29	435,40	0,00	13.412,69	0,47	633.531,37	646.944,06	3,98
De > 3 a = 6 Meses	7	23.950,26	549,19	0,00	24.499,45	0,86	827.441,16	851.940,61	5,24
De > 6 a < 12 Meses	11	47.553,09	1.382,02	0,00	48.935,11	1,71	683.218,97	732.154,08	4,50
De = 12 a < 18 Meses	9	105.950,67	2.718,90	0,00	108.669,57	3,80	302.344,83	411.014,40	2,53
De = 18 a < 24 Meses	4	37.504,45	2.892,19	0,00	40.396,64	1,41	394.224,07	434.620,71	2,67
De ≥ 2 Años	67	2.288.559,57	299.498,67	0,00	2.588.058,24	90,52	4.409.893,57	6.997.951,81	43,01
Subtotal	207	2.546.794,55	308.139,82	4.178,84	2.859.113,21	100,00	13.411.843,82	16.270.957,03	100,00
Total	207	2.546.794,55	308.139,82	4.178,84	2.859.113,21		13.411.843,82	16.270.957,03	