

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	26.913,67 376.091.624,58	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,00000% 19/10/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	53.134,39 11.902.103,36	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,00000% 19/10/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	53.144,53 12.807.831,73	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,03700% 19/10/2020 5,134352 Bruto 4,158825 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) BBB (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	53.138,79 10.893.451,95	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,80700% 19/10/2020 250,723572 Bruto 203,086093 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf)	Ba1 BB- BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	54.302,57 11.186.329,42	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,45700% 19/10/2020 490,168182 Bruto 397,036227 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		422.881.341,04	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Anual equivalente							
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,93	5,45	5,09	4,74	4,42	4,21	3,91	3,72
				Fecha	20/06/2026	26/12/2025	16/08/2025	13/04/2025	16/12/2024	29/09/2024	13/06/2024
Serie A2	Amort. final	Años	Fecha	9,01	8,26	7,76	7,25	6,75	6,51	6,00	5,75
				Fecha	17/07/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/07/2026
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,31	6,89	6,51	6,16	5,83	5,52	4,98	4,98
				Fecha	05/11/2027	07/06/2027	18/01/2027	10/09/2026	13/05/2026	21/01/2026	14/10/2025
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	18,28	17,76	17,26	16,76	16,01	15,51	15,01
				Fecha	17/04/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/07/2036	17/01/2036
Serie B	Amort. final	Años	Fecha	5,93	5,45	5,09	4,74	4,42	4,21	3,91	3,72
				Fecha	20/06/2026	26/12/2025	16/08/2025	13/04/2025	16/12/2024	29/09/2024	13/06/2024
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,01	8,26	7,76	7,25	6,75	6,51	6,00	5,75
				Fecha	17/07/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/07/2026
Serie B	Amort. final	Años	Fecha	9,80	9,41	9,06	8,74	8,44	8,17	7,79	7,60
				Fecha	01/05/2030	12/12/2029	07/08/2029	11/04/2029	23/12/2028	13/09/2028	30/04/2028
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,52	19,01	18,76	18,26	17,76	17,26	16,76	16,26
				Fecha	17/01/2040	17/07/2039	17/04/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/04/2037
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,93	5,45	5,09	4,74	4,42	4,21	3,91	3,72
				Fecha	20/06/2026	26/12/2025	16/08/2025	13/04/2025	16/12/2024	29/09/2024	13/06/2024
Serie C	Amort. final	Años	Fecha	9,01	8,26	7,76	7,25	6,75	6,51	6,00	5,75
				Fecha	17/07/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/07/2026
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,12	9,78	9,47	9,20	8,95	8,73	8,38	8,22
				Fecha	26/08/2030	24/04/2030	02/01/2030	24/09/2029	26/06/2029	08/04/2029	01/12/2028
Serie C	Amort. final	Años	Fecha	20,27	20,27	20,01	19,76	19,26	19,01	18,76	18,26
				Fecha	17/10/2040	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/10/2039	17/07/2039	17/04/2039
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,93	5,45	5,09	4,74	4,42	4,21	3,91	3,72
				Fecha	20/06/2026	26/12/2025	16/08/2025	13/04/2025	16/12/2024	29/09/2024	13/06/2024
Serie D	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,01	8,26	7,76	7,25	6,75	6,51	6,00	5,75
				Fecha	17/07/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/07/2026
Serie D	Amort. final	Años	Fecha	11,01	10,81	10,28	10,01	9,80	9,64	9,32	9,26
				Fecha	17/07/2031	23/02/2031	25/10/2030	19/07/2030	03/05/2030	06/03/2030	07/11/2029
Serie D	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77
				Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,63	4,26	4,01	3,76	3,51	3,38	3,13	3,00
				Fecha	04/03/2025	18/10/2024	18/07/2024	18/04/2024	17/01/2024	03/12/2023	02/09/2023
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,01	8,26	7,76	7,25	6,75	6,51	6,00	5,75
				Fecha	17/07/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/07/2026
Serie E	Amort. final	Años	Fecha	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01
				Fecha	19/07/2033	19/07/2033	18/07/2033	18/07/2033	18/07/2033	18/07/2033	18/07/2033
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77
				Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	88,94%	376.091.624,58	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	88,94%	376.091.624,58		89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	2,81%	11.902.103,36	8,42%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,03%	12.807.831,73	5,31%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,58%	10.893.451,95	2,66%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,65%	11.186.329,42		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		422.881.341,04			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,66%	10.951.087,72		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	21.106.428,54	-0,6300%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	356.359,94		
Ints. cobrados ptes de ingreso	8.006,47		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.792	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	405.880.586,04	1.549.431.516,52
Medio	70.076,07	131.007,99
Mínimo	1,13	257,91
Máximo	537.664,42	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,26%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	2,80%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	187	327
Mínimo	01/10/2020	16/01/2007
Máximo	25/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,55	6,39	1,44	7,58
10,01 - 20%	11,49	15,35	5,42	15,23
20,01 - 30%	16,90	25,36	6,37	25,19
30,01 - 40%	20,85	35,04	7,38	35,24
40,01 - 50%	23,24	45,12	9,78	45,31
50,01 - 60%	16,99	53,87	12,29	55,29
60,01 - 70%	4,81	63,30	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,15	72,13	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		36,51		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		73,33		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,30%	0,24%	0,29%	0,35%
Tasa anual equivalente	2,39%	3,57%	2,80%	3,48%	4,11%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,30%	9,39%
Aragón	2,03%	2,31%
Asturias	1,44%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,42%	2,30%
Castilla y León	3,12%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,33%	2,18%
Cataluña	19,84%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,31%	10,09%
Extremadura	0,55%	0,47%
Galicia	1,48%	1,66%
Islas Baleares	2,72%	2,46%
La Rioja	0,25%	0,32%
Madrid	31,21%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,26%	1,40%
Navarra	0,27%	0,25%
País Vasco	7,67%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	79	29.018,72	606,02	4.178,84	33.803,58	1,14	5.646.476,96	5.680.280,54	33,49	23,60
De > 1 a = 2 Meses	19	13.493,55	494,38	0,00	13.987,93	0,47	934.851,87	948.839,80	5,59	18,59
De > 2 a = 3 Meses	14	17.397,20	670,35	0,00	18.067,55	0,61	935.263,16	953.330,71	5,62	28,78
De > 3 a = 6 Meses	4	5.810,24	264,83	0,00	6.075,07	0,20	394.453,87	400.528,94	2,36	31,77
De > 6 a < 12 Meses	12	65.487,47	1.512,02	0,00	66.999,49	2,26	956.531,46	1.023.530,95	6,03	33,29
De = 12 a < 18 Meses	9	119.888,62	3.159,33	0,00	123.047,95	4,15	369.671,17	492.719,12	2,91	18,46
De = 18 a < 24 Meses	3	18.355,34	585,16	0,00	18.940,50	0,64	108.946,57	127.887,07	0,75	21,40
De ≥ 2 Años	70	2.379.792,08	304.230,89	0,00	2.684.022,97	90,53	4.649.553,12	7.333.576,09	43,24	38,91
Subtotal	210	2.649.243,22	311.522,98	4.178,84	2.964.945,04	100,00	13.995.748,18	16.960.693,22	100,00	28,78
Total	210	2.649.243,22	311.522,98	4.178,84	2.964.945,04		13.995.748,18	16.960.693,22		