

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.590	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	387.755.616,42	1.549.431.516,52
Medio	69.365,94	131.007,99
Mínimo	0,73	257,91
Máximo	526.233,56	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,19%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	2,80%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	184	327
Mínimo	02/02/2021	16/01/2007
Máximo	25/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,65	6,40	1,44	7,58
10,01 - 20%	11,90	15,31	5,42	15,23
20,01 - 30%	17,57	25,34	6,37	25,19
30,01 - 40%	21,31	35,09	7,38	35,24
40,01 - 50%	23,20	45,06	9,78	45,31
50,01 - 60%	16,03	53,68	12,29	55,29
60,01 - 70%	4,20	62,75	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,14	71,43	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		35,91		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		72,44		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,50%	0,39%	0,33%	0,35%
Tasa anual equivalente	3,21%	5,85%	4,60%	3,89%	4,15%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,23%	9,39%
Aragón	2,02%	2,31%
Asturias	1,44%	1,45%
Canarias	4,78%	4,61%
Cantabria	2,41%	2,30%
Castilla y León	3,15%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,33%	2,18%
Cataluña	19,84%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,32%	10,09%
Extremadura	0,56%	0,47%
Galicia	1,45%	1,66%
Islas Baleares	2,74%	2,46%
La Rioja	0,26%	0,32%
Madrid	31,40%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,25%	1,40%
Navarra	0,28%	0,25%
País Vasco	7,55%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	79	25.244,98	399,73	4.178,84	29.823,55	0,95	5.607.929,89	5.637.753,44	32,89	25,16
De > 1 a = 2 Meses	19	17.974,65	304,81	0,00	18.279,46	0,58	1.261.523,07	1.279.802,53	7,47	24,25
De > 2 a = 3 Meses	9	10.537,93	405,98	0,00	10.943,91	0,35	628.189,56	639.133,47	3,73	25,45
De > 3 a = 6 Meses	8	15.881,89	694,17	0,00	16.576,06	0,53	408.225,33	424.801,39	2,48	20,20
De > 6 a < 12 Meses	9	61.066,57	1.140,56	0,00	62.207,13	1,99	868.719,92	930.927,05	5,43	37,15
De = 12 a < 18 Meses	7	43.249,49	1.515,84	0,00	44.765,33	1,43	488.747,19	533.512,52	3,11	36,89
De = 18 a < 24 Meses	9	130.935,22	2.598,16	0,00	133.533,38	4,27	187.862,73	321.396,11	1,88	12,26
De ≥ 2 Años	68	2.501.446,17	307.962,59	0,00	2.809.408,76	89,89	4.563.843,36	7.373.252,12	43,02	39,92
Subtotal	208	2.806.336,90	315.021,84	4.178,84	3.125.537,58	100,00	14.015.041,05	17.140.578,63	100,00	29,89
Total	208	2.806.336,90	315.021,84	4.178,84	3.125.537,58		14.015.041,05	17.140.578,63		