

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos

Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos

Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Santander

Cuenta Amortización

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/04/2021	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	25.208,78 352.267.491,72 25,21%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/04/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	49.768,51 11.148.146,24 49,77%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/04/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	49.778,01 11.996.500,41 49,78%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/04/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) BBB (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	49.772,62 10.203.387,10 49,77%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7000% 19/04/2021 213,884009 Bruto 173,246047 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf)	Ba1 BB- BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3500% 19/04/2021 454,644568 Bruto 368,262100 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		396.675.535,69	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69		
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	5,32	4,84	4,47	4,12	3,80	3,50	3,21	3,02	2,83	
		Fecha	11/05/2026	17/11/2025	06/07/2025	03/03/2025	05/11/2024	18/07/2024	03/04/2024	25/01/2024	25/01/2024	
	Sin amortización opcional *	Años	6,51	6,09	5,69	5,33	4,99	4,68	4,41	4,13	3,88	
		Fecha	22/07/2027	17/02/2027	26/09/2026	17/05/2026	14/01/2026	22/09/2025	13/06/2025	06/03/2025	06/03/2025	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,32	4,84	4,47	4,12	3,80	3,50	3,21	3,02	2,83	
		Fecha	11/05/2026	17/11/2025	06/07/2025	03/03/2025	05/11/2024	18/07/2024	03/04/2024	25/01/2024	25/01/2024	
	Sin amortización opcional *	Años	6,51	6,09	5,69	5,33	4,99	4,68	4,41	4,13	3,88	
		Fecha	22/07/2027	17/02/2027	26/09/2026	17/05/2026	14/01/2026	22/09/2025	13/06/2025	06/03/2025	06/03/2025	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	5,32	4,84	4,47	4,12	3,80	3,50	3,21	3,02	2,83	
		Fecha	11/05/2026	17/11/2025	06/07/2025	03/03/2025	05/11/2024	18/07/2024	03/04/2024	25/01/2024	25/01/2024	
	Sin amortización opcional *	Años	6,51	6,09	5,69	5,33	4,99	4,68	4,41	4,13	3,88	
		Fecha	22/07/2027	17/02/2027	26/09/2026	17/05/2026	14/01/2026	22/09/2025	13/06/2025	06/03/2025	06/03/2025	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	5,32	4,84	4,47	4,12	3,80	3,50	3,21	3,02	2,83	
		Fecha	11/05/2026	17/11/2025	06/07/2025	03/03/2025	05/11/2024	18/07/2024	03/04/2024	25/01/2024	25/01/2024	
	Sin amortización opcional *	Años	6,51	6,09	5,69	5,33	4,99	4,68	4,41	4,13	3,88	
		Fecha	22/07/2027	17/02/2027	26/09/2026	17/05/2026	14/01/2026	22/09/2025	13/06/2025	06/03/2025	06/03/2025	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	8,17	7,47	7,00	6,54	6,07	5,60	5,13	4,90	4,65	
		Fecha	17/03/2029	06/07/2028	17/01/2028	31/07/2027	10/02/2027	25/08/2026	07/03/2026	12/12/2025	12/12/2025	
	Sin amortización opcional *	Años	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54	
		Fecha	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	88,80%	352.267.491,72	11,32%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	88,80%	352.267.491,72		89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	2,81%	11.148.146,24	8,43%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,02%	11.996.500,41	5,32%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,57%	10.203.387,10	2,67%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,79%	11.060.010,22		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		396.675.535,69			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,67%	10.300.000,00		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.671.727,74	-0,630%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	695.665,82		
Ints. cobrados ptes de ingreso	11.666,70		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.547	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	383.188.980,15	1.549.431.516,52
Medio	69.080,40	131.007,99
Mínimo	0,63	257,91
Máximo	523.375,37	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,17%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	2,55%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	183	327
Mínimo	01/03/2021	16/01/2007
Máximo	25/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,72	6,40	1,44	7,58
10,01 - 20%	12,14	15,37	5,42	15,23
20,01 - 30%	17,69	25,41	6,37	25,19
30,01 - 40%	21,30	35,11	7,38	35,24
40,01 - 50%	23,20	45,03	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,67	53,56	12,29	55,29
60,01 - 70%	4,15	62,55	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,14	71,21	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		35,74		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		72,22		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,50%	0,52%	0,43%	0,35%	0,35%
Tasa anual equivalente	5,83%	6,07%	5,07%	4,11%	4,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,24%	9,39%
Aragón	2,02%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,78%	4,61%
Cantabria	2,39%	2,30%
Castilla y León	3,16%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,34%	2,18%
Cataluña	19,85%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,31%	10,09%
Extremadura	0,56%	0,47%
Galicia	1,46%	1,66%
Islas Baleares	2,75%	2,46%
La Rioja	0,26%	0,32%
Madrid	31,38%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,24%	1,40%
Navarra	0,27%	0,25%
País Vasco	7,54%	8,20%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
De > 0 a = 1 Mes	110	35.267,07	513,81	4.178,84	39.959,72	1,27	7.900.076,40	7.940.036,12	41,45
De > 1 a = 2 Meses	13	8.724,92	326,89	0,00	9.051,81	0,29	897.808,81	906.860,62	4,73
De > 2 a = 3 Meses	11	18.694,35	405,49	0,00	19.099,84	0,61	684.094,32	703.194,16	3,67
De > 3 a = 6 Meses	8	15.517,74	572,83	0,00	16.090,57	0,51	441.493,53	457.584,10	2,39
De > 6 a < 12 Meses	9	28.633,00	1.217,41	0,00	29.850,41	0,95	628.946,11	658.796,52	3,44
De = 12 a < 18 Meses	9	82.336,49	1.795,97	0,00	84.132,46	2,67	762.056,21	846.188,67	4,42
De = 18 a < 24 Meses	8	132.858,88	2.538,86	0,00	135.397,74	4,29	176.152,88	311.550,62	1,63
De ≥ 2 Años	68	2.512.760,56	307.821,40	0,00	2.820.581,96	89,42	4.512.061,00	7.332.642,96	38,28
Subtotal	236	2.834.793,01	315.192,66	4.178,84	3.154.164,51	100,00	16.002.689,26	19.156.853,77	100,00
Total	236	2.834.793,01	315.192,66	4.178,84	3.154.164,51		16.002.689,26	19.156.853,77	