

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
IAIF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		Moody's / S&P
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/07/2021	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	Aaa
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	24.334,08 340.044.433,92	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	Aaa
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	49.768,51 11.148.146,24	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	49.778,01 11.996.500,41	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) AA (sf)	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	49.772,62 10.203.387,10	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7130% 19/07/2021 215,519592 Bruto 174,570870 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf)	Ba1 BB- BBB (sf)	Ba1 BB- BBB (sf)
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3630% 19/07/2021 456,408860 Bruto 369,691177 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	Ca CCC-
Total		384.452.477,89	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	5,19	4,83	4,49	4,18	3,88	3,68	3,49	3,23	
		Fecha	26/06/2026	15/02/2026	15/10/2025	21/06/2025	03/03/2025	21/12/2024	13/10/2024	09/07/2024	
	Amort. final	Años	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,75	5,50	5,00	
		Fecha	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/10/2027	17/10/2026	17/04/2026	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	6,26	5,89	5,54	5,23	4,94	4,67	4,43	4,20	
		Fecha	21/07/2027	07/03/2027	01/11/2026	10/07/2026	28/03/2026	19/12/2025	21/09/2025	01/07/2025	
	Amort. final	Años	15,01	14,50	14,00	13,50	13,00	12,76	12,25	11,76	
		Fecha	17/04/2036	17/10/2035	17/04/2035	17/10/2034	17/04/2034	17/10/2034	17/07/2033	17/01/2033	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,75	5,50	5,00	
		Fecha	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/10/2027	17/10/2026	17/04/2026	
	Amort. final	Años	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,75	5,50	5,00	
		Fecha	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/10/2027	17/10/2026	17/04/2026	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	15,71	15,14	14,62	14,17	13,72	13,28	12,82	12,37	
		Fecha	31/12/2036	04/06/2036	29/11/2035	16/06/2035	04/01/2035	25/07/2034	10/02/2034	29/08/2033	
	Amort. final	Años	16,51	16,01	15,25	14,76	14,25	13,50	13,00	13,00	
		Fecha	17/10/2037	17/04/2037	17/07/2036	17/01/2036	17/07/2035	17/04/2035	17/10/2034	17/04/2034	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,75	5,50	5,00	
		Fecha	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/10/2027	17/10/2026	17/04/2026	
	Amort. final	Años	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,75	5,50	5,00	
		Fecha	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/10/2027	17/10/2026	17/04/2026	
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	17,42	16,96	16,45	15,92	15,41	14,92	14,46	14,03	
		Fecha	16/09/2038	30/03/2038	26/09/2037	17/03/2037	11/09/2036	16/03/2036	30/09/2035	25/04/2035	
	Amort. final	Años	18,51	18,01	17,76	17,25	16,76	16,25	15,76	15,25	
		Fecha	17/10/2039	17/04/2039	17/01/2039	17/07/2038	17/01/2038	17/07/2037	17/01/2037	17/07/2036	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,75	5,50	5,00	
		Fecha	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/10/2027	17/10/2026	17/04/2026	
	Amort. final	Años	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,75	5,50	5,00	
		Fecha	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/10/2027	17/10/2026	17/04/2026	
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	23,31	23,31	23,31	23,31	23,31	23,31	23,31	23,31	
		Fecha	03/08/2044	03/08/2044	03/08/2044	03/08/2044	03/08/2044	03/08/2044	03/08/2044	03/08/2044	
	Amort. final	Años	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	88,45%	340.044.433,92	11,65%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85,000.000,00	5,65%
Serie A2	88,45%	340.044.433,92	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,90%	11.148.146,24	8,66%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,12%	11.996.500,41	5,45%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,65%	10.203.387,10	2,72%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,88%	11.060.010,22	1,31%	20,600.000,00	
Emisión de Bonos		384.452.477,89		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,72%	10.143.256,31	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.163.044,94	-0,630%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	709.926,73		
Ints. cobrados ptes de ingreso	18.182,43		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.408	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	370.366.041,55	1.549.431.516,52
Medio	68.484,84	131.007,99
Mínimo	0,33	257,91
Máximo	514.782,54	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,11%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	2,55%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	181	327
Mínimo	02/06/2021	16/01/2007
Máximo	25/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,83	6,39	1,44	7,58
10,01 - 20%	12,48	15,37	5,42	15,23
20,01 - 30%	17,93	25,41	6,37	25,19
30,01 - 40%	21,37	35,02	7,38	35,24
40,01 - 50%	24,03	44,97	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,64	53,50	12,29	55,29
60,01 - 70%	3,63	62,18	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,10	71,01	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		35,29		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		71,55		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,44%	0,41%	0,47%	0,40%	0,35%
Tasa anual equivalente	5,14%	4,86%	5,47%	4,69%	4,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,07%	9,39%
Aragón	2,03%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,74%	4,61%
Cantabria	2,38%	2,30%
Castilla y León	3,10%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,37%	2,18%
Cataluña	18,90%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,35%	10,09%
Extremadura	0,57%	0,47%
Galicia	1,47%	1,66%
Islas Baleares	2,74%	2,46%
La Rioja	0,26%	0,32%
Madrid	31,52%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,25%	1,40%
Navarra	0,27%	0,25%
País Vasco	7,56%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	77	26.270,69	277,51	4.178,84	30.727,04	1,04	5.421.991,09	5.452.718,13	34,43	23,63
De > 1 a = 2 Meses	13	13.598,71	100,69	0,00	13.699,40	0,46	1.061.611,53	1.075.310,93	6,79	22,12
De > 2 a = 3 Meses	9	7.807,45	289,11	0,00	8.096,56	0,27	457.180,52	465.277,08	2,94	22,85
De > 3 a = 6 Meses	7	13.262,19	358,42	0,00	13.620,61	0,46	358.493,94	372.114,55	2,35	19,89
De > 6 a < 12 Meses	10	38.622,22	1.381,77	0,00	40.003,99	1,36	752.776,37	792.780,36	5,01	32,13
De = 12 a < 18 Meses	6	73.161,00	1.097,65	0,00	74.258,65	2,52	528.741,80	603.000,45	3,81	30,77
De = 18 a < 24 Meses	7	145.383,12	2.651,24	0,00	148.034,36	5,02	172.487,82	320.522,18	2,02	14,42
De ≥ 2 Años	64	2.332.368,55	287.615,29	0,00	2.619.983,84	88,86	4.134.992,51	6.754.976,35	42,65	39,46
Subtotal	193	2.650.473,93	293.771,68	4.178,84	2.948.424,45	100,00	12.888.275,58	15.836.700,03	100,00	28,48
Total	193	2.650.473,93	293.771,68	4.178,84	2.948.424,45		12.888.275,58	15.836.700,03		