

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter
Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00 85.000.000,00		Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	18/10/2021	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	23.588,79 329.629.751,46 23,59%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 18/10/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	46.570,24 10.431.733,76 46,57%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 18/10/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	46.579,13 11.225.570,33 46,58%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 18/10/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) AA (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	46.574,09 9.547.688,45 46,57%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7020% 18/10/2021 200,374672 Bruto 162,303484 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BBB (sf)	Ba1 BB- BBB	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3520% 18/10/2021 454,915997 Bruto 368,481958 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		371.894.754,22	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Amort. final	Años Fecha	4,99 14/07/2026	4,63 06/03/2026	4,30 04/11/2025	4,08 14/08/2025	3,78 27/04/2025	3,58 15/02/2025	3,40 09/12/2024	3,13 03/09/2024
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	7,50 17/01/2029	7,00 17/07/2028	6,50 17/01/2028	6,25 17/10/2027	5,75 17/04/2027	5,50 17/01/2027	5,25 17/10/2026	4,75 17/04/2026
Serie B	Amort. final	Años Fecha	6,21 01/10/2027	5,84 20/05/2027	5,51 18/01/2027	5,20 28/09/2026	4,91 18/09/2026	4,65 13/03/2026	4,41 15/12/2025	4,19 25/09/2025
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	15,01 17/07/2036	14,51 17/01/2036	14,00 17/07/2035	13,51 17/01/2035	13,00 17/07/2034	12,75 17/04/2034	12,25 17/10/2033	11,75 17/04/2033
Serie C	Amort. final	Años Fecha	7,50 17/01/2029	7,00 17/07/2028	6,50 17/01/2028	6,25 17/10/2027	5,75 17/04/2027	5,50 17/01/2027	5,25 17/10/2026	4,75 17/04/2026
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	15,66 14/03/2037	15,09 15/08/2036	14,56 06/02/2036	14,10 21/08/2035	13,67 16/03/2035	13,23 08/10/2034	12,80 03/05/2034	12,36 23/11/2033
Serie D	Amort. final	Años Fecha	16,51 17/01/2038	15,76 17/04/2037	15,26 17/10/2036	14,76 17/04/2036	14,25 17/10/2035	13,75 17/04/2035	13,51 17/01/2035	13,00 17/07/2034
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	17,31 04/11/2038	16,86 25/05/2038	16,38 29/11/2037	15,86 25/05/2037	15,35 20/11/2036	14,87 29/05/2036	14,41 12/12/2035	13,97 06/07/2035
Serie E	Amort. final	Años Fecha	18,26 17/10/2039	18,01 17/07/2039	17,51 17/01/2039	17,01 17/07/2038	16,76 17/04/2038	16,26 17/01/2037	15,76 17/04/2037	15,26 17/10/2036
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	7,50 16/01/2029	7,00 16/07/2028	6,50 16/01/2028	6,25 17/10/2027	5,75 16/04/2027	5,50 16/01/2027	5,25 16/10/2026	4,75 16/04/2026
Serie E	Amort. final	Años Fecha	7,50 18/07/2028	7,00 29/01/2028	6,50 13/08/2027	6,25 19/05/2027	5,75 30/11/2026	5,50 07/09/2026	5,25 13/06/2026	4,75 25/12/2025
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	23,08 10/08/2044	23,08 10/08/2044	23,08 10/08/2044	23,08 10/08/2044	23,08 10/08/2044	23,08 10/08/2044	23,08 10/08/2044	23,08 10/08/2044
			24,76 17/04/2046	24,76 17/04/2046	24,76 17/04/2046	24,76 17/04/2046	24,76 17/04/2046	24,76 17/04/2046	24,76 17/04/2046	24,76 17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	88,64%	329.629.751,46	11,50%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,64%	329.629.751,46		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	10.431.733,76	8,61%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	11.225.570,33	5,50%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	9.547.688,45	2,85%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,97%	11.060.010,22		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		371.894.754,22			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,85%	10.300.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.111.224,42	-0,630%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	645.914,41		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.527,20		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		9.914,72	1,450%
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.324	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	357.517.481,82	1.549.431.516,52
Medio	67.152,04	131.007,99
Mínimo	0,09	257,91
Máximo	506.154,90	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,07%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	2,55%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	178	327
Mínimo	01/09/2021	16/01/2007
Máximo	25/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	6,02	6,37	1,44	7,58
10,01 - 20%	12,60	15,27	5,42	15,23
20,01 - 30%	18,63	25,38	6,37	25,19
30,01 - 40%	21,51	35,00	7,38	35,24
40,01 - 50%	25,43	45,04	9,78	45,31
50,01 - 60%	12,67	53,69	12,29	55,29
60,01 - 70%	3,09	61,72	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,05	70,87	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		34,77		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		70,87		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,39%	0,45%	0,43%	0,43%	0,36%
Tasa anual equivalente	4,63%	5,27%	5,07%	5,07%	4,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,16%	9,39%
Aragón	2,06%	2,31%
Asturias	1,44%	1,45%
Canarias	4,75%	4,61%
Cantabria	2,39%	2,30%
Castilla y León	3,03%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,33%	2,18%
Cataluña	18,88%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,30%	10,09%
Extremadura	0,57%	0,47%
Galicia	1,48%	1,66%
Islas Baleares	2,79%	2,46%
La Rioja	0,26%	0,32%
Madrid	31,42%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,26%	1,40%
Navarra	0,28%	0,25%
País Vasco	7,60%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	65	15.804,24	155,60	4.178,84	20.138,68	0,64	3.998.216,64	4.018.355,32	28,43	23,82
De > 1 a = 2 Meses	13	13.205,68	101,53	0,00	13.307,21	0,43	1.038.689,58	1.051.996,79	7,44	24,74
De > 2 a = 3 Meses	8	7.874,44	155,75	0,00	8.030,19	0,26	434.139,08	442.169,27	3,13	18,09
De > 3 a = 6 Meses	3	1.694,73	115,85	0,00	1.810,58	0,06	47.390,43	49.201,01	0,35	9,70
De > 6 a < 12 Meses	10	46.779,23	1.026,78	0,00	47.806,01	1,53	704.440,89	752.246,90	5,32	27,95
De = 12 a < 18 Meses	5	23.542,03	1.023,17	0,00	24.565,20	0,79	217.197,45	241.762,65	1,71	22,34
De = 18 a < 24 Meses	6	87.362,29	1.230,47	0,00	88.592,76	2,83	447.871,19	536.463,95	3,80	26,01
De ≥ 2 Años	69	2.634.961,36	289.974,80	0,00	2.924.936,16	93,47	4.115.125,15	7.040.061,31	49,82	37,49
Subtotal	179	2.831.224,00	293.783,95	4.178,84	3.129.186,79	100,00	11.003.070,41	14.132.257,20	100,00	29,02
Total	179	2.831.224,00	293.783,95	4.178,84	3.129.186,79		11.003.070,41	14.132.257,20		