

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/04/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	21.817,01 304.870.897,74 21,82%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/04/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	46.570,24 10.431.733,76 46,57%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/04/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	46.579,13 11.225.570,33 46,58%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/04/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) AA (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	46.574,09 9.547.688,45 46,57%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6870% 19/04/2022 200,791252 Bruto 162,640914 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BBB (sf)	Ba1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3370% 19/04/2022 457,856982 Bruto 370,864155 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		347.135.900,50	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha	4,72 05/10/2026	4,37 31/05/2026	4,05 01/02/2026	3,83 15/11/2025	3,53 29/07/2025	3,35 22/05/2025	3,17 17/03/2025	2,99 14/01/2025	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	7,01 17/01/2029	6,50 17/07/2028	6,00 17/01/2028	5,75 17/10/2027	5,25 17/04/2027	5,00 17/01/2027	4,75 17/10/2026	4,50 17/07/2026	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	5,97 04/01/2028	5,62 31/08/2027	5,31 07/05/2027	5,01 21/01/2027	4,75 15/10/2026	4,50 16/07/2026	4,27 23/04/2026	4,06 05/02/2026	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	14,26 17/04/2036	13,76 17/10/2035	13,50 17/07/2035	13,01 17/01/2035	12,50 17/07/2034	12,01 17/01/2034	11,75 17/10/2033	11,25 17/04/2033	
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	7,01 17/01/2029	6,50 17/07/2028	6,00 17/01/2028	5,75 17/10/2027	5,25 17/04/2027	5,00 17/01/2027	4,75 17/10/2026	4,50 17/07/2026	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	15,03 25/01/2037	14,49 09/07/2036	13,99 10/01/2036	13,54 31/07/2035	13,13 01/03/2035	12,71 30/09/2034	12,29 30/04/2034	11,87 28/11/2033	
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha	16,72 02/10/2038	16,28 23/04/2038	15,80 01/11/2037	15,30 03/05/2037	14,81 03/11/2036	14,34 18/05/2036	13,90 08/12/2035	13,48 09/07/2035	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	17,76 17/10/2039	17,26 17/04/2039	17,01 17/01/2039	16,51 17/07/2038	16,26 17/04/2038	15,76 17/01/2037	15,26 17/04/2037	14,76 17/10/2036	
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha	7,01 17/01/2029	6,50 17/07/2028	6,00 17/01/2028	5,75 17/10/2027	5,25 17/04/2027	5,00 17/01/2027	4,75 17/10/2026	4,50 17/07/2026	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	19,23 06/04/2041	18,93 16/12/2040	18,61 23/08/2040	18,29 28/04/2040	17,96 28/12/2039	17,61 22/08/2039	17,24 10/04/2039	16,86 21/11/2038	
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha	6,54 31/07/2028	6,07 11/02/2028	5,61 25/08/2027	5,37 31/05/2027	4,91 12/12/2026	4,68 19/09/2026	4,44 26/06/2026	4,21 01/04/2026	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	22,61 22/08/2044	22,61 22/08/2044	22,61 22/08/2044	22,61 22/08/2044	22,61 22/08/2044	22,61 22/08/2044	22,61 22/08/2044	22,61 22/08/2044	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	87,82%	304.870.897,74	12,24%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	87,82%	304.870.897,74		89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	3,01%	10.431.733,76	9,13%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,23%	11.225.570,33	5,79%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,75%	9.547.688,45	2,95%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	3,19%	11.060.010,22		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		347.135.900,50			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,95%	9.919.806,23		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	19.379.204,14	-0,630%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	240.698,93		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.006,96		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/03/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
 20/11/2006

NIF
 V84892272

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter
 Calyon
 Merrill Lynch International
 SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Calyon
 Dexia Capital Markets
 Merrill Lynch International
 Fortis Bank
 SCH

Agente Pago Bonos
 Banco Santander

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Banco Santander

Cuenta Amortización
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Auditor Fondo
 KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.113	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	330.469.124,16	1.549.431.516,52	
Medio	64.633,12	131.007,99	
Mínimo	92,49	257,91	
Máximo	486.023,74	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,07%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	2,57%	5,80%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	173	327	
Mínimo	04/04/2022	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	6,36	6,32	1,44	7,58
10,01 - 20%	13,21	15,16	5,42	15,23
20,01 - 30%	19,61	25,25	6,37	25,19
30,01 - 40%	22,80	34,97	7,38	35,24
40,01 - 50%	26,38	44,99	9,78	45,31
50,01 - 60%	10,27	54,55	12,29	55,29
60,01 - 70%	1,37	61,39	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	33,64		61,53	
Mínimo	0,02		0,17	
Máximo	69,29		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,30%	0,36%	0,41%	0,36%
Tasa anual equivalente	3,17%	3,60%	4,26%	4,82%	4,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,98%	9,39%
Aragón	1,99%	2,31%
Asturias	1,39%	1,45%
Canarias	4,80%	4,61%
Cantabria	2,41%	2,30%
Castilla y León	3,07%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,34%	2,18%
Cataluña	19,98%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,16%	10,09%
Extremadura	0,59%	0,47%
Galicia	1,47%	1,66%
Islas Baleares	2,85%	2,46%
La Rioja	0,27%	0,32%
Madrid	31,58%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,25%	1,40%
Navarra	0,29%	0,25%
País Vasco	7,60%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	63	18.281,81	86,97	4.178,84	22.547,62	0,70	4.062.172,22	4.084.719,84	30,56	24,89
De > 1 a = 2 Meses	15	9.561,18	43,71	0,00	9.604,89	0,30	867.410,32	877.015,21	6,56	18,76
De > 2 a = 3 Meses	6	8.515,84	62,00	0,00	8.577,84	0,27	344.054,96	352.632,80	2,64	18,45
De > 3 a = 6 Meses	4	5.688,76	101,75	0,00	5.790,51	0,18	199.085,28	204.875,79	1,53	24,92
De > 6 a < 12 Meses	8	38.983,84	406,84	0,00	39.390,68	1,23	528.118,03	567.508,71	4,25	28,10
De = 12 a < 18 Meses	1	1.131,99	3,15	0,00	1.135,14	0,04	13.968,39	15.103,53	0,11	5,25
De = 18 a < 24 Meses	5	35.022,36	1.257,71	0,00	36.280,07	1,13	145.073,52	181.353,59	1,36	17,93
De ≥ 2 Años	68	2.805.941,74	273.908,18	0,00	3.079.849,92	96,15	4.001.541,86	7.081.391,78	52,99	37,05
Subtotal	170	2.923.127,52	275.870,31	4.178,84	3.203.176,67	100,00	10.161.424,58	13.364.601,25	100,00	28,90
Total	170	2.923.127,52	275.870,31	4.178,84	3.203.176,67		10.161.424,58	13.364.601,25		