

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAG Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	18/07/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	21.054,47 294.215.163,78 21,05%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 18/07/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	46.570,24 10.431.733,76 46,57%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 18/07/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	46.579,13 11.225.570,33 46,58%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0470% 18/07/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) AA (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	46.574,09 9.547.688,45 46,57%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8170% 18/07/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BBB (sf)	Ba1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4670% 18/07/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		336.480.166,54	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	4,49	4,24	3,92	3,71	3,41	3,23	3,05	2,88
		Amort. final	11/10/2026	15/07/2026	18/03/2026	31/12/2025	13/09/2025	08/07/2025	04/05/2025	03/03/2025
	Sin amortización opcional *	Vida media	6,50	6,25	5,75	5,50	5,00	4,75	4,50	4,25
		Amort. final	17/10/2028	17/07/2028	17/01/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	5,87	5,53	5,22	4,94	4,67	4,43	4,20	4,00
		Amort. final	27/02/2028	27/10/2027	06/07/2027	24/03/2027	18/12/2026	20/09/2026	30/06/2026	15/04/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	14,01	13,51	13,25	12,76	12,25	11,76	11,51	11,01
		Amort. final	17/04/2036	17/10/2035	17/07/2035	17/01/2035	17/07/2034	17/01/2034	17/10/2033	17/04/2033
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	6,50	6,25	5,75	5,50	5,00	4,75	4,50	4,25
		Amort. final	17/10/2028	17/07/2028	17/01/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	14,76	14,22	13,74	13,30	12,89	12,48	12,07	11,66
		Amort. final	17/01/2037	03/07/2036	08/01/2036	01/08/2035	05/03/2035	06/10/2034	10/05/2034	10/12/2033
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	15,51	15,01	14,51	14,01	13,51	13,01	12,76	12,25
		Amort. final	17/10/2037	17/04/2037	17/10/2036	17/04/2036	17/10/2035	17/04/2035	17/01/2035	17/07/2034
	Sin amortización opcional *	Vida media	16,46	16,02	15,55	15,06	14,57	14,11	13,67	13,27
		Amort. final	27/09/2038	20/04/2038	01/11/2037	05/05/2037	08/11/2036	25/05/2036	17/12/2035	20/07/2035
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	17,51	17,01	16,76	16,26	16,01	15,51	15,01	14,51
		Amort. final	17/10/2039	17/04/2039	17/01/2039	17/07/2038	17/04/2038	17/01/2037	17/04/2037	17/10/2036
	Sin amortización opcional *	Vida media	6,50	6,25	5,75	5,50	5,00	4,75	4,50	4,25
		Amort. final	16/10/2028	17/07/2028	16/01/2028	16/10/2027	16/04/2027	16/01/2027	16/10/2026	17/07/2026
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	6,50	6,25	5,75	5,50	5,00	4,75	4,50	4,25
		Amort. final	17/10/2028	17/07/2028	17/01/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	18,98	18,88	18,37	18,05	17,72	17,37	17,01	16,64
		Amort. final	06/04/2041	16/12/2040	25/08/2040	01/05/2040	01/01/2040	28/08/2039	18/04/2039	01/12/2038
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01
		Amort. final	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
	Sin amortización opcional *	Vida media	6,07	5,84	5,38	5,14	4,67	4,44	4,21	4,04
		Amort. final	13/05/2028	17/02/2028	31/08/2027	07/06/2027	18/12/2026	25/09/2026	02/07/2026	07/04/2026
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	6,50	6,25	5,75	5,50	5,00	4,75	4,50	4,25
		Amort. final	17/10/2028	17/07/2028	17/01/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	22,38	22,38	22,38	22,38	22,38	22,38	22,38	22,38
		Amort. final	28/08/2044	28/08/2044	28/08/2044	28/08/2044	28/08/2044	28/08/2044	28/08/2044	28/08/2044
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01
		Amort. final	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
	Sin amortización opcional *	Vida media	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01
		Amort. final	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	87,44%	294.215.163,78	12,53%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		85.000.000,00	
Serie A2	87,44%	294.215.163,78		1.397.400.000,00	
Serie B	3,10%	10.431.733,76	9,33%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,34%	11.225.570,33	5,88%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,84%	9.547.688,45	2,94%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	3,29%	11.060.010,22		20.600.000,00	
Emisión de Bonos		336.480.166,54		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,94%	9.572.352,46	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.656.778,09	-0,630%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		679.420,40	
Ints. cobrados ptes de ingreso		4.162,38	
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.016	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	318.028.179,45	1.549.431.516,52
Medio	63.402,75	131.007,99
Mínimo	46,26	257,91
Máximo	477.439,76	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,18%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	2,57%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	171	327
Mínimo	01/07/2022	16/01/2007
Máximo	25/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	6,48	6,27	1,44	7,58
10,01 - 20%	13,54	15,08	5,42	15,23
20,01 - 30%	20,50	25,30	6,37	25,19
30,01 - 40%	23,24	35,11	7,38	35,24
40,01 - 50%	25,64	44,95	9,78	45,31
50,01 - 60%	9,99	54,78	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,61	62,12	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		33,17		61,53
Mínimo		0,02		0,17
Máximo		68,62		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,71%	0,53%	0,42%	0,43%	0,36%
Tasa anual equivalente	8,16%	6,22%	4,92%	5,08%	4,23%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,12%	9,39%
Aragón	1,96%	2,31%
Asturias	1,39%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,11%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,38%	2,18%
Cataluña	20,02%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,15%	10,09%
Extremadura	0,60%	0,47%
Galicia	1,48%	1,66%
Islas Baleares	2,76%	2,46%
La Rioja	0,27%	0,32%
Madrid	31,57%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,22%	1,40%
Navarra	0,29%	0,25%
País Vasco	7,57%	8,20%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
De > 0 a = 1 Mes	70	20.690,72	177,32	4.178,84	25.046,88	0,86	4.682.554,29	4.707.601,17	35,46
De > 1 a = 2 Meses	9	6.462,38	113,02	0,00	6.575,40	0,22	507.691,99	514.267,39	3,87
De > 2 a = 3 Meses	8	13.806,71	140,59	0,00	13.947,30	0,48	632.535,85	646.483,15	4,87
De > 3 a = 6 Meses	8	14.278,29	398,99	0,00	14.677,28	0,50	479.341,50	494.018,78	3,72
De > 6 a < 12 Meses	4	14.123,60	340,65	0,00	14.464,25	0,49	212.954,87	227.419,12	1,71
De = 12 a < 18 Meses	2	1.967,98	3,49	0,00	1.971,47	0,07	13.402,27	15.373,74	0,12
De = 18 a < 24 Meses	4	30.777,28	1.376,52	0,00	32.153,80	1,10	98.272,84	130.426,64	0,98
De ≥ 2 Años	67	2.559.975,01	258.252,42	0,00	2.818.227,43	96,28	3.721.688,61	6.539.916,04	49,26
Subtotal	172	2.662.081,97	260.803,00	4.178,84	2.927.063,81	100,00	10.348.442,22	13.275.506,03	100,00
Total	172	2.662.081,97	260.803,00	4.178,84	2.927.063,81		10.348.442,22	13.275.506,03	