

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter
Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/10/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	20.167,12 281.815.334,88 20,17%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1520% 17/10/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	46.570,24 10.431.733,76 46,57%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2720% 17/10/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	46.579,13 11.225.570,33 46,58%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4820% 17/10/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) AA (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	46.574,09 9.547.688,45 46,57%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,2520% 17/10/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BBB (sf)	Ba1 BB- BBB (sf)	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,9020% 17/10/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		324.080.337,64	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
Serie A2	Amort. final	Años	4,37	4,02	3,80	3,49	3,30	3,11	2,94	2,77
		Fecha	27/11/2026	25/07/2026	06/05/2026	11/01/2026	02/11/2025	27/08/2025	24/06/2025	23/04/2025
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	6,25	5,75	5,50	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00
		Fecha	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
Serie B	Amort. final	Años	6,25	5,75	5,50	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00
		Fecha	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	14,51	13,98	13,50	13,06	12,66	12,26	11,86	11,45
		Fecha	16/01/2037	05/07/2036	12/01/2036	07/08/2035	13/03/2035	16/10/2034	23/05/2034	26/12/2033
Serie C	Amort. final	Años	6,25	5,75	5,50	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00
		Fecha	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	16,22	15,78	15,32	14,83	14,35	13,90	13,47	13,06
		Fecha	30/09/2038	25/04/2038	08/11/2037	14/05/2037	20/11/2036	07/06/2036	31/12/2035	07/08/2035
Serie D	Amort. final	Años	6,25	5,75	5,50	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00
		Fecha	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	18,75	18,45	18,14	17,83	17,50	17,16	16,80	16,43
		Fecha	11/04/2041	23/12/2040	02/09/2040	11/05/2040	12/01/2040	09/09/2039	02/05/2039	19/12/2038
Serie E	Amort. final	Años	6,25	5,75	5,50	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00
		Fecha	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	86,96%	281.815.334,88	13,15%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	86,96%	281.815.334,88		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	3,22%	10.431.733,76	9,82%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,46%	11.225.570,33	6,24%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,95%	9.547.688,45	3,19%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	3,41%	11.060.010,22		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		324.080.337,64			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,19%	9.972.511,70		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.212.021,22	-0,630%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	481.168,21		
Ints. cobrados ptes de ingreso	5.738,45		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.985	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	314.166.406,76	1.549.431.516,52
Medio	63.022,35	131.007,99
Mínimo	27,18	257,91
Máximo	474.585,32	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,24%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	2,57%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	170	327
Mínimo	01/08/2022	16/01/2007
Máximo	25/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	6,50	6,24	1,44	7,58
10,01 - 20%	13,76	15,07	5,42	15,23
20,01 - 30%	20,64	25,31	6,37	25,19
30,01 - 40%	23,57	35,20	7,38	35,24
40,01 - 50%	25,08	44,91	9,78	45,31
50,01 - 60%	10,09	54,75	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,36	63,31	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		33,02		61,53
Mínimo		0,01		0,17
Máximo		68,39		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,47%	0,54%	0,44%	0,43%	0,36%
Tasa anual equivalente	5,52%	6,31%	5,16%	5,02%	4,24%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,99%	9,39%
Aragón	1,91%	2,31%
Asturias	1,38%	1,45%
Canarias	4,79%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,11%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,39%	2,18%
Cataluña	20,09%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,16%	10,09%
Extremadura	0,60%	0,47%
Galicia	1,48%	1,66%
Islas Baleares	2,77%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,58%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,22%	1,40%
Navarra	0,28%	0,25%
País Vasco	7,61%	8,20%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
De > 0 a = 1 Mes	76	21.265,56	189,71	4.178,84	25.634,11	0,90	4.604.645,89	4.630.280,00	34,28
De > 1 a = 2 Meses	15	13.807,71	188,83	0,00	13.996,54	0,49	964.541,41	978.537,95	7,24
De > 2 a = 3 Meses	8	11.467,17	117,21	0,00	11.584,38	0,41	684.595,26	696.179,64	5,15
De > 3 a = 6 Meses	7	15.022,85	424,42	0,00	15.447,27	0,54	341.012,08	356.459,35	2,64
De > 6 a < 12 Meses	5	18.010,75	579,09	0,00	18.589,84	0,65	322.672,89	341.262,73	2,53
De = 12 a < 18 Meses	1	269,87	0,00	0,00	269,87	0,01	0,00	269,87	0,00
De = 18 a < 24 Meses	4	30.863,39	1.146,47	0,00	32.009,86	1,12	78.298,66	110.308,52	0,82
De ≥ 2 Años	65	2.475.016,95	262.691,63	0,00	2.737.708,58	95,88	3.657.288,89	6.394.997,47	47,34
Subtotal	181	2.585.724,25	265.337,36	4.178,84	2.855.240,45	100,00	10.653.055,08	13.508.295,53	100,00
Total	181	2.585.724,25	265.337,36	4.178,84	2.855.240,45		10.653.055,08	13.508.295,53	