

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon

Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2023	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	18.503,25 258.564.415,50 18,50%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,4780% 17/04/2023 114,627634 Bruto 92,846384 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	36.530,10 8.182.742,40 36,53%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,5980% 17/04/2023 237,263000 Bruto 192,183030 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	36.537,07 8.805.433,87 36,54%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,8080% 17/04/2023 256,490231 Bruto 207,757087 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) AA (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	36.533,12 7.489.289,60 36,53%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,5780% 17/04/2023 418,121558 Bruto 338,678462 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BBB (sf)	Ba1 BB- BBB (sf)	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,2280% 17/04/2023 835,943491 Bruto 677,114228 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		294.101.891,59	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69		
Serie A2	Amort. final	Años	4,33	3,96	3,74	3,40	3,20	3,01	2,83	2,65		
		Fecha	15/05/2027	02/01/2027	14/10/2026	11/06/2026	31/03/2026	21/01/2026	14/11/2025	09/09/2025		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50		
		Fecha	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026		
Serie B	Amort. final	Años	6,49	6,13	5,82	5,53	5,24	4,98	4,77	4,54		
		Fecha	12/07/2029	05/03/2029	11/11/2028	27/07/2028	11/04/2028	09/01/2028	22/10/2027	02/08/2027		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	16,01	15,76	15,26	14,76	14,26	13,76	13,51	13,01		
		Fecha	17/01/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/10/2036	17/07/2036	17/01/2036		
Serie C	Amort. final	Años	4,33	3,96	3,74	3,40	3,20	3,01	2,83	2,65		
		Fecha	15/05/2027	02/01/2027	14/10/2026	11/06/2026	31/03/2026	21/01/2026	14/11/2025	09/09/2025		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50		
		Fecha	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026		
Serie D	Amort. final	Años	10,27	10,07	9,72	9,38	9,23	8,93	8,47	8,20		
		Fecha	22/04/2033	08/02/2033	02/10/2032	01/06/2032	09/04/2032	21/12/2031	04/07/2031	29/03/2031		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	17,01	16,51	16,26	16,01	15,51	15,01	14,76	14,26		
		Fecha	17/01/2040	17/07/2039	17/04/2039	17/01/2039	17/07/2038	17/01/2038	17/10/2037	17/04/2037		
Serie E	Amort. final	Años	4,33	3,96	3,74	3,40	3,20	3,01	2,83	2,65		
		Fecha	15/05/2027	02/01/2027	14/10/2026	11/06/2026	31/03/2026	21/01/2026	14/11/2025	09/09/2025		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50		
		Fecha	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026		
Serie E	Amort. final	Años	10,76	10,63	10,32	10,04	9,99	9,75	9,28	9,06		
		Fecha	17/10/2033	30/08/2033	10/05/2033	27/01/2033	11/01/2033	13/10/2032	27/04/2032	07/02/2032		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	17,76	17,16	17,51	17,26	17,01	16,76	16,51	16,01		
		Fecha	17/10/2040	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/10/2039	17/07/2039	17/01/2039		
Serie D	Amort. final	Años	4,33	3,96	3,74	3,40	3,20	3,01	2,83	2,65		
		Fecha	15/05/2027	02/01/2027	14/10/2026	11/06/2026	31/03/2026	21/01/2026	14/11/2025	09/09/2025		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50		
		Fecha	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026		
Serie E	Amort. final	Años	12,06	11,89	11,54	11,24	11,07	10,80	10,45	10,15		
		Fecha	05/02/2035	03/12/2034	28/07/2034	10/04/2034	22/04/2034	09/02/2034	19/08/2033	28/06/2033		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26		
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046		
Serie E	Amort. final	Años	5,38	4,91	4,68	4,21	3,97	3,74	3,51	3,28		
		Fecha	31/05/2028	13/12/2027	19/09/2027	01/04/2027	06/01/2027	14/10/2026	21/07/2026	26/04/2026		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50		
		Fecha	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68		
		Fecha	16/09/2044	16/09/2044	16/09/2044	16/09/2044	16/09/2044	16/09/2044	16/09/2044	16/09/2044		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26		
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	87,92%	258.564.415,50	12,29%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	87,92%	258.564.415,50		89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	2,78%	8.182.742,40	9,40%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	2,99%	8.805.433,87	6,29%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,55%	7.489.289,60	3,64%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	3,76%	11.060.010,22		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		294.101.891,59			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	3,64%	10.300.000,00		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.601.378,31	1,400%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	537.120,97		
Ints. cobrados ptes de ingreso	32.305,92		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.679	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	282.635.002,45	1.549.431.516,52
Medio	60.405,00	131.007,99
Mínimo	0,13	257,91
Máximo	457.453,16	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,70%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	4,97%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	165	327
Mínimo	02/02/2023	16/01/2007
Máximo	25/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	7,12	6,34	1,44	7,58
10,01 - 20%	14,08	15,05	5,42	15,23
20,01 - 30%	22,22	25,17	6,37	25,19
30,01 - 40%	24,73	35,24	7,38	35,24
40,01 - 50%	23,08	44,73	9,78	45,31
50,01 - 60%	8,59	54,29	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,18	64,89	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	31,98		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	67,18		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,12%	1,23%	0,92%	0,68%	0,38%
Tasa anual equivalente	12,61%	13,85%	10,52%	7,88%	4,44%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,92%	9,39%
Aragón	1,87%	2,31%
Asturias	1,36%	1,45%
Canarias	4,84%	4,61%
Cantabria	2,28%	2,30%
Castilla y León	3,04%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,50%	2,18%
Cataluña	20,32%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,20%	10,09%
Extremadura	0,62%	0,47%
Galicia	1,48%	1,66%
Islas Baleares	2,77%	2,46%
La Rioja	0,25%	0,32%
Madrid	31,54%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,27%	1,40%
Navarra	0,30%	0,25%
País Vasco	7,43%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	65	16.549,78	2.125,32	4.178,84	22.853,94	0,87	3.395.844,39	3.418.698,33	30,33	19,70
De > 1 a = 2 Meses	14	12.164,28	975,78	0,00	13.140,06	0,50	978.642,20	991.782,26	8,80	26,79
De > 2 a = 3 Meses	8	10.166,91	2.076,60	0,00	12.243,51	0,47	526.821,53	539.065,04	4,78	19,41
De > 3 a = 6 Meses	6	7.483,33	546,57	0,00	8.029,90	0,31	151.588,53	159.618,43	1,42	16,60
De > 6 a < 12 Meses	5	19.552,60	922,47	0,00	20.475,07	0,78	322.194,23	342.669,30	3,04	15,33
De = 12 a < 18 Meses	2	9.168,87	463,91	0,00	9.632,78	0,37	34.819,80	44.452,58	0,39	17,07
De = 18 a < 24 Meses	2	23.044,07	0,00	0,00	23.044,07	0,88	77.590,23	100.634,30	0,89	13,62
De ≥ 2 Años	60	2.263.350,00	250.422,33	0,00	2.513.772,33	95,83	3.161.719,61	5.675.491,94	50,35	38,78
Subtotal	162	2.361.479,84	257.532,98	4.178,84	2.623.191,66	100,00	8.649.220,52	11.272.412,18	100,00	26,42
Total	162	2.361.479,84	257.532,98	4.178,84	2.623.191,66		8.649.220,52	11.272.412,18		