

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2023	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	18.503,25 258.564.415,50 18,50%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,4780% 17/04/2023 114,627634 Bruto 92,846384 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	36.530,10 8.182.742,40 36,53%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,5980% 17/04/2023 237,263000 Bruto 192,183030 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	36.537,07 8.805.433,87 36,54%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,8080% 17/04/2023 256,490231 Bruto 207,757087 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) AA (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	36.533,12 7.489.289,60 36,53%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,5780% 17/04/2023 418,121558 Bruto 338,678462 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BBB (sf)	Ba1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,2280% 17/04/2023 835,943491 Bruto 677,114228 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		294.101.891,59	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años	4,33	3,96	3,74	3,40	3,20	3,01	2,83	2,65	
		Fecha	15/05/2027	02/01/2027	14/10/2026	11/06/2026	31/03/2026	21/01/2026	14/11/2025	09/09/2025	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	6,49	6,13	5,82	5,53	5,24	4,98	4,77	4,54	
		Fecha	12/07/2029	05/03/2029	11/11/2028	27/07/2028	11/04/2028	09/01/2028	22/10/2027	02/08/2027	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	16,01	15,76	15,26	14,76	14,26	13,76	13,51	13,01	
		Fecha	17/01/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/10/2036	17/07/2036	17/01/2036	
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	10,27	10,07	9,72	9,38	9,23	8,93	8,47	8,20	
		Fecha	22/04/2033	08/02/2033	02/10/2032	01/06/2032	09/04/2032	21/12/2031	04/07/2031	29/03/2031	
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	17,01	16,51	16,26	16,01	15,51	15,01	14,76	14,26	
		Fecha	17/01/2040	17/07/2039	17/04/2039	17/01/2039	17/07/2038	17/01/2038	17/10/2037	17/04/2037	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	87,92%	258.564.415,50	12,29%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	87,92%	258.564.415,50		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,78%	8.182.742,40	9,40%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,99%	8.805.433,87	6,29%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,55%	7.489.289,60	3,64%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	3,76%	11.060.010,22		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		294.101.891,59			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,64%	10.300.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.737.371,97	1,901%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	636.722,97		
Ints. cobrados ptes de ingreso	74.073,05		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.629	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	277.757.536,42	1.549.431.516,52
Medio	60.003,79	131.007,99
Mínimo	0,12	257,91
Máximo	454.596,88	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,06%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	6,39%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	165	327
Mínimo	06/03/2023	16/01/2007
Máximo	25/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	7,22	6,31	1,44	7,58
10,01 - 20%	14,11	15,07	5,42	15,23
20,01 - 30%	22,65	25,21	6,37	25,19
30,01 - 40%	24,98	35,33	7,38	35,24
40,01 - 50%	22,65	44,77	9,78	45,31
50,01 - 60%	8,21	54,26	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,18	64,71	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		31,83		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		67,03		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,88%	1,13%	0,99%	0,73%	0,38%
Tasa anual equivalente	10,06%	12,80%	11,26%	8,42%	4,47%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,83%	9,39%
Aragón	1,84%	2,31%
Asturias	1,35%	1,45%
Canarias	4,81%	4,61%
Cantabria	2,29%	2,30%
Castilla y León	3,03%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,51%	2,18%
Cataluña	20,34%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,24%	10,09%
Extremadura	0,62%	0,47%
Galicia	1,49%	1,66%
Islas Baleares	2,75%	2,46%
La Rioja	0,26%	0,32%
Madrid	31,59%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,28%	1,40%
Navarra	0,31%	0,25%
País Vasco	7,46%	8,20%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
De > 0 a = 1 Mes	77	22.603,16	3.963,75	4.178,84	30.745,75	1,16	4.505.534,99	4.536.280,74	36,30
De > 1 a = 2 Meses	17	9.632,34	1.043,34	0,00	10.675,68	0,40	1.017.114,76	1.027.790,44	8,22
De > 2 a = 3 Meses	6	9.149,96	1.352,17	0,00	10.502,13	0,40	574.149,70	584.651,83	4,68
De > 3 a = 6 Meses	6	11.705,01	1.278,89	0,00	12.983,90	0,49	183.531,59	196.515,49	1,57
De > 6 a < 12 Meses	6	30.765,00	1.271,82	0,00	32.036,82	1,21	396.631,52	428.668,34	3,43
De = 12 a < 18 Meses	1	5.556,38	466,96	0,00	6.023,34	0,23	28.080,21	34.103,55	0,27
De = 18 a < 24 Meses	2	4.418,84	29,49	0,00	4.448,33	0,17	6.203,11	10.651,44	0,09
De ≥ 2 Años	60	2.284.762,32	255.418,40	0,00	2.540.180,72	95,94	3.138.867,65	5.679.048,37	45,44
Subtotal	175	2.378.593,01	264.824,82	4.178,84	2.647.596,67	100,00	9.850.113,53	12.497.710,20	100,00
Total	175	2.378.593,01	264.824,82	4.178,84	2.647.596,67		9.850.113,53	12.497.710,20	