

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00 85.000.000,00		Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2023	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	17.431,19 243.583.449,06 17,43%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3270% 17/07/2023 146,594855 Bruto 118,741833 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	34.413,58 7.708.641,92 34,41%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4470% 17/07/2023 299,854126 Bruto 242,881842 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	34.420,15 8.295.256,15 34,42%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6570% 17/07/2023 318,182735 Bruto 257,728015 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 (sf) AA+ (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	34.416,43 7.055.368,15 34,42%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,4270% 17/07/2023 472,133191 Bruto 382,427885 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba1 (sf) A (sf)	Ba1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.140,89 10.947.023,34 53,14%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,0770% 17/07/2023 950,641810 Bruto 770,019868 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		277.589.738,62	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	4,08	3,85	3,49	3,28	3,08	2,88	2,70	2,51	
		Fecha	15/05/2027	19/02/2027	10/10/2026	25/07/2026	13/05/2026	04/03/2026	25/12/2025	19/10/2025	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,25	5,01	4,50	4,25	4,00	3,76	3,50	3,25	
		Fecha	17/07/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	6,53	6,18	5,96	5,54	5,26	5,00	4,76	4,55	
		Fecha	24/10/2029	20/06/2029	23/02/2029	29/10/2028	19/07/2028	15/04/2028	16/01/2028	02/11/2027	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	16,01	15,51	15,26	14,76	14,26	13,76	13,26	12,76	
		Fecha	17/04/2039	17/10/2038	17/07/2038	17/01/2038	17/07/2037	17/01/2037	17/07/2036	17/01/2036	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	4,08	3,85	3,49	3,28	3,08	2,88	2,70	2,51	
		Fecha	15/05/2027	19/02/2027	10/10/2026	25/07/2026	13/05/2026	04/03/2026	25/12/2025	19/10/2025	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años	10,69	10,31	9,96	9,82	9,50	9,19	8,91	8,45	
		Fecha	21/12/2033	06/08/2033	31/03/2033	05/02/2033	12/10/2032	23/06/2032	10/03/2032	26/09/2031	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	16,76	16,51	16,01	15,76	15,26	15,01	14,51	14,01	
		Fecha	17/01/2040	17/10/2039	17/04/2039	17/01/2039	17/07/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/04/2037	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	4,08	3,85	3,49	3,28	3,08	2,88	2,70	2,51	
		Fecha	15/05/2027	19/02/2027	10/10/2026	25/07/2026	13/05/2026	04/03/2026	25/12/2025	19/10/2025	
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	5,25	5,01	4,50	4,25	4,00	3,76	3,50	3,25	
		Fecha	17/07/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	11,20	10,88	10,58	10,52	10,27	10,03	9,81	9,35	
		Fecha	25/06/2034	28/02/2034	11/11/2033	20/10/2033	20/07/2033	25/04/2033	02/02/2033	20/08/2032	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años	17,77	17,52	17,26	17,01	16,76	16,51	16,26	16,01	
		Fecha	17/01/2041	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/10/2039	17/07/2039	17/04/2039	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	4,08	3,85	3,49	3,28	3,08	2,88	2,70	2,51	
		Fecha	15/05/2027	19/02/2027	10/10/2026	25/07/2026	13/05/2026	04/03/2026	25/12/2025	19/10/2025	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	5,25	5,01	4,50	4,25	4,00	3,76	3,50	3,25	
		Fecha	17/07/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	4,96	4,72	4,25	4,02	3,78	3,55	3,31	3,07	
		Fecha	31/03/2028	05/01/2028	17/07/2027	21/04/2027	26/01/2027	02/11/2026	07/08/2026	13/05/2026	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años	5,25	5,01	4,50	4,25	4,00	3,76	3,50	3,25	
		Fecha	17/07/2028	17/04/2028	17/10/2027	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	21,67	21,67	21,67	21,67	21,67	21,67	21,67	21,67	
		Fecha	11/12/2044	11/12/2044	11/12/2044	11/12/2044	11/12/2044	11/12/2044	11/12/2044	11/12/2044	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	87,75%	243.583.449,06	12,51%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	87,75%	243.583.449,06	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,78%	7.708.641,92	9,62%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,99%	8.295.256,15	6,51%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,54%	7.055.368,15	3,86%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	3,94%	10.947.023,34	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		277.589.738,62		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,86%	10.300.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.011.407,21	2,398%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	323.518,51		
Ints. cobrados ptes de ingreso	87.723,04		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.521	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	265.972.354,37	1.549.431.516,52	
Medio	58.830,43	131.007,99	
Mínimo	0,10	257,91	
Máximo	448.883,54	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,86%	3,62%	
Mínimo	0,11%	2,50%	
Máximo	6,39%	5,80%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	163	327	
Mínimo	01/05/2023	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	7,65	6,38	1,44	7,58
10,01 - 20%	14,64	15,19	5,42	15,23
20,01 - 30%	22,45	25,25	6,37	25,19
30,01 - 40%	24,79	35,30	7,38	35,24
40,01 - 50%	22,56	44,65	9,78	45,31
50,01 - 60%	7,76	54,17	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,15	65,61	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	31,51		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	66,72		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,22%	1,23%	1,23%	0,90%	0,39%
Tasa anual equivalente	13,72%	13,80%	13,82%	10,33%	4,59%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,78%	9,39%
Aragón	1,86%	2,31%
Asturias	1,36%	1,45%
Canarias	4,89%	4,61%
Cantabria	2,33%	2,30%
Castilla y León	3,04%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,52%	2,18%
Cataluña	20,27%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,31%	10,09%
Extremadura	0,64%	0,47%
Galicia	1,50%	1,66%
Islas Baleares	2,77%	2,46%
La Rioja	0,26%	0,32%
Madrid	31,40%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,31%	1,40%
Navarra	0,32%	0,25%
País Vasco	7,45%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	94	26.148,27	5.897,21	4.178,84	36.224,32	1,34	6.078.907,67	6.115.131,99	44,15	22,09
De > 1 a = 2 Meses	15	11.327,42	3.387,61	0,00	14.715,03	0,54	997.946,92	1.012.661,95	7,31	25,76
De > 2 a = 3 Meses	5	4.046,08	1.817,90	0,00	5.863,98	0,22	304.710,88	310.574,86	2,24	28,97
De > 3 a = 6 Meses	5	6.398,53	1.470,95	0,00	7.869,48	0,29	197.917,47	205.786,95	1,49	17,48
De > 6 a < 12 Meses	8	34.349,61	2.944,94	0,00	37.294,55	1,38	436.684,95	473.979,50	3,42	15,19
De = 18 a < 24 Meses	2	10.779,57	560,27	0,00	11.339,84	0,42	33.209,10	44.548,94	0,32	17,11
De ≥ 2 Años	61	2.327.060,92	267.000,18	0,00	2.594.061,10	95,81	3.093.822,03	5.687.883,13	41,07	38,51
Subtotal	190	2.420.110,40	283.079,06	4.178,84	2.707.368,30	100,00	11.143.199,02	13.850.567,32	100,00	26,63
Total	190	2.420.110,40	283.079,06	4.178,84	2.707.368,30		11.143.199,02	13.850.567,32		