

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2023
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fecha de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/01/2024	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	15.709,78 219.528.465,72 15,71%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1350% 17/01/2024	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	31.015,08 6.947.377,92 31,02%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2550% 17/01/2024	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 (sf) AAA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	31.021,00 7.476.061,00 31,02%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,4650% 17/01/2024	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 (sf) AA+ (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	31.017,65 6.358.618,25 31,02%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,2350% 17/01/2024	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 A (sf)	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.240,91 10.349.627,46 50,24%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,8850% 17/01/2024	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		250.660.150,35	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69		
		% TACP Anual equivalente			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	3,65	3,42	3,04	2,84	2,64	2,44	2,40	2,22		
		Fecha	08/06/2027	18/03/2027	31/10/2026	16/08/2026	05/06/2026	25/03/2026	12/03/2026	02/01/2026		
	Sin amortización opcional *	Años	4,50	4,25	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75		
		Fecha	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/10/2026	17/07/2026		
Serie B	Con amortización opcional *	Años	6,47	6,13	5,81	5,51	5,23	4,96	4,72	4,48		
		Fecha	03/04/2030	29/11/2029	04/08/2029	17/04/2029	05/01/2029	01/10/2028	03/07/2028	09/04/2028		
	Sin amortización opcional *	Años	15,51	15,01	14,76	14,26	13,76	13,26	12,76	12,26		
		Fecha	17/04/2039	17/10/2038	17/07/2038	17/01/2038	17/07/2037	17/01/2037	17/07/2036	17/01/2036		
Serie C	Con amortización opcional *	Años	3,65	3,42	3,04	2,84	2,64	2,44	2,40	2,22		
		Fecha	08/06/2027	18/03/2027	31/10/2026	16/08/2026	05/06/2026	25/03/2026	12/03/2026	02/01/2026		
	Sin amortización opcional *	Años	4,50	4,25	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75		
		Fecha	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/10/2026	17/07/2026		
Serie D	Con amortización opcional *	Años	11,13	10,80	10,47	10,16	9,87	9,59	9,32	9,07		
		Fecha	01/12/2034	31/07/2034	01/04/2034	11/12/2033	27/08/2033	17/05/2033	07/02/2033	10/11/2032		
	Sin amortización opcional *	Años	16,26	16,01	15,76	15,26	15,01	14,51	14,01	13,76		
		Fecha	17/01/2040	17/10/2039	17/07/2039	17/01/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/07/2037		
Serie E	Con amortización opcional *	Años	3,65	3,42	3,04	2,84	2,64	2,44	2,40	2,22		
		Fecha	08/06/2027	18/03/2027	31/10/2026	16/08/2026	05/06/2026	25/03/2026	12/03/2026	02/01/2026		
	Sin amortización opcional *	Años	4,50	4,25	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75		
		Fecha	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/10/2026	17/07/2026		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
Clase	% MC	% MC	% MC		
Clase A	87,58%	219.528.465,72	12,93%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	87,58%	219.528.465,72		89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	2,77%	6.947.377,92	10,04%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	2,98%	7.476.061,00	6,93%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,54%	6.358.618,25	4,29%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	4,13%	10.349.627,46		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		250.660.150,35			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	4,29%	10.300.000,00		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.086.606,92	3,401%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	573.349,44		
Ints. cobrados ptes de ingreso	75.167,78		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.248	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	239.177.535,76	1.549.431.516,52
Medio	56.303,56	131.007,99
Mínimo	0,04	257,91
Máximo	435.581,82	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	3,91%	3,62%
Mínimo	2,98%	2,50%
Máximo	6,39%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	159	327
Mínimo	01/11/2023	16/01/2007
Máximo	07/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,44	6,42	1,44	7,58
10,01 - 20%	14,90	15,45	5,42	15,23
20,01 - 30%	23,14	25,09	6,37	25,19
30,01 - 40%	25,58	35,08	7,38	35,24
40,01 - 50%	21,33	44,24	9,78	45,31
50,01 - 60%	6,44	53,40	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,16	64,73	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		30,61		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		65,78		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,06%	0,93%	0,97%	1,10%	0,41%
Tasa anual equivalente	12,04%	10,65%	11,01%	12,43%	4,78%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,56%	9,39%
Aragón	1,89%	2,31%
Asturias	1,40%	1,45%
Canarias	5,09%	4,61%
Cantabria	2,34%	2,30%
Castilla y León	3,01%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,56%	2,18%
Cataluña	20,51%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,34%	10,09%
Extremadura	0,60%	0,47%
Galicia	1,49%	1,66%
Islas Baleares	2,85%	2,46%
La Rioja	0,27%	0,32%
Madrid	31,13%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,36%	1,40%
Navarra	0,34%	0,25%
País Vasco	7,26%	8,20%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
De > 0 a = 1 Mes	82	24.107,57	6.788,20	4.178,84	35.074,61	1,39	4.954.796,78	40,98	20,97
De > 1 a = 2 Meses	10	6.619,76	2.862,73	0,00	9.482,49	0,37	692.422,34	5,76	23,48
De > 2 a = 3 Meses	8	13.480,42	4.650,89	0,00	18.131,31	0,72	618.853,16	5,23	22,55
De > 3 a = 6 Meses	9	10.999,40	5.478,08	0,00	16.477,48	0,65	421.377,14	3,60	21,96
De > 6 a < 12 Meses	6	9.044,15	2.297,67	0,00	11.341,82	0,45	89.599,57	0,83	8,16
De = 12 a < 18 Meses	4	28.451,14	7.142,04	0,00	35.593,18	1,41	291.775,34	2,69	15,82
De ≥ 2 Años	53	2.124.135,66	281.849,52	0,00	2.405.985,18	95,02	2.574.983,90	40,91	41,05
Subtotal	172	2.216.838,10	311.069,13	4.178,84	2.532.086,07	100,00	9.643.808,23	100,00	25,88
Total	172	2.216.838,10	311.069,13	4.178,84	2.532.086,07		9.643.808,23		