

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/11/2006

NIF  
V84892272  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter  
Administrador Activos  
Bankinter  
Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Dexia Capital Markets  
Merrill Lynch International  
Fortis Bank  
SCH

Agente Pago Bonos  
Banco Santander  
Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2024	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	14.786,59 206.627.808,66 14,79%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,0780% 17/04/2024 152,424277 Bruto 123,463664 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	29.192,47 6.539.113,28 29,19%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1980% 17/04/2024 309,779139 Bruto 250,921103 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	29.198,04 7.036.727,64 29,20%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,4080% 17/04/2024 325,337539 Bruto 263,523407 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 (sf) AA+(sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	29.194,88 5.984.950,40 29,19%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,1780% 17/04/2024 455,925087 Bruto 369,299320 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 (sf) A (sf)	Ba1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.000,00 10.300.000,00 50,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,8280% 17/04/2024 989,372222 Bruto 801,391500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		236.488.599,98	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha	% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	12/05/2027	19/02/2027	02/12/2026	18/09/2026	07/07/2026	25/04/2026	13/02/2026	04/02/2026	
			Amort. final	Años	3,32	3,10	2,88	2,67	2,47	2,27	2,08
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	12/05/2027	19/02/2027	02/12/2026	18/09/2026	07/07/2026	25/04/2026	13/02/2026	04/02/2026	
			Amort. final	Años	3,32	3,10	2,88	2,67	2,47	2,27	2,08
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha	12/05/2027	19/02/2027	02/12/2026	18/09/2026	07/07/2026	25/04/2026	13/02/2026	04/02/2026	
			Amort. final	Años	3,32	3,10	2,88	2,67	2,47	2,27	2,08
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha	14/10/2027	21/07/2027	26/04/2027	31/01/2027	08/11/2026	15/08/2026	21/05/2026	21/05/2026	
			Amort. final	Años	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	87,37%	206.627.808,66	13,20%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	87,37%	206.627.808,66	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,77%	6.539.113,28	10,31%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,98%	7.036.727,64	7,20%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,53%	5.984.950,40	4,55%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	4,36%	10.300.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		236.488.599,98		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,55%	10.300.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	22.961.385,00	3,405%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	452.268,34		
Ints. cobrados ptes de ingreso	142.730,08		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Dexia Capital Markets  
Merrill Lynch International  
Fortis Bank  
SCH

Agente Pago Bonos  
Banco Santander

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.991	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	217.715.211,90	1.549.431.516,52
Medio	54.551,54	131.007,99
Mínimo	0,44	257,91
Máximo	424.292,35	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	4,38%	3,62%
Mínimo	3,71%	2,50%
Máximo	6,66%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	155	327
Mínimo	03/04/2024	16/01/2007
Máximo	05/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,69	6,29	1,44	7,58
10,01 - 20%	15,96	15,63	5,42	15,23
20,01 - 30%	23,24	25,10	6,37	25,19
30,01 - 40%	25,80	34,98	7,38	35,24
40,01 - 50%	21,14	44,11	9,78	45,31
50,01 - 60%	4,98	53,20	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,18	64,04	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		29,99		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		65,10		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,90%	1,10%	1,09%	1,04%	0,42%
Tasa anual equivalente	10,27%	12,46%	12,27%	11,78%	4,97%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,62%	9,39%
Aragón	1,79%	2,31%
Asturias	1,40%	1,45%
Canarias	5,19%	4,61%
Cantabria	2,33%	2,30%
Castilla y León	3,09%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,60%	2,18%
Cataluña	20,40%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,18%	10,09%
Extremadura	0,63%	0,47%
Galicia	1,49%	1,66%
Islas Baleares	2,93%	2,46%
La Rioja	0,27%	0,32%
Madrid	31,33%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,31%	1,40%
Navarra	0,30%	0,25%
País Vasco	7,15%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	87	25.573,97	8.428,83	4.178,84	38.181,64	1,56	5.368.301,91	5.406.483,55	44,46	21,67
De > 1 a = 2 Meses	7	4.903,89	2.327,79	0,00	7.231,68	0,30	428.353,22	435.584,90	3,58	22,12
De > 2 a = 3 Meses	13	13.709,23	6.371,88	0,00	20.081,11	0,82	867.831,19	887.912,30	7,30	23,72
De > 3 a = 6 Meses	7	17.359,46	5.590,52	0,00	22.949,98	0,94	298.198,43	321.148,41	2,64	18,91
De > 6 a < 12 Meses	9	14.347,44	7.307,10	0,00	21.654,54	0,88	280.677,15	302.331,69	2,49	14,00
De = 12 a < 18 Meses	2	5.495,47	2.309,99	0,00	7.805,46	0,32	50.785,96	58.591,42	0,48	12,41
De = 18 a < 24 Meses	1	11.438,92	4.551,21	0,00	15.990,13	0,65	106.670,29	122.660,42	1,01	45,23
De ≥ 2 Años	48	2.023.956,15	292.376,69	0,00	2.316.332,84	94,54	2.309.356,87	4.625.689,71	38,04	41,30
Subtotal	174	2.116.784,53	329.264,01	4.178,84	2.450.227,38	100,00	9.710.175,02	12.160.402,40	100,00	26,17
Total	174	2.116.784,53	329.264,01	4.178,84	2.450.227,38		9.710.175,02	12.160.402,40		