

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/05/2024  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
20/11/2006

**NIF**  
V84892272  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter  
**Administrador Activos**  
Bankinter  
**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Calyon  
Dexia Capital Markets  
Merrill Lynch International  
Fortis Bank  
SCH

**Agente Pago Bonos**  
Banco Santander  
**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Santander

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositario Activos**  
Bankinter

**Auditor Fondo**  
KPMG Auditores

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2024	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	14.011,79 195.800.753,46 14,01%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,0380% 17/07/2024 143,020676 Bruto 115,846748 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	27.662,82 6.196.471,68 27,66%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1580% 17/07/2024 290,750070 Bruto 235,507557 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	27.668,10 6.668.012,10 27,67%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,3680% 17/07/2024 305,492715 Bruto 247,449099 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 (sf) AA+ (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	27.665,11 5.671.347,55 27,67%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,1380% 17/07/2024 429,238014 Bruto 347,682791 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 (sf) A (sf)	Ba1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.000,00 10.300.000,00 50,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,7880% 17/07/2024 984,316667 Bruto 797,296500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		224.636.584,79	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha	% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	2,97	2,75	2,54	2,33	2,13	1,92	1,90	1,71	
			Amort. final	Años	15/01/2027	29/10/2026	15/08/2026	01/06/2026	20/03/2026	12/03/2026	01/01/2026
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	
			Amort. final	Años	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha	6,27	5,94	5,62	5,33	5,05	4,82	4,58	4,38	
			Amort. final	Años	23/07/2030	23/03/2030	29/11/2029	13/08/2029	05/05/2029	09/02/2029	12/11/2028
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha	14,76	14,51	14,21	13,78	13,26	12,76	12,26	12,01	
			Amort. final	Años	17/01/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/01/2038	17/07/2037	17/01/2037	17/07/2036
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años Fecha	2,97	2,75	2,54	2,33	2,13	1,92	1,90	1,71	
			Amort. final	Años	05/04/2027	15/01/2027	29/10/2026	15/08/2026	01/06/2026	20/03/2026	12/03/2026
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	
			Amort. final	Años	17/10/2027	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	11,60	11,31	11,04	10,79	10,53	10,07	9,84	9,39	
			Amort. final	Años	21/11/2035	06/08/2035	01/05/2035	26/01/2035	26/10/2034	08/05/2034	13/02/2034
Serie D	Sin amortización opcional *	Años Fecha	15,76	15,51	15,01	14,76	14,26	14,01	13,51	13,26	
			Amort. final	Años	17/01/2040	17/10/2039	17/04/2039	17/01/2039	17/07/2038	17/04/2038	17/10/2037
Serie E	Sin amortización opcional *	Años Fecha	2,97	2,75	2,54	2,33	2,13	1,92	1,90	1,71	
			Amort. final	Años	05/04/2027	15/01/2027	29/10/2026	15/08/2026	01/06/2026	20/03/2026	12/03/2026
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años Fecha	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	
			Amort. final	Años	17/10/2027	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	12,24	12,03	11,83	11,66	11,51	11,08	10,95	10,52	
			Amort. final	Años	09/07/2036	23/04/2036	12/02/2036	11/12/2035	17/10/2035	12/05/2035	27/03/2035
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	16,51	16,51	16,26	16,01	15,76	15,51	15,26	15,01	
			Amort. final	Años	17/10/2040	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/10/2039	17/07/2039
Serie D	Sin amortización opcional *	Años Fecha	2,97	2,75	2,54	2,33	2,13	1,92	1,90	1,71	
			Amort. final	Años	05/04/2027	15/01/2027	29/10/2026	15/08/2026	01/06/2026	20/03/2026	12/03/2026
Serie E	Sin amortización opcional *	Años Fecha	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	
			Amort. final	Años	17/10/2027	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años Fecha	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	
			Amort. final	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	
			Amort. final	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	87,16%	195.800.753,46	13,45%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	87,16%	195.800.753,46	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,76%	6.196.471,68	10,56%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,97%	6.668.012,10	7,45%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,52%	5.671.347,55	4,81%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	4,59%	10.300.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		224.636.584,79		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,81%	10.300.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.278.449,61	3,410%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	273.885,18		
Ints. cobrados ptes de ingreso	52.290,48		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibles</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Dexia Capital Markets  
Merrill Lynch International  
Fortis Bank  
SCH

Agente Pago Bonos  
Banco Santander

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.908	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	210.688.419,41	1.549.431.516,52
Medio	53.912,08	131.007,99
Mínimo	0,42	257,91
Máximo	421.048,63	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	4,38%	3,62%
Mínimo	3,71%	2,50%
Máximo	6,66%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	153	327
Mínimo	02/06/2024	16/01/2007
Máximo	05/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,69	6,20	1,44	7,58
10,01 - 20%	16,12	15,66	5,42	15,23
20,01 - 30%	23,19	25,07	6,37	25,19
30,01 - 40%	26,67	34,98	7,38	35,24
40,01 - 50%	20,32	44,06	9,78	45,31
50,01 - 60%	4,83	52,96	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,18	63,76	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		29,83		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		64,83		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,88%	0,87%	1,07%	0,99%	0,43%
Tasa anual equivalente	10,04%	9,90%	12,15%	11,23%	5,02%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,67%	9,39%
Aragón	1,75%	2,31%
Asturias	1,37%	1,45%
Canarias	5,21%	4,61%
Cantabria	2,37%	2,30%
Castilla y León	3,07%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,64%	2,18%
Cataluña	20,14%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,22%	10,09%
Extremadura	0,62%	0,47%
Galicia	1,50%	1,66%
Islas Baleares	2,98%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,42%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,30%	1,40%
Navarra	0,31%	0,25%
País Vasco	7,15%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	63	16.209,48	6.525,44	4.178,84	26.913,76	1,09	3.500.510,22	3.527.423,98	35,01	19,46
De > 1 a = 2 Meses	11	7.874,09	3.434,91	0,00	11.309,00	0,46	736.366,81	747.675,81	7,42	25,64
De > 2 a = 3 Meses	6	4.836,25	2.528,10	0,00	7.364,35	0,30	237.759,66	245.124,01	2,43	22,14
De > 3 a = 6 Meses	8	14.997,78	8.137,92	0,00	23.135,70	0,93	491.757,07	514.892,77	5,11	22,83
De > 6 a < 12 Meses	7	18.658,44	6.767,66	0,00	25.426,10	1,03	197.412,75	222.838,85	2,21	12,88
De = 12 a < 18 Meses	3	9.559,48	2.771,77	0,00	12.331,25	0,50	50.485,37	62.816,62	0,62	8,34
De = 18 a < 24 Meses	1	11.865,54	5.275,95	0,00	17.141,49	0,69	105.635,24	122.776,73	1,22	45,28
De ≥ 2 Años	47	2.045.603,11	308.940,37	0,00	2.354.543,48	95,01	2.278.568,96	4.633.112,44	45,98	41,87
Subtotal	146	2.129.604,17	344.382,12	4.178,84	2.478.165,13	100,00	7.598.496,08	10.076.661,21	100,00	26,36
Total	146	2.129.604,17	344.382,12	4.178,84	2.478.165,13		7.598.496,08	10.076.661,21		