

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.761	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	198.534.896,93	1.549.431.516,52
Medio	52.787,79	131.007,99
Mínimo	0,38	257,91
Máximo	415.200,27	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	4,29%	3,62%
Mínimo	3,47%	2,50%
Máximo	6,66%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	151	327
Mínimo	04/10/2024	16/01/2007
Máximo	05/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,60	6,11	1,44	7,58
10,01 - 20%	17,23	15,67	5,42	15,23
20,01 - 30%	23,33	25,06	6,37	25,19
30,01 - 40%	27,01	34,82	7,38	35,24
40,01 - 50%	19,14	43,80	9,78	45,31
50,01 - 60%	4,49	52,42	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,19	63,20	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		29,34		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		64,30		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,43%	0,65%	0,76%	0,92%	0,43%
Tasa anual equivalente	5,02%	7,55%	8,71%	10,51%	5,08%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,72%	9,39%
Aragón	1,75%	2,31%
Asturias	1,40%	1,45%
Canarias	5,26%	4,61%
Cantabria	2,39%	2,30%
Castilla y León	3,02%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,64%	2,19%
Cataluña	20,01%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,23%	10,09%
Extremadura	0,58%	0,47%
Galicia	1,51%	1,66%
Islas Baleares	2,91%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,43%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,35%	1,40%
Navarra	0,32%	0,25%
País Vasco	7,21%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	72	23.667,75	7.700,43	4.178,84	35.547,02	1,57	4.154.474,23	4.190.021,25	40,84	19,30
De > 1 a = 2 Meses	11	6.401,63	2.863,79	0,00	9.265,42	0,41	572.214,90	581.480,32	5,67	21,88
De > 2 a = 3 Meses	4	4.079,38	3.037,14	0,00	7.116,52	0,31	306.547,85	313.664,37	3,06	30,86
De > 3 a = 6 Meses	5	8.582,45	3.922,23	0,00	12.504,68	0,55	247.631,01	260.135,69	2,54	30,59
De > 6 a < 12 Meses	8	18.886,71	11.529,16	0,00	30.415,87	1,34	430.129,05	460.544,92	4,49	19,92
De = 12 a < 18 Meses	2	5.026,73	4.780,23	0,00	9.806,96	0,43	90.300,51	100.107,47	0,98	23,77
De = 18 a < 24 Meses	3	20.317,76	10.110,52	0,00	30.428,28	1,34	151.956,76	182.385,04	1,78	24,54
De ≥ 2 Años	45	1.854.828,62	277.156,24	0,00	2.131.984,86	94,04	2.039.500,39	4.171.485,25	40,66	40,80
Subtotal	150	1.941.791,03	321.099,74	4.178,84	2.267.069,61	100,00	7.992.754,70	10.259.824,31	100,00	25,69
Total	150	1.941.791,03	321.099,74	4.178,84	2.267.069,61		7.992.754,70	10.259.824,31		