

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon

Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/01/2025	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	12.773,69 178.499.544,06 12,77%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3650% 17/01/2025 109,846838 Bruto 88,975777 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	25.218,50 5.648.944,00 25,22%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4850% 17/01/2025 224,598763 Bruto 181,924998 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	25.223,31 6.078.817,71 25,22%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6950% 17/01/2025 238,178111 Bruto 192,924270 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 (sf) AA+(sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	25.220,58 5.170.218,90 25,22%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,4650% 17/01/2025 352,233423 Bruto 285,309073 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 (sf) A (sf)	Ba1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.000,00 10.300.000,00 50,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,1150% 17/01/2025 909,138889 Bruto 736,402500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		205.697.524,67	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
Serie A2	Amort. final	Años	2,22	2,00	1,98	1,77	1,56	1,55	1,34	1,33
		Fecha	03/01/2027	17/10/2026	09/10/2026	24/07/2026	08/05/2026	04/05/2026	18/02/2026	15/02/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,50	2,25	2,25	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50
		Fecha	17/04/2027	17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026
Serie B	Amort. final	Años	2,22	2,00	1,98	1,77	1,56	1,55	1,34	1,33
		Fecha	03/01/2027	17/10/2026	09/10/2026	24/07/2026	08/05/2026	04/05/2026	18/02/2026	15/02/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,50	2,25	2,25	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50
		Fecha	17/04/2027	17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026
Serie C	Amort. final	Años	2,22	2,00	1,98	1,77	1,56	1,55	1,34	1,33
		Fecha	03/01/2027	17/10/2026	09/10/2026	24/07/2026	08/05/2026	04/05/2026	18/02/2026	15/02/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,50	2,25	2,25	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50
		Fecha	17/04/2027	17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026
Serie D	Amort. final	Años	2,22	2,00	1,98	1,77	1,56	1,55	1,34	1,33
		Fecha	03/01/2027	17/10/2026	09/10/2026	24/07/2026	08/05/2026	04/05/2026	18/02/2026	15/02/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,50	2,25	2,25	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50
		Fecha	17/04/2027	17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026
Serie E	Amort. final	Años	2,34	2,11	2,11	1,88	1,65	1,65	1,41	1,41
		Fecha	19/02/2027	27/11/2026	27/11/2026	03/09/2026	09/06/2026	09/06/2026	16/03/2026	16/03/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,50	2,25	2,25	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50
		Fecha	17/04/2027	17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	20,05	20,05	20,05	20,05	20,05	20,05	20,05	20,05
		Fecha	30/10/2044	30/10/2044	30/10/2044	30/10/2044	30/10/2044	30/10/2044	30/10/2044	30/10/2044
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	21,51	21,51	21,51	21,51	21,51	21,51	21,51	21,51
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	86,78%	178.499.544,06	13,92%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	86,78%	178.499.544,06		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,75%	5.648.944,00	11,03%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,96%	6.078.817,71	7,92%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,51%	5.170.218,90	5,27%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	5,01%	10.300.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		205.697.524,67			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,27%	10.300.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.173.163,61	2,660%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		313.478,05	
Ints. cobrados ptes de ingreso		60.133,63	
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00

Información adicional

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.649	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	189.200.786,78	1.549.431.516,52	
Medio	51.850,04	131.007,99	
Mínimo	0,12	257,91	
Máximo	410.761,72	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,82%	3,62%	
Mínimo	2,76%	2,50%	
Máximo	6,66%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	149	327	
Mínimo	02/01/2025	16/01/2007	
Máximo	05/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,54	6,07	1,44	7,58
10,01 - 20%	17,81	15,56	5,42	15,23
20,01 - 30%	24,05	25,14	6,37	25,19
30,01 - 40%	27,13	34,91	7,38	35,24
40,01 - 50%	18,40	43,85	9,78	45,31
50,01 - 60%	3,87	52,32	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,20	62,77	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		29,03		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		63,86		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,04%	0,82%	0,74%	0,86%	0,44%
Tasa anual equivalente	11,76%	9,42%	8,49%	9,84%	5,14%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,74%	9,39%
Aragón	1,75%	2,31%
Asturias	1,32%	1,45%
Canarias	5,32%	4,61%
Cantabria	2,38%	2,30%
Castilla y León	3,04%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,67%	2,18%
Cataluña	20,04%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,08%	10,09%
Extremadura	0,56%	0,47%
Galicia	1,49%	1,66%
Islas Baleares	2,98%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,33%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,38%	1,40%
Navarra	0,33%	0,25%
País Vasco	7,29%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	49	18.150,09	4.359,50	4.178,84	26.688,43	1,16	2.182.894,07	2.209.582,50	27,48	16,94
De > 1 a = 2 Meses	11	9.682,66	3.210,04	0,00	12.892,70	0,56	706.685,50	719.578,20	8,95	23,22
De > 2 a = 3 Meses	3	4.443,14	1.118,90	0,00	5.562,04	0,24	138.667,19	144.229,23	1,79	16,00
De > 3 a = 6 Meses	6	10.233,11	3.007,54	0,00	13.240,65	0,58	205.005,35	218.246,00	2,71	19,02
De > 6 a < 12 Meses	4	13.897,07	9.435,43	0,00	23.332,50	1,02	305.332,06	328.664,56	4,09	26,04
De = 12 a < 18 Meses	4	12.179,69	8.506,48	0,00	20.686,17	0,90	148.252,57	168.938,74	2,10	19,78
De = 18 a < 24 Meses	2	11.717,78	8.238,70	0,00	19.956,48	0,87	109.327,91	129.284,39	1,61	26,32
De ≥ 2 Años	45	1.880.678,06	294.794,46	0,00	2.175.472,52	94,68	1.947.927,07	4.123.399,59	51,27	39,62
Subtotal	124	1.960.981,60	332.671,05	4.178,84	2.297.831,49	100,00	5.744.091,72	8.041.923,21	100,00	25,77
Total	124	1.960.981,60	332.671,05	4.178,84	2.297.831,49		5.744.091,72	8.041.923,21		