

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	22/04/2025	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	12.165,60 170.002.094,40 12,17%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2.8980% 22/04/2025 93,036426 Bruto 75,359505 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	24.017,97 5.380.025,28 24,02%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0180% 22/04/2025 191,283116 Bruto 154,939324 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	24.022,56 5.789.436,96 24,02%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,2280% 22/04/2025 204,632174 Bruto 165,752061 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 (sf) AA+(sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	24.019,96 4.924.091,80 24,02%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,9980% 22/04/2025 316,803256 Bruto 256,610637 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 (sf) AA (sf)	Ba1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.000,00 10.300.000,00 50,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,6480% 22/04/2025 877,166867 Bruto 710,505000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		196.395.648,44	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	1,81	1,79	1,58	1,36	1,35	1,34	1,14	1,13	
		Fecha	08/11/2026	03/11/2026	16/08/2026	29/05/2026	25/05/2026	22/05/2026	07/03/2026	05/03/2026	
	Sin amortización opcional *	Años	2,00	2,00	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25	1,25	
		Fecha	17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,81	5,52	4,98	4,98	4,72	4,50	4,30	4,08	
		Fecha	07/11/2030	25/07/2030	09/04/2030	08/01/2030	05/10/2029	18/07/2029	07/05/2029	15/02/2029	
	Sin amortización opcional *	Años	13,76	13,50	13,01	12,76	12,25	11,76	11,50	11,01	
		Fecha	17/10/2038	17/07/2038	17/01/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/10/2036	17/07/2036	17/01/2036	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	1,81	1,79	1,58	1,36	1,35	1,34	1,14	1,13	
		Fecha	08/11/2026	03/11/2026	16/08/2026	29/05/2026	25/05/2026	22/05/2026	07/03/2026	05/03/2026	
	Sin amortización opcional *	Años	2,00	2,00	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25	1,25	
		Fecha	17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	12,24	11,81	11,63	11,20	11,03	10,60	10,17	10,04	
		Fecha	10/04/2037	06/11/2036	31/08/2036	27/03/2036	25/01/2036	22/08/2035	19/03/2035	27/01/2035	
	Sin amortización opcional *	Años	14,76	14,50	14,25	13,76	13,50	13,01	12,76	12,25	
		Fecha	17/10/2039	17/07/2039	17/04/2039	17/10/2038	17/07/2038	17/01/2038	17/10/2037	17/04/2037	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	1,81	1,79	1,58	1,36	1,35	1,34	1,14	1,13	
		Fecha	08/11/2026	03/11/2026	16/08/2026	29/05/2026	25/05/2026	22/05/2026	07/03/2026	05/03/2026	
	Sin amortización opcional *	Años	2,00	2,00	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25	1,25	
		Fecha	17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC	% MC	% MC
Clase A	86,56%	170.002.094,40	14,18%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	86,56%	170.002.094,40	89,01%	1,397.400.000,00	
Serie B	2,74%	5.380.025,28	11,29%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	2,95%	5.789.436,96	8,18%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,51%	4.924.091,80	5,53%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	5,24%	10.300.000,00		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		196.395.648,44			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	5,53%	10.300.000,00		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.902.912,17	2,170%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	357.839,47		
Ints. cobrados ptes de ingreso	86.195,24		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.549	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	183.978.358,45	1.549.431.516,52
Medio	51.839,49	131.007,99
Mínimo	0,33	257,91
Máximo	407.777,54	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	3,59%	3,62%
Mínimo	2,63%	2,50%
Máximo	5,67%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	147	327
Mínimo	03/03/2025	16/01/2007
Máximo	05/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,45	6,08	1,44	7,58
10,01 - 20%	18,22	15,53	5,42	15,23
20,01 - 30%	24,56	25,18	6,37	25,19
30,01 - 40%	27,26	34,88	7,38	35,24
40,01 - 50%	17,78	43,77	9,78	45,31
50,01 - 60%	3,53	52,04	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,21	62,46	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	28,78			61,53
Mínimo	0,00			0,17
Máximo	63,53			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,41%	0,75%	0,68%	0,76%	0,44%
Tasa anual equivalente	4,76%	8,61%	7,89%	8,74%	5,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,73%	9,39%
Aragón	1,68%	2,31%
Asturias	1,32%	1,45%
Canarias	5,27%	4,61%
Cantabria	2,41%	2,30%
Castilla y León	3,05%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,68%	2,18%
Cataluña	20,18%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,01%	10,09%
Extremadura	0,55%	0,47%
Galicia	1,48%	1,66%
Islas Baleares	2,95%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,36%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,40%	1,40%
Navarra	0,34%	0,25%
País Vasco	7,30%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	63	22.295,12	6.415,64	4.178,84	32.889,60	1,40	3.219.456,61	3.252.346,21	36,75	17,81
De > 1 a = 2 Meses	5	5.675,19	977,03	0,00	6.652,22	0,28	216.610,36	223.262,58	2,52	21,94
De > 2 a = 3 Meses	6	5.522,00	2.718,08	0,00	8.240,08	0,35	344.168,47	352.408,55	3,98	22,33
De > 3 a = 6 Meses	5	8.935,55	3.418,32	0,00	12.353,87	0,53	228.679,80	241.033,67	2,72	28,95
De > 6 a < 12 Meses	5	15.956,76	10.444,46	0,00	26.401,22	1,13	304.880,37	331.281,59	3,74	25,21
De = 12 a < 18 Meses	4	12.200,35	4.588,38	0,00	16.788,73	0,72	79.766,85	96.555,58	1,09	8,95
De = 18 a < 24 Meses	3	18.140,46	14.443,75	0,00	32.584,21	1,39	189.482,33	222.066,54	2,51	32,07
De ≥ 2 Años	45	1.903.533,55	306.989,46	0,00	2.210.523,01	94,21	1.919.902,34	4.130.425,35	46,67	39,69
Subtotal	136	1.992.258,98	349.995,12	4.178,84	2.346.432,94	100,00	6.502.947,13	8.849.380,07	100,00	25,15
Total	136	1.992.258,98	349.995,12	4.178,84	2.346.432,94		6.502.947,13	8.849.380,07		