

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2025	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	11.692,65 163.393.091,10 11,69%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,4130% 17/07/2025 67,400982 Bruto 54,594795 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	23.084,25 5.170.872,00 23,08%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,5330% 17/07/2025 139,684079 Bruto 113,144104 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	23.088,66 5.564.367,06 23,09%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7430% 17/07/2025 151,293575 Bruto 122,547796 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 (sf) AA+ (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	23.086,16 4.732.662,80 23,09%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,5130% 17/07/2025 248,893174 Bruto 201,603471 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 (sf) AA (sf)	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.000,00 10.300.000,00 50,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,1630% 17/07/2025 736,136111 Bruto 596,270250 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		189.160.992,96	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,39	1,38	1,16	1,16	1,15	0,93	0,93	0,93	
		Fecha	07/09/2026	03/09/2026	14/06/2026	12/06/2026	10/06/2026	23/03/2026	22/03/2026	20/03/2026		
	Amort. final	Años	1,50	1,50	1,25	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00		
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,66	5,35	5,10	4,83	4,60	4,39	4,20	3,98	
		Fecha	12/12/2030	23/08/2030	21/05/2030	11/02/2030	21/11/2029	06/09/2029	28/06/2029	10/04/2029		
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	13,51	13,26	12,76	12,26	12,01	11,51	11,26	10,76	
		Fecha	17/10/2038	17/07/2038	17/01/2038	17/07/2037	17/04/2037	17/10/2036	17/07/2036	17/01/2036		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,39	1,38	1,16	1,16	1,15	0,93	0,93	0,93	
		Fecha	07/09/2026	03/09/2026	14/06/2026	12/06/2026	10/06/2026	23/03/2026	22/03/2026	20/03/2026		
	Amort. final	Años	1,50	1,50	1,25	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00		
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,23	12,07	11,67	11,53	11,11	10,69	10,28	10,17	
		Fecha	07/07/2037	10/05/2037	13/12/2036	23/10/2036	23/05/2036	24/12/2035	26/07/2035	14/06/2035		
	Amort. final	Años	14,51	14,26	13,76	13,51	13,26	12,76	12,51	12,01		
		Fecha	17/10/2039	17/07/2039	17/01/2039	17/10/2038	17/07/2038	17/01/2038	17/10/2037	17/04/2037		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,39	1,38	1,16	1,16	1,15	0,93	0,93	0,93	
		Fecha	07/09/2026	03/09/2026	14/06/2026	12/06/2026	10/06/2026	23/03/2026	22/03/2026	20/03/2026		
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,50	1,50	1,25	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00	
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,05	13,01	12,67	12,66	12,32	11,96	11,59	11,59	
		Fecha	03/05/2038	18/04/2038	16/12/2037	10/12/2037	08/08/2037	29/03/2037	15/11/2036	15/11/2036		
	Amort. final	Años	15,51	15,26	15,01	15,01	14,76	14,51	14,26	13,76		
		Fecha	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/10/2039	17/07/2039	17/01/2039		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,39	1,38	1,16	1,16	1,15	0,93	0,93	0,93	
		Fecha	07/09/2026	03/09/2026	14/06/2026	12/06/2026	10/06/2026	23/03/2026	22/03/2026	20/03/2026		
	Amort. final	Años	1,50	1,50	1,25	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00		
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,06	14,98	14,60	14,64	14,30	13,98	13,66	13,86	
		Fecha	05/05/2040	04/04/2040	18/11/2039	02/12/2039	02/08/2039	05/04/2039	10/12/2038	20/02/2039		
Serie F	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,42	1,42	1,18	1,18	1,18	0,95	0,95	0,95	
		Fecha	15/09/2026	15/09/2026	21/06/2026	21/06/2026	21/06/2026	29/03/2026	29/03/2026	29/03/2026		
	Amort. final	Años	1,50	1,50	1,25	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00		
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026		
Serie G	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,59	19,59	19,59	19,59	19,59	19,59	19,59	19,59	
		Fecha	12/11/2044	12/11/2044	12/11/2044	12/11/2044	12/11/2044	12/11/2044	12/11/2044	12/11/2044		
	Amort. final	Años	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01		
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,26	14,26	14,26	14,26	14,26	14,26	14,26	14,26	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	86,38%	163.393.091,10	14,41%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	86,38%	163.393.091,10	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,73%	5.170.872,00	11,52%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,94%	5.564.367,06	8,40%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,50%	4.732.662,80	5,76%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	5,45%	10.300.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		189.160.992,96		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,76%	10.300.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.141.967,99	1,670%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	286.798,35		
Ints. cobrados ptes de ingreso	45.954,49		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Información adicional

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.445	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	176.534.928,99	1.549.431.516,52	
Medio	51.243,81	131.007,99	
Mínimo	0,30	257,91	
Máximo	402.917,33	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,21%	3,62%	
Mínimo	2,49%	2,50%	
Máximo	5,58%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	145	327	
Mínimo	03/06/2025	16/01/2007	
Máximo	05/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,61	6,15	1,44	7,58
10,01 - 20%	18,49	15,46	5,42	15,23
20,01 - 30%	25,44	25,13	6,37	25,19
30,01 - 40%	27,29	34,86	7,38	35,24
40,01 - 50%	16,86	43,67	9,78	45,31
50,01 - 60%	3,10	51,72	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,21	61,97	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		28,39		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		63,03		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,47%	0,56%	0,65%	0,68%	0,44%
Tasa anual equivalente	5,55%	6,49%	7,56%	7,89%	5,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,64%	9,39%
Aragón	1,66%	2,31%
Asturias	1,34%	1,45%
Canarias	5,34%	4,61%
Cantabria	2,45%	2,30%
Castilla y León	2,99%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,69%	2,18%
Cataluña	20,15%	17,48%
Comunidad Valenciana	7,96%	10,09%
Extremadura	0,57%	0,47%
Galicia	1,46%	1,66%
Islas Baleares	3,01%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,34%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,36%	1,40%
Navarra	0,34%	0,25%
País Vasco	7,43%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	43	12.650,67	2.605,25	4.178,84	19.434,76	0,86	2.443.446,53	2.462.881,29	30,96	21,35
De > 1 a = 2 Meses	4	2.052,27	369,85	0,00	2.422,12	0,11	134.537,75	136.959,87	1,72	17,63
De > 2 a = 3 Meses	9	12.921,98	3.313,53	0,00	16.235,51	0,72	412.577,30	428.812,81	5,39	16,34
De > 3 a = 6 Meses	6	10.517,75	3.481,31	0,00	13.999,06	0,62	285.398,61	299.397,67	3,76	22,72
De > 6 a < 12 Meses	7	24.724,88	13.518,39	0,00	38.243,27	1,69	398.810,72	437.053,99	5,49	24,35
De = 12 a < 18 Meses	4	12.729,40	5.045,87	0,00	17.775,27	0,79	80.196,36	97.971,63	1,23	10,39
De = 18 a < 24 Meses	4	32.765,75	16.412,41	0,00	49.178,16	2,18	195.920,65	245.098,81	3,08	25,60
De ≥ 2 Años	41	1.802.118,31	299.526,81	0,00	2.101.645,12	93,04	1.744.122,68	3.845.767,80	48,35	40,08
Subtotal	118	1.910.481,01	344.273,42	4.178,84	2.258.933,27	100,00	5.695.010,60	7.953.943,87	100,00	26,92
Total	118	1.910.481,01	344.273,42	4.178,84	2.258.933,27		5.695.010,60	7.953.943,87		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es