

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2026
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2026	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	10.209,38 142.665.876,12 10,21%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,1760% 17/04/2026 54,304827 Bruto 43,986910 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	20.155,90 4.514.921,60 20,16%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,2960% 17/04/2026 113,123869 Bruto 91,630334 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AAA (sf)	Aa3 A AAA
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	20.159,75 4.858.499,75 20,16%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,5060% 17/04/2026 123,494149 Bruto 100,030261 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AA+ (sf)	A3 BBB AAA
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	20.157,57 4.132.301,85 20,16%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2760% 17/04/2026 210,695881 Bruto 170,663664 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AA (sf)	Ba1 BB- AA
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.000,00 10.300.000,00 50,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,9260% 17/04/2026 724,288899 Bruto 586,674000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		166.471.599,32	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	
	Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,15	4,90	4,66	4,44	4,23	4,04	3,87	3,70	
		Fecha	13/03/2031	10/12/2030	15/09/2030	27/06/2030	13/04/2030	03/02/2030	10/11/2029	30/09/2029		
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	12,50	12,25	11,75	11,50	11,00	10,50	10,25	10,00	
		Fecha	17/07/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/07/2037	17/01/2037	17/07/2036	17/04/2036	17/01/2036		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026		
	Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24		
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,99	12,67	12,32	11,97	11,59	11,21	10,84	10,48	
		Fecha	12/01/2039	16/09/2038	11/05/2038	03/01/2038	20/08/2037	04/04/2037	17/11/2036	09/07/2036		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	13,50	13,25	13,00	12,50	12,25	12,00	11,50	11,25	
		Fecha	17/07/2039	17/04/2039	17/01/2039	17/07/2038	17/04/2038	17/01/2038	17/07/2037	17/04/2037		
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026		
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,03	13,81	13,56	13,29	13,00	12,70	12,38	12,05	
		Fecha	26/01/2040	05/11/2039	09/08/2039	01/05/2039	15/01/2039	28/09/2038	02/06/2038	04/02/2038		
	Amort. final	Años	14,50	14,50	14,25	14,00	13,75	13,50	13,25	13,00		
		Fecha	17/07/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/10/2039	17/07/2039	17/04/2039	17/01/2039		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026		
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,88	18,88	18,88	18,88	18,88	18,88	18,88	18,88	
		Fecha	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044		
Amort. final	Años	20,25	20,25	20,25	20,25	20,25	20,25	20,25	20,25	20,25		
	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046			

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	85,70%	142.665.876,12	15,24%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	85,70%	142.665.876,12	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,71%	4.514.921,60	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,92%	4.858.499,75	9,24%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,48%	4.132.301,85	6,60%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	6,19%	10.300.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		166.471.599,32		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,60%	10.300.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.833.677,88	1,430%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	318.488,45		
Ints. cobrados ptes de ingreso	63.665,11		
Pasivo	Disponble	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2026
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.059	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	154.585.406,85	1.549.431.516,52	
Medio	50.534,62	131.007,99	
Mínimo	0,21	257,91	
Máximo	388.597,69	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,73%	3,62%	
Mínimo	2,35%	2,50%	
Máximo	5,30%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	139	327	
Mínimo	02/03/2026	16/01/2007	
Máximo	05/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	9,19	6,39	1,44	7,58
10,01 - 20%	19,64	15,38	5,42	15,23
20,01 - 30%	27,84	25,14	6,37	25,19
30,01 - 40%	27,73	34,88	7,38	35,24
40,01 - 50%	14,18	43,97	9,78	45,31
50,01 - 60%	1,23	51,39	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,19	60,82	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		27,26		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		61,48		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,42%	0,67%	0,63%	0,62%	0,45%
Tasa anual equivalente	4,93%	7,77%	7,30%	7,14%	5,26%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,48%	9,39%
Aragón	1,63%	2,31%
Asturias	1,37%	1,45%
Canarias	5,34%	4,61%
Cantabria	2,52%	2,30%
Castilla y León	3,01%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,62%	2,18%
Cataluña	19,90%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,00%	10,09%
Extremadura	0,60%	0,47%
Galicia	1,44%	1,66%
Islas Baleares	3,08%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,97%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,28%	1,40%
Navarra	0,35%	0,25%
País Vasco	7,14%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	54	16.891,06	2.651,88	4.178,84	23.721,78	1,02	2.677.525,15	2.701.246,93	34,75	17,81
De > 1 a = 2 Meses	4	3.009,09	572,57	0,00	3.581,66	0,15	318.549,10	322.130,76	4,14	21,01
De > 2 a = 3 Meses	3	2.902,34	498,70	0,00	3.401,04	0,15	67.277,83	70.678,87	0,91	22,50
De > 3 a = 6 Meses	7	13.218,83	2.446,77	0,00	15.665,60	0,68	292.742,30	308.407,90	3,97	16,70
De > 6 a < 12 Meses	5	27.629,70	4.516,15	0,00	32.145,85	1,39	184.050,72	216.196,57	2,78	13,74
De = 12 a < 18 Meses	4	32.032,53	9.332,50	0,00	41.365,03	1,79	214.582,30	255.947,33	3,29	25,61
De = 18 a < 24 Meses	3	14.596,49	7.390,70	0,00	21.987,19	0,95	112.339,98	134.327,17	1,73	18,07
De ≥ 2 Años	42	1.852.716,37	321.838,82	0,00	2.174.555,19	93,88	1.590.970,24	3.765.525,43	48,43	38,50
Subtotal	122	1.962.996,41	349.248,09	4.178,84	2.316.423,34	100,00	5.458.037,62	7.774.460,96	100,00	24,33
Total	122	1.962.996,41	349.248,09	4.178,84	2.316.423,34		5.458.037,62	7.774.460,96		

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es