

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



## Informe resumen

Fecha: 31/03/2026  
Divisa: EUR

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución  
20/11/2006

NIF  
V84892272  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos  
Bankinter  
Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Dexia Capital Markets  
Merrill Lynch International  
Fortis Bank  
SCH

Agente Pago Bonos  
Banco Santander  
Mercado Negociación  
IAIF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2026	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	10.209,38 142.665.876,12 10,21%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,1760% 17/04/2026 54,304827 Bruto 43,986910 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	20.155,90 4.514.921,60 20,16%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,2960% 17/04/2026 113,123869 Bruto 91,630334 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	20.159,75 4.858.499,75 20,16%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,5060% 17/04/2026 123,494149 Bruto 100,030261 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AA+ (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	20.157,57 4.132.301,85 20,16%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2760% 17/04/2026 210,695881 Bruto 170,663664 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AA (sf)	Ba1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.000,00 10.300.000,00 50,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,9260% 17/04/2026 724,288889 Bruto 586,874000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		166.471.599,32	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,15	4,90	4,66	4,44	4,23	4,04	3,87	3,70	3,54
		Fecha	13/03/2031	10/12/2030	15/09/2030	27/06/2030	13/04/2030	03/02/2030	30/11/2029	30/09/2029	30/08/2029
Serie B	Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	12,99	12,67	12,32	11,97	11,59	11,21	10,84	10,48	10,13
		Fecha	12/01/2039	16/09/2038	11/05/2038	03/01/2038	20/08/2037	04/04/2037	17/11/2036	09/07/2036	09/07/2036
Serie C	Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	14,03	13,81	13,56	13,29	13,00	12,70	12,38	12,05	11,73
		Fecha	26/01/2040	05/11/2039	09/08/2039	01/05/2039	15/01/2039	28/09/2038	02/06/2038	04/02/2038	04/02/2038
Serie D	Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	16,35	16,07	15,80	15,55	15,31	15,07	14,83	14,59	14,35
		Fecha	22/05/2042	07/02/2042	03/11/2041	04/08/2041	07/05/2041	09/02/2041	13/11/2040	17/08/2040	17/08/2040
Serie E	Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026	17/04/2026
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	18,88	18,88	18,88	18,88	18,88	18,88	18,88	18,88	18,88
		Fecha	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044	01/12/2044
		Años	20,25	20,25	20,25	20,25	20,25	20,25	20,25	20,25	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	85,70%	142.665.876,12	15,24%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	85,70%	142.665.876,12	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,71%	4.514.921,60	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,92%	4.858.499,75	9,24%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,48%	4.132.301,85	6,60%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	6,19%	10.300.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		166.471.599,32		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,60%	10.300.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.408.362,19	1,430%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	197.866,02		
Ints. cobrados ptes de ingreso	34.785,22		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional  
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid [www.edt-sg.es](http://www.edt-sg.es) [info@edt-sg.com](mailto:info@edt-sg.com)  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid [www.cnmv.es](http://www.cnmv.es)

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/03/2026  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 20/11/2006

**NIF**  
 V84892272

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 Calyon  
 Merrill Lynch International  
 SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Calyon  
 Dexia Capital Markets  
 Merrill Lynch International  
 Fortis Bank  
 SCH

**Agente Pago Bonos**  
 Banco Santander

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Banco Santander

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Auditor Fondo**  
 KPMG Auditores

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.003	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	152.520.422,89	1.549.431.516,52	
Medio	50.789,35	131.007,99	
Mínimo	0,20	257,91	
Máximo	387.377,40	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,71%	3,62%	
Mínimo	2,35%	2,50%	
Máximo	5,30%	5,80%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	138	327	
Mínimo	02/04/2026	16/01/2007	
Máximo	05/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	9,21	6,40	1,44	7,58
10,01 - 20%	19,63	15,31	5,42	15,23
20,01 - 30%	28,29	25,13	6,37	25,19
30,01 - 40%	28,30	35,00	7,38	35,24
40,01 - 50%	13,46	44,24	9,78	45,31
50,01 - 60%	1,00	52,44	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,10	61,30	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	27,15			61,53
Mínimo	0,00			0,17
Máximo	61,30			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,54%	0,53%	0,66%	0,62%	0,45%
Tasa anual equivalente	6,24%	6,16%	7,65%	7,15%	5,26%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,47%	9,39%
Aragón	1,62%	2,31%
Asturias	1,38%	1,45%
Canarias	5,34%	4,61%
Cantabria	2,49%	2,30%
Castilla y León	2,99%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,63%	2,19%
Cataluña	19,86%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,01%	10,09%
Extremadura	0,60%	0,47%
Galicia	1,45%	1,66%
Islas Baleares	3,04%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	32,03%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,29%	1,40%
Navarra	0,34%	0,25%
País Vasco	7,18%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	43	11.010,26	2.057,17	4.178,84	17.246,27	0,74	2.043.073,27	2.060.319,54	28,44	18,19
De > 1 a = 2 Meses	6	4.349,04	1.103,43	0,00	5.452,47	0,23	344.977,99	350.430,46	4,84	18,07
De > 2 a = 3 Meses	4	6.518,28	1.806,51	0,00	8.324,79	0,36	327.811,52	336.136,31	4,64	25,30
De > 3 a = 6 Meses	4	10.263,79	931,18	0,00	11.194,97	0,48	103.319,55	114.514,52	1,58	11,97
De > 6 a < 12 Meses	5	17.011,27	7.251,89	0,00	24.263,16	1,04	362.890,09	387.153,25	5,34	26,69
De = 12 a < 18 Meses	5	39.975,57	3.384,52	0,00	43.360,09	1,87	50.073,80	93.433,89	1,29	7,27
De = 18 a < 24 Meses	3	15.365,20	7.640,50	0,00	23.005,70	0,99	111.571,27	134.576,97	1,86	18,10
De ≥ 2 Años	42	1.865.199,44	325.525,83	0,00	2.190.725,27	94,28	1.578.318,01	3.769.043,28	52,02	38,54
Subtotal	112	1.969.692,85	349.701,03	4.178,84	2.323.572,72	100,00	4.922.035,50	7.245.608,22	100,00	25,15
Total	112	1.969.692,85	349.701,03	4.178,84	2.323.572,72		4.922.035,50	7.245.608,22		

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

**Información adicional**  
 Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com  
 Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es