

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2026
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon

Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2026	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	9.782,77 136.704.427,98 9,78%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,3900% 17/07/2026 59,101518 Bruto 47,872230 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	20.155,90 4.514.921,60 20,16%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,5100% 17/07/2026 127,883587 Bruto 103,585705 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AAA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	20.159,75 4.858.499,75 20,16%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7200% 17/07/2026 138,609481 Bruto 112,273680 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AA+(sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	20.157,57 4.132.301,85 20,16%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,4900% 17/07/2026 228,782820 Bruto 185,314084 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AA (sf)	Ba1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.000,00 10.300.000,00 50,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,1400% 17/07/2026 776,027778 Bruto 628,582500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		160.510.151,18	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha 17/07/2026	% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha 17/07/2026	% TACP Mensual								
			0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha 17/07/2026	% TACP Mensual								
			0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha 17/07/2026	% TACP Mensual								
			0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha 17/07/2026	% TACP Mensual								
			0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	85,17%	136.704.427,98	15,85%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	85,17%	136.704.427,98	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	4.514.921,60	12,84%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,03%	4.858.499,75	9,61%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	4.132.301,85	6,86%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	6,42%	10.300.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		160.510.151,18		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,86%	10.300.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.981.115,27	1.430%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	357.696,36		
Ints. cobrados ptes de ingreso	42.738,70		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid www.edt-sg.es info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/05/2026
Divisa: EUR

Fecha constitución
 20/11/2006

NIF
 V84892272

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter
 Calyon
 Merrill Lynch International
 SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Calyon
 Dexia Capital Markets
 Merrill Lynch International
 Fortis Bank
 SCH

Agente Pago Bonos
 Banco Santander

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Banco Santander

Cuenta Amortización
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Auditor Fondo
 KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	2.927	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	148.284.568,92	1.549.431.516,52
Medio	50.660,94	131.007,99
Mínimo	0,18	257,91
Máximo	384.928,37	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,77%	3,62%
Mínimo	2,35%	2,50%
Máximo	5,30%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	137	327
Mínimo	01/06/2026	16/01/2007
Máximo	05/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	9,26	6,37	1,44	7,58
10,01 - 20%	20,19	15,33	5,42	15,23
20,01 - 30%	28,43	25,09	6,37	25,19
30,01 - 40%	28,47	34,94	7,38	35,24
40,01 - 50%	12,79	44,29	9,78	45,31
50,01 - 60%	0,76	52,85	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,11	60,94	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	26,90			61,53
Mínimo	0,00			0,17
Máximo	60,94			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,71%	0,58%	0,62%	0,62%	0,45%
Tasa anual equivalente	8,16%	6,70%	7,23%	7,19%	5,28%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,50%	9,39%
Aragón	1,45%	2,31%
Asturias	1,39%	1,45%
Canarias	5,37%	4,61%
Cantabria	2,51%	2,30%
Castilla y León	3,01%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,67%	2,18%
Cataluña	19,79%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,02%	10,09%
Extremadura	0,61%	0,47%
Galicia	1,45%	1,66%
Islas Baleares	3,00%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	32,09%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,30%	1,40%
Navarra	0,32%	0,25%
País Vasco	7,22%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	44	11.341,43	2.545,37	4.178,84	18.065,64	0,77	2.173.729,47	2.191.795,11	30,59	18,66
De > 1 a = 2 Meses	9	4.468,78	1.350,86	0,00	5.819,64	0,25	476.800,26	482.619,90	6,74	19,12
De > 2 a = 3 Meses	4	3.234,26	589,20	0,00	3.823,46	0,16	92.030,45	95.853,91	1,34	15,29
De > 3 a = 6 Meses	3	6.082,89	1.425,84	0,00	7.508,73	0,32	181.597,43	189.106,16	2,64	16,99
De > 6 a < 12 Meses	5	20.167,73	3.983,90	0,00	24.151,63	1,03	176.125,66	200.277,29	2,80	17,18
De = 12 a < 18 Meses	2	17.712,23	488,34	0,00	18.200,57	0,77	5.731,47	23.932,04	0,33	3,25
De = 18 a < 24 Meses	5	38.580,19	10.370,17	0,00	48.950,36	2,08	143.085,39	192.035,75	2,68	16,85
De ≥ 2 Años	43	1.890.951,94	333.663,51	0,00	2.224.615,45	94,62	1.563.739,98	3.788.355,43	52,88	38,15
Subtotal	115	1.992.539,45	354.417,19	4.178,84	2.351.135,48	100,00	4.812.840,11	7.163.975,59	100,00	24,72
Total	115	1.992.539,45	354.417,19	4.178,84	2.351.135,48		4.812.840,11	7.163.975,59		

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
 Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
 Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es