

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2026
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos

Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2026	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	9.346,30 130.605.196,20 9,35%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,6400% 19/10/2026 64,427161 Bruto 52,186000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	20.155,90 4.514.921,60 20,16%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7600% 19/10/2026 145,256853 Bruto 117,658051 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AAA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	20.159,75 4.858.499,75 20,16%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,9700% 19/10/2026 156,338861 Bruto 126,634477 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AA+ (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	20.157,57 4.132.301,85 20,16%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,7400% 19/10/2026 249,483525 Bruto 202,081655 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AA (sf)	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.000,00 10.300.000,00 50,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,3900% 19/10/2026 834,250000 Bruto 675,742500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		154.410.919,40	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026
	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,94	4,70	4,48	4,27	4,08	3,90	3,73	3,57
		Fecha	22/06/2031	27/03/2031	05/01/2031	22/10/2030	12/08/2030	08/06/2030	08/04/2030	09/02/2030	
	Amort. final	Años	12,01	11,51	11,26	10,76	10,51	10,01	9,76	9,51	
		Fecha	17/07/2038	17/01/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/01/2037	17/07/2036	17/04/2036	17/01/2036	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026
	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,44	12,12	11,78	11,44	11,08	10,72	10,36	10,02
		Fecha	20/12/2038	26/08/2038	25/04/2038	22/12/2037	13/08/2037	03/04/2037	22/11/2036	20/07/2036	
	Amort. final	Años	13,01	12,76	12,26	12,01	11,76	11,26	11,01	10,76	
		Fecha	17/07/2039	17/04/2039	17/10/2038	17/07/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/07/2037	17/04/2037	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026
	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,50	13,28	13,04	12,78	12,50	12,21	11,90	11,59
		Fecha	12/01/2040	23/10/2039	28/07/2039	22/04/2039	10/01/2039	27/09/2038	06/06/2038	12/02/2038	
	Amort. final	Años	14,01	14,01	13,76	13,51	13,26	13,01	12,76	12,51	
		Fecha	17/07/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/10/2039	17/07/2039	17/04/2039	17/01/2039	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026
	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,79	15,52	15,27	15,03	14,80	14,57	14,34	14,10
		Fecha	27/04/2042	19/01/2042	19/10/2041	23/07/2041	29/04/2041	05/02/2041	12/11/2040	19/08/2040	
	Amort. final	Años	19,76	19,76	19,76	19,76	19,76	19,76	19,76	19,76	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026
	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026	17/10/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,42	18,42	18,42	18,42	18,42	18,42	18,42	18,42
		Fecha	13/12/2044	13/12/2044	13/12/2044	13/12/2044	13/12/2044	13/12/2044	13/12/2044	13/12/2044	13/12/2044
	Amort. final	Años	19,76	19,76	19,76	19,76	19,76	19,76	19,76	19,76	19,76
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	84,58%	130.605.196,20	16,52%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	84,58%	130.605.196,20	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,92%	4.514.921,60	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,15%	4.858.499,75	10,01%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,68%	4.132.301,85	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	6,67%	10.300.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		154.410.919,40		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	7,15%	10.300.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	11.672.853,92	1,680%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	105.923,79		
Ints. cobrados ptes de ingreso	23.963,86		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2026
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.879	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	144.457.367,11	1.549.431.516,52	
Medio	50.176,23	131.007,99	
Mínimo	0,16	257,91	
Máximo	382.468,02	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,85%	3,62%	
Mínimo	2,35%	2,50%	
Máximo	5,30%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	135	327	
Mínimo	01/08/2026	16/01/2007	
Máximo	05/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	9,34	6,34	1,44	7,58
10,01 - 20%	20,76	15,34	5,42	15,23
20,01 - 30%	29,13	25,18	6,37	25,19
30,01 - 40%	27,89	35,02	7,38	35,24
40,01 - 50%	12,12	44,26	9,78	45,31
50,01 - 60%	0,65	52,99	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,11	60,57	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	26,66			61,53
Mínimo	0,00			0,17
Máximo	60,57			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,41%	0,57%	0,53%	0,59%	0,45%
Tasa anual equivalente	4,82%	6,63%	6,13%	6,87%	5,28%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,46%	9,39%
Aragón	1,46%	2,31%
Asturias	1,40%	1,45%
Canarias	5,29%	4,61%
Cantabria	2,48%	2,30%
Castilla y León	2,97%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,64%	2,18%
Cataluña	19,70%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,08%	10,09%
Extremadura	0,61%	0,47%
Galicia	1,46%	1,66%
Islas Baleares	2,98%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	32,25%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,31%	1,40%
Navarra	0,33%	0,25%
País Vasco	7,30%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	42	10.870,42	1.914,37	4.178,84	16.963,63	0,72	2.265.462,67	2.282.426,30	33,14	18,87
De > 1 a = 2 Meses	4	2.220,03	336,10	0,00	2.556,13	0,11	110.629,99	113.186,12	1,64	13,41
De > 2 a = 3 Meses	4	3.158,78	976,79	0,00	4.135,57	0,18	144.572,29	148.707,86	2,16	24,39
De > 3 a = 6 Meses	7	10.054,54	2.510,35	0,00	12.564,89	0,53	246.674,91	259.239,80	3,76	13,40
De > 6 a < 12 Meses	3	14.669,51	1.690,86	0,00	16.360,37	0,69	69.161,30	85.521,67	1,24	11,78
De = 12 a < 18 Meses	2	17.929,20	514,17	0,00	18.443,37	0,78	5.514,50	23.957,87	0,35	3,25
De = 18 a < 24 Meses	3	17.432,24	3.550,55	0,00	20.982,79	0,89	49.086,33	70.069,12	1,02	10,92
De ≥ 2 Años	44	1.921.555,68	347.994,96	0,00	2.269.550,64	96,10	1.633.865,68	3.903.416,32	56,68	38,40
Subtotal	109	1.997.890,40	359.488,15	4.178,84	2.361.557,39	100,00	4.524.967,67	6.886.525,06	100,00	24,81
Total	109	1.997.890,40	359.488,15	4.178,84	2.361.557,39		4.524.967,67	6.886.525,06		

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es