

Logo of Edificio de Titulización (edt), featuring the letters 'edt' in a stylized, lowercase font, with a red swoosh underline. To the right, the text 'Europea de Titulización' is written in a serif font, and below it, 'Sociedad Gestora de Fondos de Titulización' is written in a smaller sans-serif font.

Fecha: 31/08/2026
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión N° bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2026	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) Aaa AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	9.346,30 130.605.196,20 9,35%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,6400% 19/10/2026 64,427161 Bruto 52,186000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	20.155,90 4.514.921,60 20,16%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7600% 19/10/2026 145,256853 Bruto 117,658051 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AAA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	20.159,75 4.858.499,75 20,16%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,9700% 19/10/2026 156,338861 Bruto 126,634477 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa (sf) AA+ (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	20.157,57 4.132.301,85 20,16%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,7400% 19/10/2026 249,483525 Bruto 202,081655 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AA (sf)	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.000,00 10.300.000,00 50,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,3900% 19/10/2026 834,250000 Bruto 675,742500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		154.410.919,40	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

[illegible]

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	84,58%	130.605.196,20	16,52%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	84,58%	130.605.196,20		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,92%	4.514.921,60	13,39%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,15%	4.858.499,75	10,01%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,68%	4.132.301,85	7,15%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	6,67%	10.300.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		154.410.919,40			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	7,15%	10.300.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)

Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		13,487,140.30	1,680%
Cuenta de Amortización		0.00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		242,540.07	
Ints. cobrados ptes de ingreso		43,940.58	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0.00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0.00	

Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europa de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid www.edt-sg.es info@edt-sg.com
 Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid www.cnmv.es

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2026
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.861	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	142.835.837,14	1.549.431.516,52	
Medio	49.925,14	131.007,99	
Mínimo	0,15	257,91	
Máximo	381.233,58	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,88%	3,62%	
Mínimo	2,35%	2,50%	
Máximo	5,30%	5,80%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	134	327	
Mínimo	08/09/2026	16/01/2007	
Máximo	05/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	9,53	6,37	1,44	7,58
10,01 - 20%	20,75	15,36	5,42	15,23
20,01 - 30%	29,32	25,17	6,37	25,19
30,01 - 40%	28,05	35,04	7,38	35,24
40,01 - 50%	11,59	44,28	9,78	45,31
50,01 - 60%	0,66	52,81	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,11	60,39	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	26,55			61,53
Mínimo	0,00			0,17
Máximo	60,39			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,44%	0,51%	0,57%	0,45%
Tasa anual equivalente	3,77%	5,17%	5,94%	6,62%	5,28%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,47%	9,39%
Aragón	1,46%	2,31%
Asturias	1,40%	1,45%
Canarias	5,29%	4,61%
Cantabria	2,47%	2,30%
Castilla y León	2,97%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,62%	2,18%
Cataluña	19,70%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,10%	10,09%
Extremadura	0,57%	0,47%
Galicia	1,45%	1,66%
Islas Baleares	2,99%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	32,30%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,26%	1,40%
Navarra	0,33%	0,25%
País Vasco	7,33%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	46	13.160,01	2.133,32	4.178,84	19.472,17	0,82	2.439.218,60	2.458.690,77	34,63	17,11
De > 1 a = 2 Meses	4	3.406,64	944,31	0,00	4.350,95	0,18	240.667,99	245.018,94	3,45	21,61
De > 2 a = 3 Meses	4	2.966,24	679,29	0,00	3.645,53	0,15	125.895,78	129.541,31	1,82	24,03
De > 3 a = 6 Meses	6	6.119,19	1.502,35	0,00	7.621,54	0,32	165.360,27	172.981,81	2,44	14,93
De > 6 a < 12 Meses	4	14.904,23	1.740,46	0,00	16.644,69	0,70	77.579,37	94.224,06	1,33	8,18
De = 12 a < 18 Meses	3	21.178,33	951,17	0,00	22.129,50	0,93	13.940,83	36.070,33	0,51	3,29
De = 18 a < 24 Meses	2	13.099,58	2.831,43	0,00	15.931,01	0,67	40.041,20	55.972,21	0,79	19,75
De ≥ 2 Años	44	1.932.196,62	352.027,84	0,00	2.284.224,46	96,22	1.622.816,44	3.907.040,90	55,03	38,44
Subtotal	113	2.007.030,84	362.810,17	4.178,84	2.374.019,85	100,00	4.725.520,48	7.099.540,33	100,00	23,75
Total	113	2.007.030,84	362.810,17	4.178,84	2.374.019,85		4.725.520,48	7.099.540,33		

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es