

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)  
Fecha / Date: 30/04/2025  
Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |         |                  |         | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |         |                  |         | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |         |                  |         | Tipo Interes<br>Interest Rate | Vida residual<br>Residual Life   |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------|------------------|---------|-------------------------------------------------|---------|------------------|---------|----------------------------------------------------------|---------|------------------|---------|-------------------------------|----------------------------------|
|                                        | Num.                                                     | %       | Importe / Amount | %       | Num.                                            | %       | Importe / Amount | %       | Num.                                                     | %       | Importe / Amount | %       | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |
| 2021                                   | 2                                                        | 0,06 %  | 82.399,16        | 0,05 %  | 2                                               | 1,64 %  | 82.399,16        | 4,29 %  | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0,000%                        | 0,000                            |
| 2022                                   | 2                                                        | 0,06 %  | 76.535,60        | 0,04 %  | 2                                               | 1,64 %  | 76.535,60        | 3,99 %  | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0,000%                        | 0,000                            |
| 2024                                   | 1                                                        | 0,03 %  | 54.818,50        | 0,03 %  | 1                                               | 0,82 %  | 54.818,50        | 2,86 %  | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0,000%                        | 0,000                            |
| 2025                                   | 168                                                      | 4,82 %  | 526.219,84       | 0,29 %  | 6                                               | 4,92 %  | 78.352,24        | 4,08 %  | 166                                                      | 4,78 %  | 447.867,60       | 0,25 %  | 3,427%                        | 6,1123                           |
| 2026                                   | 197                                                      | 5,66 %  | 1.612.419,76     | 0,89 %  | 9                                               | 7,38 %  | 402.073,52       | 20,94 % | 197                                                      | 5,67 %  | 1.210.346,24     | 0,68 %  | 3,287%                        | 12,7823                          |
| 2027                                   | 87                                                       | 2,50 %  | 998.577,13       | 0,55 %  | 1                                               | 0,82 %  | 56,92            | 0,00 %  | 87                                                       | 2,50 %  | 998.520,21       | 0,56 %  | 3,343%                        | 26,0909                          |
| 2028                                   | 101                                                      | 2,90 %  | 1.577.674,52     | 0,87 %  | 4                                               | 3,28 %  | 9.904,21         | 0,52 %  | 101                                                      | 2,91 %  | 1.567.770,31     | 0,88 %  | 3,361%                        | 38,1161                          |
| 2029                                   | 128                                                      | 3,68 %  | 3.176.680,19     | 1,76 %  | 2                                               | 1,64 %  | 3.468,44         | 0,18 %  | 128                                                      | 3,68 %  | 3.173.211,75     | 1,77 %  | 3,321%                        | 50,257                           |
| 2030                                   | 288                                                      | 8,27 %  | 7.249.336,74     | 4,01 %  | 10                                              | 8,20 %  | 159.687,08       | 8,32 %  | 288                                                      | 8,29 %  | 7.089.649,66     | 3,96 %  | 3,392%                        | 63,8869                          |
| 2031                                   | 247                                                      | 7,09 %  | 8.099.191,41     | 4,48 %  | 8                                               | 6,56 %  | 63.829,25        | 3,32 %  | 247                                                      | 7,11 %  | 8.035.362,16     | 4,49 %  | 3,318%                        | 71,8205                          |
| 2032                                   | 105                                                      | 3,02 %  | 3.653.748,95     | 2,02 %  | 1                                               | 0,82 %  | 24.196,99        | 1,26 %  | 105                                                      | 3,02 %  | 3.629.551,96     | 2,03 %  | 3,449%                        | 85,7521                          |
| 2033                                   | 130                                                      | 3,73 %  | 5.423.991,62     | 3,00 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 130                                                      | 3,74 %  | 5.423.991,62     | 3,03 %  | 3,436%                        | 98,0421                          |
| 2034                                   | 145                                                      | 4,16 %  | 6.858.422,50     | 3,79 %  | 3                                               | 2,46 %  | 27.992,57        | 1,46 %  | 145                                                      | 4,17 %  | 6.830.429,93     | 3,82 %  | 3,298%                        | 110,1096                         |
| 2035                                   | 522                                                      | 14,99 % | 29.611.826,99    | 16,38 % | 22                                              | 18,03 % | 184.263,38       | 9,60 %  | 522                                                      | 15,02 % | 29.427.563,61    | 16,46 % | 3,382%                        | 123,8778                         |
| 2036                                   | 398                                                      | 11,43 % | 23.846.036,48    | 13,19 % | 16                                              | 13,11 % | 165.069,57       | 8,60 %  | 398                                                      | 11,45 % | 23.680.966,91    | 13,24 % | 3,182%                        | 130,6663                         |
| 2037                                   | 57                                                       | 1,64 %  | 4.140.818,45     | 2,29 %  | 1                                               | 0,82 %  | 11.014,18        | 0,57 %  | 57                                                       | 1,64 %  | 4.129.804,27     | 2,31 %  | 3,280%                        | 145,6215                         |
| 2038                                   | 75                                                       | 2,15 %  | 5.834.112,47     | 3,23 %  | 1                                               | 0,82 %  | 98.652,62        | 5,14 %  | 75                                                       | 2,16 %  | 5.735.459,85     | 3,21 %  | 3,335%                        | 158,8757                         |
| 2039                                   | 64                                                       | 1,84 %  | 4.752.607,90     | 2,63 %  | 1                                               | 0,82 %  | 1.937,81         | 0,10 %  | 64                                                       | 1,84 %  | 4.750.670,09     | 2,66 %  | 3,419%                        | 170,849                          |
| 2040                                   | 374                                                      | 10,74 % | 34.465.208,95    | 19,07 % | 13                                              | 10,66 % | 61.983,39        | 3,23 %  | 374                                                      | 10,76 % | 34.403.225,56    | 19,24 % | 3,426%                        | 184,0149                         |
| 2041                                   | 307                                                      | 8,82 %  | 28.972.438,32    | 16,03 % | 14                                              | 11,48 % | 345.013,42       | 17,97 % | 307                                                      | 8,83 %  | 28.627.424,90    | 16,01 % | 3,243%                        | 190,5366                         |
| 2042                                   | 7                                                        | 0,20 %  | 789.321,87       | 0,44 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 7                                                        | 0,20 %  | 789.321,87       | 0,44 %  | 3,425%                        | 204,0599                         |
| 2043                                   | 2                                                        | 0,06 %  | 105.331,13       | 0,06 %  | 1                                               | 0,82 %  | 325,74           | 0,02 %  | 2                                                        | 0,06 %  | 105.005,39       | 0,06 %  | 3,039%                        | 214,6691                         |
| 2044                                   | 7                                                        | 0,20 %  | 797.678,25       | 0,44 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 7                                                        | 0,20 %  | 797.678,25       | 0,45 %  | 2,969%                        | 229,2162                         |
| 2045                                   | 16                                                       | 0,46 %  | 1.661.969,79     | 0,92 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 16                                                       | 0,46 %  | 1.661.969,79     | 0,93 %  | 3,472%                        | 243,5007                         |
| 2046                                   | 52                                                       | 1,49 %  | 6.376.253,21     | 3,53 %  | 4                                               | 3,28 %  | 68.109,91        | 3,55 %  | 52                                                       | 1,50 %  | 6.308.143,30     | 3,53 %  | 3,300%                        | 251,0611                         |
| Total:                                 | 3.482                                                    | 100,00  | 180.743.619,73   | 100,00  | 122                                             | 100,00  | 1.919.684,50     | 100,00  | 3.475                                                    | 100,00  | 178.823.935,23   | 100,00  |                               |                                  |
| Media Ponderada / Weighted Average :   |                                                          |         |                  |         |                                                 |         |                  |         |                                                          |         |                  |         | 3,330                         | 145,913                          |
| Media simple / Average:                |                                                          |         | 51.907,99        |         |                                                 |         | 15.735,12        |         |                                                          |         | 51.460,13        |         | 3,367                         | 110,497                          |
| Mínimo / Minimum :                     |                                                          |         | 0,31             |         |                                                 |         | 0,35             |         |                                                          |         | 0,31             |         | 0,160                         | 02/05/2025                       |
| Máximo / Maximum:                      |                                                          |         | 404.599,56       |         |                                                 |         | 274.589,32       |         |                                                          |         | 404.599,56       |         | 5,580                         | 05/06/2046                       |