

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	749	22,21 %	5.654.219,52	3,27 %	31	26,50 %	771.012,05	41,05 %	742	22,04 %	4.883.207,47	2,85 %	8,585	3,088
5,010	10,000	430	12,75 %	9.698.592,83	5,61 %	11	9,40 %	62.892,92	3,35 %	430	12,77 %	9.635.699,91	5,63 %	7,790	7,696
10,010	15,000	373	11,06 %	14.026.872,20	8,11 %	11	9,40 %	31.919,02	1,70 %	373	11,08 %	13.994.953,18	8,18 %	12,636	12,587
15,010	20,000	345	10,23 %	18.432.258,39	10,66 %	12	10,26 %	176.799,83	9,41 %	345	10,25 %	18.255.458,56	10,67 %	18,004	17,542
20,010	25,000	339	10,05 %	22.551.762,04	13,04 %	11	9,40 %	102.839,99	5,48 %	339	10,07 %	22.448.922,05	13,12 %	22,840	22,620
25,010	30,000	282	8,36 %	22.267.909,32	12,87 %	11	9,40 %	203.523,81	10,84 %	282	8,38 %	22.064.385,51	12,90 %	28,173	27,700
30,010	35,000	327	9,69 %	25.569.578,19	14,78 %	6	5,13 %	33.877,40	1,80 %	327	9,71 %	25.535.700,79	14,92 %	32,590	32,529
35,010	40,000	231	6,85 %	22.152.534,57	12,81 %	12	10,26 %	298.575,34	15,90 %	231	6,86 %	21.853.959,23	12,77 %	38,436	37,642
40,010	45,000	183	5,43 %	19.259.706,17	11,13 %	11	9,40 %	196.492,66	10,46 %	183	5,44 %	19.063.213,51	11,14 %	42,805	42,149
45,010	50,000	70	2,08 %	8.343.623,11	4,82 %	1	0,85 %	306,81	0,02 %	70	2,08 %	8.343.316,30	4,88 %	47,251	47,249
50,010	55,000	40	1,19 %	4.548.586,46	2,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	40	1,19 %	4.548.586,46	2,66 %	51,433	51,433
55,010	60,000	2	0,06 %	171.193,80	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,06 %	171.193,80	0,10 %	57,534	57,534
60,010	65,000	2	0,06 %	307.441,98	0,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,06 %	307.441,98	0,18 %	62,039	62,039
Total:		3.373	100,00	172.984.278,58	100,00	117	100,00	1.878.239,83	100,00	3.366	100,00	171.106.038,75	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														28,569	28,161
Media simple / Average:				51.284,99				16.053,33				50.833,64		19,112	18,891
Mínimo / Minimum :				0,28				0,33				0,28		0,000	0,000
Máximo / Maximum:				399.541,04				280.955,87				399.541,04		71,067	62,699